

מרחב מכונן מקומי תל - אביב - יפו

ת.כ.נ.י.ת.מס' 1181
שנתי מס' 2 לשנת 1967 של תכנית מפורשת מס' 217

1. שם התכנית: תכנית זו הקמה תכנית מספר 1181 שנתי מספר 2 לשנת 1967 של תכנית מפורשת מס' 117.

2. גבולות התכנית: תכנית זו תחול על תחומי המבנה בקו כחול כחם בתסריט מספר 26732 המצורף אליה (להלן "התסריט") הכולל חלקה 82 בג' כגוש 8212 בשטח של 450 מ"ר מ-1010 מ"ר בוליק מספר 4. התסריט יהיה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מתוארים בקו כחול כחם בתסריט.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לשכנע מבאי בניה פרטיים על החלוקה 82 כגוש 8212 ולשנות באחוזים לכך את התכנית המפורשת מס' 117, אשר התודעה בדבר מתן תוסף לה פורטטה בעתון רשמי מס' 1112 מיום 2.7.1961 (להלן "התכנית הראשית") על תקובות.

5. שנתי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י:

(א) קביעת תקנות בניה כדלקמן:

גובה מבנין יהיה שלוש קומות מעל קומת עמודים
בזולתה. קומת הקרקע תשמש לבניה וכניסה בלבד.

אחוזי הבניה המותרים בקומות א' ב' לא יעלו על
על 30% משטח המגרש.

קומת ג' ובנה בנוסחה של 3.00 מ' פתחית הגג תשונה
לרחוב בובליק כמסומן בתסריט.

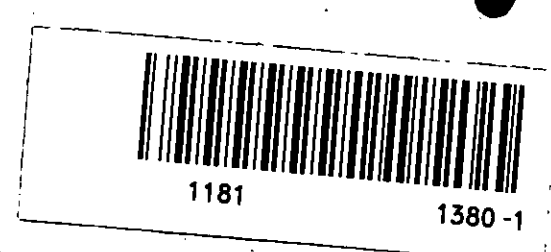
(ב) תוספת כסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:

לטרות כל המאמר לעיל יהיו תנאי חכניה כל חלק
מס' 82 כגוש 8212 המפורש בתכנית מס' 1181.

הודעה משפוטית להכנסון ולבניה תהיה רשמי להחיל ולגבול
עם השבחה.

התכנית תבוצע תוך 3 ימים מיום אגורה.

7. זמן בצורה: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית.
8. שם התכנית: תכנית ראשית: בצדה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית זו והוראות התכנית הראשית, תפרענה הוראות תכנית זו.



Handwritten notes and signatures in the bottom left corner.

התעודה המקיפה לתכנון ולבניה הלאומית
שם התכנית: תכנית מס' 1181
תאריך: 8.5.68
מספר: 100.53
מחשבה: 165

54
22.7.68
17.11.68
Handwritten signatures and dates at the bottom.

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז:
מרחב תכנון מקומי:
תכנית: מס':
הועדה המחוזית בשיבתה ה:
החליטה לתת תוקף:
תאריך: 29.7.68
סגן מנהל כללי לתכנון:
יושב ראש הועדה:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז:
מרחב תכנון מקומי:
תכנית: מס':
הועדה המחוזית בשיבתה ה:
מיום: 11.12.68
החליטה להפקיד את
התכנית למזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון:
יושב ראש הועדה: