



1231

1214-2

מרחב תכנון מקומי חל-אביב-יפ

הכנייה מס' 1231



שנתי מס' 5 לשנת 1968 של הכנייה בנין עיר מפורטת מס' 44
הכנייה מאוחדת לקביעת אזוריים (תקון 1941).

1. שם התכנית: הכנייה זו קראו: הכנייה מס' 1231 שנוי מס' 5 לשנת 1968 של הכנייה בנין עיר מפורטת מס' 44 - תכנית מאוחדת לקביעת אזוריים (תקון 1941).

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחזק בקו כחול כהה בתחריט מס' ל.ל. 18/68 המצורף אליה (להלן "התחריט") הכולל את החלקה 81 בגוש 6911 בשטח של 400 מ"ר. התחריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתחריט.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להחזיר על החלקה 81 בגוש 6911 הקמה בנין בגובה של 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת המיועדת לתניה בלבד ומקוי בניה מוקטנים לצד ולאחור ולשנות בהתאם לבן את התכנית בנין עיר מפורטת מס' 44 - תכנית מאוחדת לקביעת אזוריים (תקון 1941) על הקנייה (להלן "התכנית הראשית") אשר התודעה בדבר מתן חוקף לה נאמסרמה בעתון הרשמי מס' 1142 מיום 20.11.1941.

5. שנוי התכנית הראשית: התכנית הראשית חשונה ע"י חוסמה טעיף בסוף תקנותיה בדלקמן:-
"למרות כל האמור לעיל מותר יהיה להקים על החלקה 81 בגוש 6911 בנין בגובה של 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת המיועדת לתניה בלבד, בקוי בנין לאחור של 4.50 מטר לצד ורום של 2.50 מטר ולצד צפון של 3 מטר בקומת העמודים ושל 2.50 מטר בקומות העליונות כמפורט בתכנית מס' 1231".

6. רשום שטחים צבוריים: השטח המיועד להרחבת דרך יירשם על שם עיריה חל-אביב-יפו.

7. זמן בצוץ: התכנית תבוצע תוך שנה מיום אשורה.

8. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכונה הוראות תכנית זו.

התעודה
תכנית מס' 1231
30.9.68
60
13.1.69

התכנית בעל תוקף והידוע
החלטת המועצה
30.9.68
13.1.69

מחלקת
ערים
יפו
1968

