

מס' 1043 תת-מס' 8
מס' 1043 תת-מס' 8

תכנית זו הקרא: תכנית מפורטת מס' 471.
הקוון מס' 4 לשנת 1956 של מ.כ.צ. "B".
הקוון מס' 1943, חלק צפוני של אדמות במזרח
תל-אביב.

תכניה זו תחול על חשפה הסופחת בקו כחול כחם
בתסריט מס' כ.ע. 2020/56 (להלן "התסריט")
המפורק אליה תכולת חלקות 374,372-370,941,
131,648,653-1236,1232 בנוש 6212.
הלקוח: 459,460,468,470-477,479,444,137-
139,144,146,131,142,107,153,449,468,441,143
בנוש 6213.
התסריט יחווה חלק כלפי נפרד מהתכניה ככל
דבר חנוע לתכניה ולתסריט.

גבולות המכנים מסומנות בקו כחול כהה בתסריט.

מטרת התכנית היא לתרום את רח' אחת ציון כמסופך
כתסריט ולתקן בהתאם לכך את התכנית ב.ע.
תקון 1943, חלק צפוני של אדמות במזרח תל-אביב
על חקוניה (לתלן "התכנית הראשית") אשר הודעה,
על מחן חוקף לה פורסמה בעתון הרשמי מס' 1389
מיום 1.2.1945.

התכנית הראשית לרכוש התכניות המפורסות ותכניות חלוקה מס' 171,144,211,99, החוקן על ידי ממשלת רחוב אהבה-ציון מ-25 מ' ל-28 מ' והקטנת קו כנייה מ-6 מ' ל-3 מ' בקטע מרחוב בין רח' אבן-גבירול ובין רח' כלורן ל-4 מ', בקטע המרחוב בין רח' ברנדיס ובין רח' ויצמן.

6. השטח הדרוש להרחבת הרחוב יושם ע"י העירייה:

אחוזי הבניה על החלקות 142,107 בגוש 6213
על החלקות הנ"ל מותר יהיה לנצל אחוזי הבניה משטחם הברוטו.

7. יחס המכניה לחכניה הראשית:

על תכנית זו החולצה תקנוח התכנית הקאשית כמירה
שהיה נגוד בין הוראות תכנית זו והוראות התכנית
הראשית, חכרענה הוראות תכנית זו.



1357 -1

1934

כנון ערים

משרד המבחן

מס' 125-ה

בן עמרם מס' 471

58

החליטה להקדיש 3.12.1956

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

מס' 125-ה

471

73

17.3.1958

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן