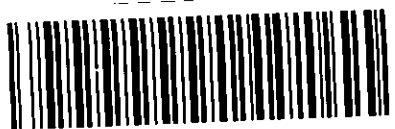


24.12.84
מכירת חברה

2



2271

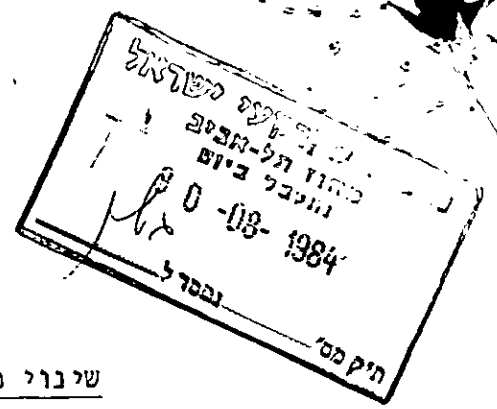
1352-5

מחוז תכנון מקומי תל-אביב-יפו



1

תכנית מפורטת מספר: 2271



שינוי מספר 1 לשנת 1982 של תכנית מפורטת מספר 408

תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מספר 2271 שינוי מס' 1 לשנת 1982 של תכנית מפורטת מספר 408.

1. שם התכנית:

תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מספר 1/501/82 המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל את מחלקה 10 בגוש 6770 בשטח 5,545 מ"ר. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

2. תחולת התכנית:

רשות הפיתוח.

3. בעל הקרקע:

בנק הפועלים בע"מ, רחוב פינסקר 69, תל-אביב.

4. היזם:

ר. ד. יושע, רח' מאנה 13, תל-אביב.

5. המתכנן:

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.

6. גבולות התכנית:

מטרת התכנית היא להוסיף בניה במרווח הצדדי הצפוני של החלקה הנ"ל ברוחב של כ - 3 מטר ובאורך של כ - 9 מטר ליחידה המסחרית ולצרף את השטח הנ"ל לשטח הבנוי של היחידה המסחרית וע"י כך לשנות את התכנית המפורטת מספר 408 (להלן "התכנית הראשית") אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה התפרסמה בי.פ. מספר 868 מיום 24.8.61.

7. מטרת התכנית:

8. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשובה ע"י:

א. ויתרת תוספת בניה ליחידה המסחרית של בנק הפועלים בשטח של 26.58 מ"ר וסה"כ השטח הבנוי של בנה"פ יסתכם ב - 124.70 מ"ר.

ב. הבניה תהיה בהתאם לחזית ארכיטקטונית אחידה לכל הבנין, באישור מהנדס העיר.

מנהל מחקרי ישראל
מ.א.
ד"ר חיים
מנהל מחקרי ופתוח

ג. תוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:

למרות כל האמור לעיל יהיו תנאי הבניה לחלקה 10 בגוש 6770 כמפורט בתכנית המפורטת מספר 2271.

