



מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
תכנית מתאר מקומי "מ-1"

שינוי מס' 1 לשנה 1985 - לתכנית מתאר מקומית "מ"
למרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
(שינוי אחוזי בניה, חוספת קומות, מרווחים, צפיפות,
מרפסות וסבירתן - חשל"ח - 1978).

1. שם התכנית : תכנית זו חקרא תכנית מתאר מקומית "מ-1" למרחב תכנון מקומית תל-אביב-יפו, שינוי מס' 1 לשנה 1985 של תכנית מתאר מקומית "מ" למרחב תכנון מקומית תל-אביב-יפו, (שינוי אחוזי בניה, חוספת קומות, מרווחים, צפיפות, פרסות וסבירתן - חשל"ח - 1978).
2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול בהחום מרחב תכנון המקומי תל-אביב - יפו כולו, אלא אם כן נאמר אחרת בתכנית "מ".
3. מסרת התכנית : מטרת התכנית היא לחקן סעיף מס' 32 בתכנית מתאר מקומית "מ" חשל"ח - 1978, כך שההגבלה לגבי איסור מתן הקלות תחול רק לגבי אחוזי הבניה כמפורט בתכנית "מ", ולשנות ע"י כך את תכנית המתאר המקומית "מ" למרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו (שינוי אחוזי בניה, חוספת קומות, מרווחים, צפיפות, מרפסות וסבירתן - חשל"ח - 1978) אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2829 מיום 24.6.82 להלן התכנית הראשית.
4. שינוי התכנית הראשית : התכנית הראשית חשונה ע"י :
א. חיקון סעיף 32 בתקנות התכנית הראשית, כדלקמן :
"הועדה המקומית לא תאשר מתן הקלות באחוזי בניה בהחום אזורי שהתכנית זו חלה עליהם"
ב. חוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית : למרות כל האמור לעיל תהיה הועדה המקומית רשאית לאשר מתן הקלות בהתאם לתכנית מתאר מקומית "מ-1".
5. ה י ו ז ס : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו.
6. זמן ביצוע : במקביל לבצוע התכנית הראשית.
7. יחס התכנית לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
תוכנית מתאר/מסורת מס' ת-1
הועדה המחוזית בשיבתה מס' 267
מיום 21/4/86 החליטה לתת תוקף לתכנית.
מנכ"ל כהנא
יושב ראש הועדה
ענהל בלס לתכנון
תאריך 19/6/87

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית תכנית מתאר מ-1

הוכללה למט' תוקף (לאחר דין בהתנגדויות)

האריך	סרטוקול	החלטה

הרה לבתי תוקף על הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
20.4.86 ישיבה מס' 267 (ת"א 1)

י ו ז ס הועדה

תאריך 29 JUN 1987