



1541

1258-1

מרחב שניון מקומי תל-אביב-יפו



1

מס' תכנית 1541

שנתי מס' 3 1971 של תכנית מפורטת מס' 285

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' 1541 שנוי מס' 3 לשנה 1971 של תכנית מפורטת מס' 285

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על אזור המרחב בקו כחול כהה בחסריס מס' ב.ע. 1648/71, המצורף אליה (להלן "התקדים") חכליל חלקות במלכי חלקות 273-275, 334, 846-850, 354-364 נגוש 6626. החסריס יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחסריס.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא שנוי יעוד קרקע משביל להולכי רגל ושטח צבועי מתוח (רחוב שמיר) ושל חלק משביל להולכי רגל מדרום ("בית אבנר") לדרך ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 285 על שנויה, אשר תורעה בדבר מתן חוקף לה פורטמה בילקוט הפרסומים מס' 357 פיוס 24.6.54 ("התכנית הראשית").

5. שנוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י:

- שנוי יעוד רח' שמיר (מס' 965) משביל להולכי רגל ושטח צבועי מתוח ברוחב של 6 מ' לדרך ברוחב של 7 מ' והקטנת קווי הבנין מ-5 מ' ל-4.5 מ' כמסומן בחסריס.
- שנוי יעוד של חלק משביל להולכי רגל, דרומה מ"בית אבנר" ברוחב של 6 מ' לדרך.
- הוספת פסיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: -"למרות כל האמור לעיל זהיה יעוד השטחים בתכנית מס' 1541 בהתאם למפורט בא"י.

6. שטח התכנית: שטח התכנית 13 ד' בערך.

7. זמן כניסה: התכנית תכניס חוץ שנה פיוס אשורה.

8. יחס התכנית לשנויה מס' 729: התכנית 729 המהווה שנוי לתכנית הראשית ואשר פורטמה למתן חוקף בילקוט הפרסומים מס' 1090 פיוס 14.5.64 תשונה ע"י קביעת יעודים כמסומן בתכנית 1541. במקרה של סתירה יהיו רואים הוראותיה של תכנית זו כמכריעות.

9. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו	
שם התכנית תכנית מס' 1541	
הוכנה לבנין הוגה (אחר דין בהתנגדויות)	
מאריך	תאריך
החלטה	החלטה
אושרה למתן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
תאריך 30.7.73	ישיבה מס' 199
נח' ב.ע.	מנהל העיר
י"ר הועדה	
17.12.73	2.11.80

מס' תעודת זהות: 1451
שם: אברהם
תאריך לידה: 20.11.71
מקום לידה: ירושלים
מס' דרכון: 8
מס' תעודת זהות: 1451