

היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים

הקריה, תל-אביב, רח' ד' 15
טלפון: (03)269211/33

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהוחקנו לפיו *

1. שם התכנית

3/02/10

תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' (שינוי מס' 1 לה.ש.צ. 3/02/9).

הידועה בשם רמה אביב ג' ב תל אביב שהוכנה לפי "חוק.
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. תסריט התכנית

התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית ובתסריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המיועד.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
6628	2,4,22,23	

5. שטח התכנית 73,144 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל, ושיכון ופיתוח לישראל בע"מ

ב. ה י ו ז מ שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית.

קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.



3/02/10

770-5

2 / . .



האזור	מס' קומות	צבע האזור בחשירש
שטח ציבורי פתוח		ירוק
שטח שאינו כלול בחוכנית		מסגרת שחורה
דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי		אדום

9. רישום דרכים וחניות ציבוריות ושטחים ציבוריים פתוחים.

א. הואי דרכים ורוחבם יהיו כמסומן בחשירש
ב. דרכים, חניות ציבוריות, ושטחים ציבוריים פתוחים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. השטחים לצרכי ציבור יצורפו לשטחי ההפרשות של הת.ר.ש.צ. 3/02/9.

11. לא יוקמו גדרות בשטח החוכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

12. חברות - לא תואטר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס חרשות המקומית.

13. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורים מסחר אינם שיכון ציבורי.
הבניה על שטחים אלו, כמופה למלוי הוראות כל דין.

חתימות:

מינהל מקרקעי ישראל

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

משרד הבינוי והשיכון

א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל ושיכון ופיתוח לישראל בע"מ

ב. היוזם: שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

ג. המביש: משרד הבינוי והשיכון

* ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
מספר החוקים 781 מיום 25.8.75
קובל החקנות 1612 מיום 6.8.64

חוק רישום שכונות צבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 22.10.81
חתימת נציג שר ד:
חתימת נציג שר הפנים:
נציג מינהל מקרקעי ישראל: