

בהם
3416 פיסות
467 314
11.1.1987
11.3.1987 38

7-9-86

מרחב תכנון מקומי חל אביב יפו
תכנית מתאר מס' 2-ל

שנוי מס' 1 לשנת 1986 של תכנית מתאר
מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון

27

651-2



1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' 2-ל, שנוי מס' 1 לשנת 1986 של תכנית מתאר מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון.

2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על שטח תכנית מתאר מס' "ל".

3. יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה חל-אביב - יפו.

4. בעלי חקרקע : שונים.

5. מטרת התכנית : לשונה אח סעיף 47 ב' בתקנות תכנית מתאר מס' "ל" ולקבוע במקומו שהועדה המקומית תהיה מוסמכת לקבוע תנאים מיוחדים לגובה בנין המוקם על מגרש בעל מצב סופוגרפי מיוחד, ולשנות בהתאם לכך את תכנית מתאר מס' "ל"-שטחים מעבר לירקון על שינוייה (להלן "התכנית הראשית") שפורסמה למתן חוקף בילקום פרסומים מס' 278 מיום 19.2.53.

6. שינוי התכנית

הראשית : התכנית הראשית תסונה ע"י :

1. שינוי סעיף 47 ב' ובמקומו יודש כמפורט להלן :
"הועדה המקומית תהיה מוסמכת לקבוע תנאים מיוחדים לגובה בנין מגורים, שהזיחו בהצטלבות דרכים או בנין המוקם על מגרש בעל מצב סופוגרפי מיוחד, או במקרה שהדבר נדרש מבחינה עיצוב ארכיטקטונית של המקום, או במקרה של תכנית שכון מיוחדת בתנאי שצמיחת המגורים ביחידות השכונות בה נמצא תכנית לא העלה על הרשום בלוח החלוקה לאזורים בתכנית מתאר מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון.

2. חוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן :
למרות כל האמור לעיל יהיו ההוראות הנכללות בשטח התכנית מתאר מס' 2-ל בהתאם למפורט בה.

7. זמן אביצוע : מיידי.

8. יחס התכנית

לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו הברענה הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה חל-אביב יפו

שם התכנית : תכנית מתאר מס' 2-ל

המלצה להפקדה בשיטות :
תאריך : 22.1.86

החלטה : 1

תאריך : 26.5.86

456

22.8.86

הועדה המקומית לתכנון ולבניה חל-אביב יפו

שם התכנית : תכנית מתאר מס' 2-ל

המלצה להפקדה בשיטות :
תאריך : 26.5.86

456

28.10.86

174312
PLGCM
X