

מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
תא/ מק/ 3222

שינוי מספר 2 לשנת 2000 של תכנית 122
שינוי מספר 1 לשנת 2000 של תכנית 50

תכנית בסמכות ועדה מקומית

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מספר 3222 - ניסבויים 8, שינוי מס' 2 לשנת 2000 של תכנית 122, שינוי מס' 1 לשנת 2000 של תכנית 50.
2. מסמכי התכנית: תכנית זו כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריט ערוך בקנה מידה 1:200 (להלן התשריט).
3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על חלקה מס' 1130 בגוש 6212.
גבולות התכנית:
צפון: רח' ניסבויים
מזרח: רח' הילדסהיימר
דרום: חלקה 1131 בגוש 6212
מערב: חלקה 734 בגוש 6212
4. שטח התכנית: כ- 0.275 דונם
5. יוזם התכנית: לוי אברהם
6. בעל הקרקע: לוי אברהם
7. עורך התכנית: לוי אילן - אדרי ומתכנן ערים
8. מטרת התכנית: שינוי קווי בנין הקבועים בתכנית, בהתאם לסעיף 62א(א) ס.ק. 4 בחוק התכנון והבניה.
שינוי בהתאם לכך של תכנית 50 אשר פורסמה למתן תוקף בילקוט פרסומים מס' 1064 ביום 19/12/40 ושל תכנית 122 אשר פורסמה למתן תוקף בילקוט פרסומים מס' 366 ביום 19/8/54, על שינוייהן (להלן התכנית הראשית).
9. הוראות התכנית:
קווי הבנין יהיו כמסומן בתשריט.
10. הוצאות תכנון ופיתוח:
הועדה המקומית רשאית לגבות את הוצאות התכנית.
11. יחס התכנית לתכניות תקפות: על תכנית זו יחולו הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.
12. זמן ביצוע: מיידי. עם הריסת המבנה הקיים תבוטל תכנית זו ויחולו הוראות התכנית הראשית.

13. אישורים:

חתימת המתכנן:

אדריכל ובונה ערים
ד"ר אילן

חתימת בעל הקרקע:

חתימת הועדה:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה		
מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו		
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965		
אשור תכנית מס' 3222 / מ / פא		
התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק		
החל מיום 20.6.01		
יורד הועדה המקומית	מנהל האגף	מנהל תע"מ
האגף	944	

/c.c