

מרחב תכנון מקומי תל - אביב - יפו

תכנית מפורטת מס' 2781,

זיקת הנאה למעבר תשתית - רח' טבנקין 15,

שינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מתאר ומפורטת מס' 2605.

1. שם התכנית : תכנית מפורטת מס' 2781, זיקת הנאה למעבר תשתית - רח' טבנקין 15, שינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מתאר ומפורטת מס' 2605 (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: 2 דפי הוראות.
תשריט ערוך בקנ"מ של 1:500 (להלן: התשריט)
כל אחד ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
3. תחולת התכנית: חלקה 795 בגוש 6623, רחוב טבנקין 15.
4. שטח התכנית: 677 מ"ר.
5. יזום התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו.
6. בעל הקרקע: פרטיים.
7. עורך התכנית: צוות תכנון צפון, מח' תכנון שוטף, אגף תכנון ובניין עיר, עת"א-יפו.
8. מטרות התכנית: סידור ניקוז מקומי ע"י:
א. קביעת רצועה למעבר תשתית בשטח החלקה.
ב. שינוי בהתאם לכך של תכנית מתאר ומפורטת מס' 2605, אשר הודעה למתן תוקף לה פורסמה ב.פ. 4623 מיום 1.3.98.
(להלן: התכנית הראשית).
9. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה כלהלן:
לכל אורך הדופן המזרחית של חלקה 795 בגוש 6623 תקבע רצועה ברוחב של 2 מ', לצורך העברת צנרת תיעול.
על רצועה זו תרשם זיקת הנאה למעבר תשתיות עירוניות.
אין לבנות או לרצף בריצוף מיוחד את הרצועה.
10. יחס התכנית לתכניות תקפות: על שטח תכנית זו יחולו הוראות התכנית הראשית. במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות התכנית הראשית, יכריעו הוראות תכנית זו.



2781

1402-1



1

11. אישורים:

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הנדסה
האגף לתכנון ובנין ערים
שד' בן-גוריון 68, ת"א
מיקוד 64514

חתימת המתכנן:

חתימת הועדה:

הועדה המקומית לתכנון ובניה	
מרחב הכנון מקומי תל-אביב-יפו חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
2781	
אשור הבניה מס' 108 (ג) לחוק	
15.4.99	
התל מיוס:	
יו"ר הועדה המקומית	מנהל האגף
.....	

מספר ת"ד הבניה מתחם תל אביב	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
2781 / 5	
התכנית מאושרת מכח	
סעיף 108 (ג) לחוק	
שמואל לוי	
מחיר התעודות: 286.99	

מספרנו: תבע-צצ-4701