



1091

1415-1

מרחב חבנון מקומי הל-אביב-יפו

חכניה מס' 1081



שנתי מס' 1 לשנת 1988 של ת.ב.ע. מפורטת "A"
חלק אמצעי של אדמות מורה הל-אביב (תקון 1943).

1. שם החכניה חכניה זו קראו חכניה מס' 1081 שנוי מס' 1 לשנת 1988 של ת.ב.ע. מפורטת "A", חלק אמצעי של אדמות מורה הל-אביב (תקון 1943).

2. תחולת החכניה חכניה זו תחול על חטטת המרחב בקו כחול כזה בחסריס מס' א.ל.2 המפורד אליה (להלן "חכניה") הכולל את החלקה 644 בגוש 6217 בשטח של 748 מ"ר.

החסריס יחודה חלק בלתי נפרד מהחכניה.

3. גבולות החכניה גבולות החכניה מהומניה בקו כחול כזה בחסריס.

4. מסרת החכניה מסרת החכניה היא לקבוע מנאי בניה חדשים להלקה 644 בגוש 6217 ולחקן ע"י כך את חכניה בגין עיר מפורטת "A" חלק אמצעי של אדמות מורה הל-אביב (תקון 1943) על הקוניה (להלן "חכניה הראשית") אשר חודשה בדבר ממן חוקף לה התפרסמה בעתון חרטיס מס' 1289 מיום 1.2.45.

5. שקן החכניה הראשית

חכניה הראשית תהיה ע"י:

(א) התרה חוספת בניה זמנית בקומת הקרקע בשטח של יעלה על 56.5 מ"ר. במה"כ לא יעלה חטטת הבנוי בקומת הקרקע על 88.5 מ"ר.

(ב) התרה חוספת בניה בקומות א - ב - ג - ד - ע"י סגירת מרחסות/מסגרות קוי מבניה במסומן בחסריס בשטח של יעלה על 248.7 מ"ר בעל הקומות הנ"ל.

(ג) התרה בניה זמנית בקומת הגב (קומת הביטוח) של שתי ידירות בקוי בניה במסומן בחסריס בשטח של יעלה על 108.9 מ"ר.

(ד) חוספת סעיף בסוף תקנות החכניה הראשית כדלקמן: למרות כל האמור לקיל יהיו מנאי הבניה על החלקה 644 בגוש 6217 כמפורט בחכניה מס' 1081.

6. מנאים מיוחדים חוספת חכניה בקומת קרקע ובקומת העליונה חנה זמנית ונודעה לכמש אך דרך את הסגירות הנרמנות. במקרה והסגירות הפוזב את הבנין יחרסו השמחים הנוספים בקומת הקרקע ובקומת העליונה.

[illegible]

113101 -11

12. התאחדות העובדים

12123-749 .13



Enclosed

33790 20 204000

2025 3 13 15:00:00

4/20/2020

73-17888 AD-AT

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 1091

המטרה: למסן תחום (לאחר ריקן כהתנגדות)

החוק: חוק התכנון

תאריך: 27.3.67

מס' התכנית: 20

26.5.68

373-380

6/1/68

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז א-א/ג

מרחב תכנון מקומי א-א/ג-יפ

תכנית אפ"ר מס' 1091

הועדה המחוזית בשיבתה ה 20

מיום 27.3.67 החלטתה לתת תוקף לתכנית הנוכחת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

חש"ב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז א-א/ג

מרחב תכנון מקומי א-א/ג-יפ

תכנית אפ"ר מס' 1091

הועדה המחוזית בשיבתה ה 5

מיום 13.6.66 החלטתה להפקיד את התכנית הנוכחת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

חש"ב ראש הועדה