



תקון מס' 2 לשנת 1950 של תכנית בנין עיר 1927 (תקון) 1938 (גדס)



1. תכנית זו תקרא "תכנית בנין מס. 251, תקון מס' 2 לשנת 1950 של התכנית בנין עיר 1927 (תקון) 1938 (גדס)". ותהווה חלק מהתכנית בנין עיר 1927 (תקון) 1938, אשר תקרא להלן התכנית הראשית. תכנית זו תחול על החלקות מס. 124-126, 131-133 בנוס 6952 כפי שמסופן במפה מס. 356 מיום 11.6.50 אשר תהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית הזאת.

2. מטרת התכנית. מטרת התכנית היא לקבוע בניה רצופה לחלקות המפורשות בסעיף 1 כדי ליצור בקטע זה של שדרות ח"ן המסמס כניסה לככר מלכי ישראל יחידה ארכיטקטונית המתאימה לאופי הבניה של ככר מלכי ישראל הקבוצה בתכנית הבנוי מס' 200.

3. תקון תכנית. התכנית הזאת מתקנת את התכנית הראשית ע"י:-

(א) שנוי סעיף 65 - קווי בנין וכליטות.

(ב) שנוי סעיף 72 (א, ב), - לקווי בנין צדדיים.

4 (א) על החלקות מס. 131-132, 125-126 בנוס 6952 יוקמו בתים בקווי בנין של 7- לצד הרחוב.

(ב) הבניה על החלקות 131-133, 124-126, תהיה רצופה לשני הצדדים. העומק של הקיר המשותף הקבוע מדי פעם למעט ע"י הועדה המקומית לבנין ולבנין ערים, לאחר שתהיה משוכנעת כי עומק זה יבטיח אורור ואור בסידה מספקת לדירות.

5 יחס התכנית הזאת (6) לתכנית הראשית. תקנות התכנית הזאת תהיינה כחולפות ולא כנגוד לתקנות של התכנית הראשית בתנאי שבמקרה של נגוד כל שהוא בין תקנות התכנית הזאת ובין תקנות התכנית הראשית יהיו רואים גם התקנות של התכנית הזאת לשנות התקנות המנוגדות.

פקודת בנין ערים, 1936.

שם היכנון ערים... א.א.א.א.

תכנית... מס' 251

הועדה המחוזית בישיבתה ה... 21

מיום... 10 ביולי 1950

החליטה להפקיד את התכנית הנקובה לעיל.

ראש האגף לבנין עיר וכפר.

מפקח תל-אביב.

פקודת בנין ערים, 1936.

שם היכנון ערים... א.א.א.א.

תכנית... מס' 251

הועדה המחוזית בישיבתה ה... 27

מיום... 29 באוגוסט 1950

החליטה לתת תוקף לתכנית הנקובה לעיל.

ראש האגף לבנין עיר וכפר.

מפקח תל-אביב.

ההחלטות 1271 ו-1272 ערים תל-אביב
LOCAL BUILDING AND TOWN PLANNING COMMISSION TEL-AVIV

19.8.1950

החלטת בישיבת הועדה 2

T. P. Schomo

Approved at the
held on

Meeting of the Committ...

[Handwritten signature]