

תקן מס' 2 לשנת 1967 של ת.ב.ע. מסודרת מס' 531.

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית הגברת מס' 531 תקן מס' 2 לשנת 1967 של ת.ב.ע. מסודרת מס' 531.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המופחת בקו בחול כחא בתסריט מס' ב.ע. 273/67 הסכומים עליה (להלן בתסריט) ככולל חלקים וחלקי חלקים: 120-132, 141, 150, 159, 176, 178, 117, 180, 181, 66, 61, 62.

בתסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו בחול כחא בתסריט.

4. שם התכנית: (א) אתור מס' לאזור מסחרי מיוחד - שוק עירוני לרצון הרוכלים בכ"ה המקום כמסומן בתסריט.

(ב) הרחבת רח' מס' 1034 מ-13 מ' ל-15 מ' כדי להפטר יצירת רחוב כביש המס' 9 מס'.

(ג) לתקן את ת.ב.ע. המסודרת מס' 531, אשר הודעה על פתן תוקף לה פורסמה בל"ס הפרסומים מס' 526 מיום 7.3.57, על מקומיה, להלן "התכנית הראשית".

5. תקנו התכנית הראשית:

התכנית הראשית תוקן ע"י:

(א) קביעת אזור מסחרי מיוחד לשוק עירוני במקום יחידה מסחרית ומדרג ציבורי כחא כמסומן בתסריט.

(ב) הרחבת רח' מס' 1034 מ-13 מ' ל-15 מ', והקטנת קו הבנייה לחזית מ-4 מ' ל-3 מ'.

(ג) קביעת דרך מיוחדת של 10 מ' במקום מדרג ציבורי כחא כמסומן בתסריט.

6. רשימת שטחים ציבוריים: כל השטחים המצויים כלולים בתכנית זו ואשר טרם נרשמו ע"ש העירייה ירשמו על שם עיריית תל-אביב-יפו.

7. הריסת בניינים: כל בניין הווא בנבדד לתקנות התכנית יתרו ושיירי המבוצע יסולקו ע"י העלים מהקרקע.

8. שם התכנית: לתכנית הראשית על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. בפניה שיהיה צורך כ"ן בהוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו - יכריעו הוראות התכנית זו.

תכנית מס' 531
7.7.57
5234
10.2.64



1224-4

531

הודעה בדבר הרשאה לתת חוקף לתיקון לחכנית מפורטת
והודעה על הפקדת תיקון לחכנית מפורטת ותשריט

=====

נמסרת כזה הודעה, בהחלט לסעיף 19 לפקודת בנין ערים,
1936, כי הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז חל-אביב,
הרשאה לתת חוקף - בעברר חמישה עשר יום לאחר פרסום הודעה זו
ברשומות - לתיקון חכנית מפורטת, הנקראת: "חכנית בנין ערים
מפורטת מס' 531 - תיקון מס' 2 לשנת 1957 של חכ"ע מפורטת מס'
301-א' - בגוש 6135 חלקות וחלקי חלקות 120 - 132, 141, 150,
159, 176, 178, 117, 180, 181, 66", שהודעה על הפקדה עם אשטא
החשירים המצורף אליה - במשרדי הועדה המקומית לבניה ולתכנון
עיר של חל-אביב-יפו, פורסמה בילקוט הפרסומים 588, חשי"ח,
עמ' 684.

כן נמסרת כזה הודעה, בהחלט לסעיף 19 לפקודת בנין ערים,
1936, כי העתקים של החכנית האמורה ושל החשירים המצורף אליה -
בצורה שבה אישרה אותם הועדה המחוזית האמורה - הופקדו במשרדי
הועדה המקומית האמורה, ושט יוכל כל אדם לעיין בהם.

יח' באייר, חשכ"ד
(30 באפריל, 1964)

ד' כרודס,

יושב ראש הועדה המחוזית לבניה ולתכנון
עיר - מחוז חל-אביב