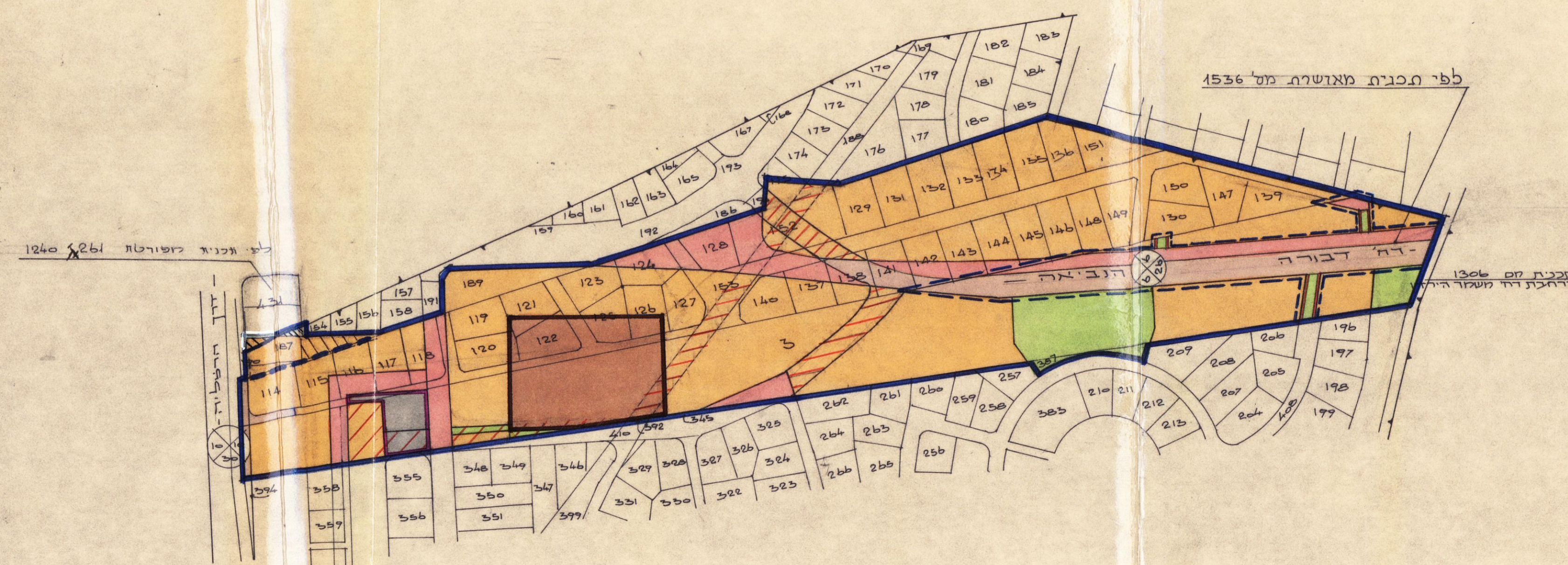
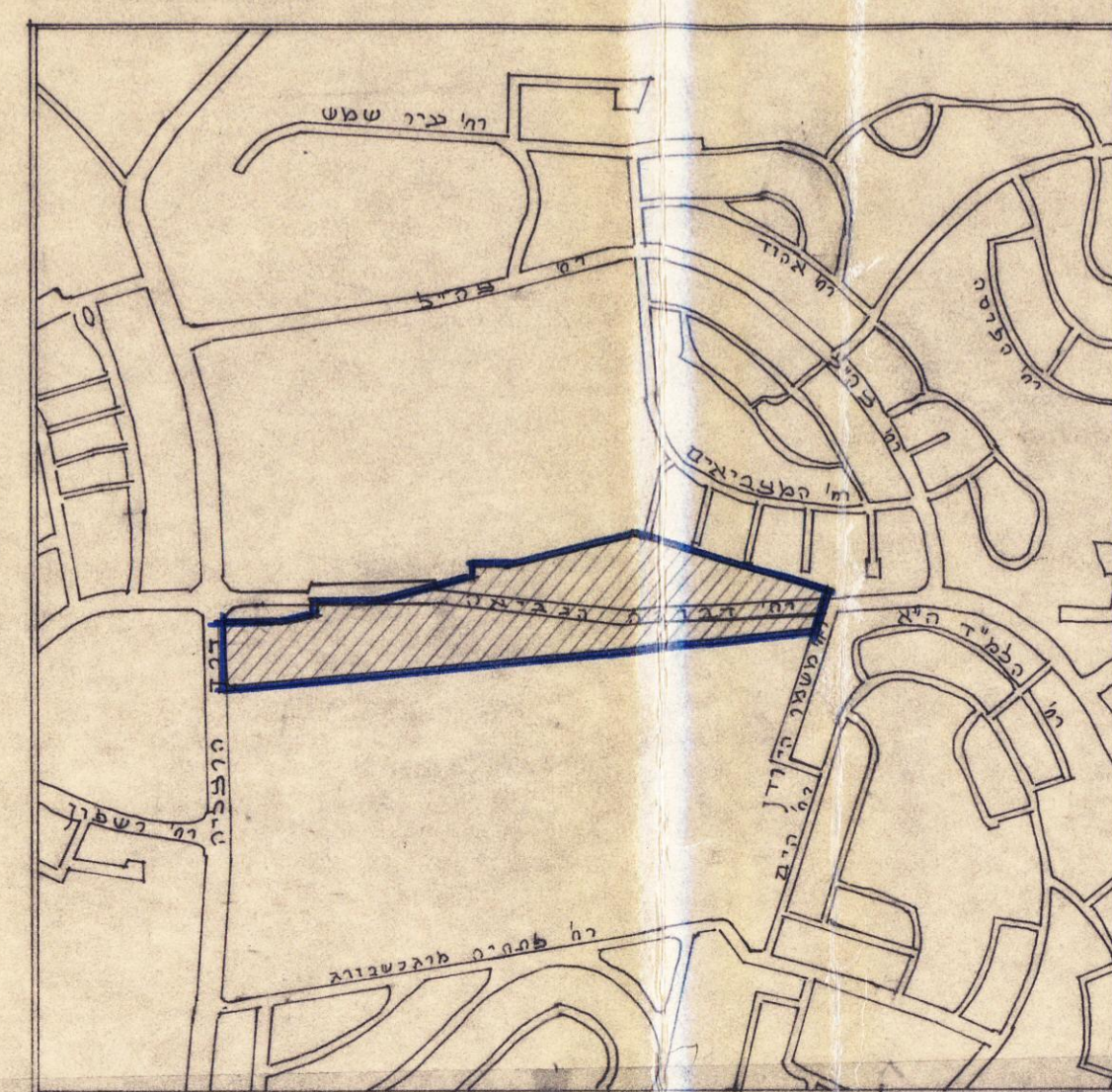


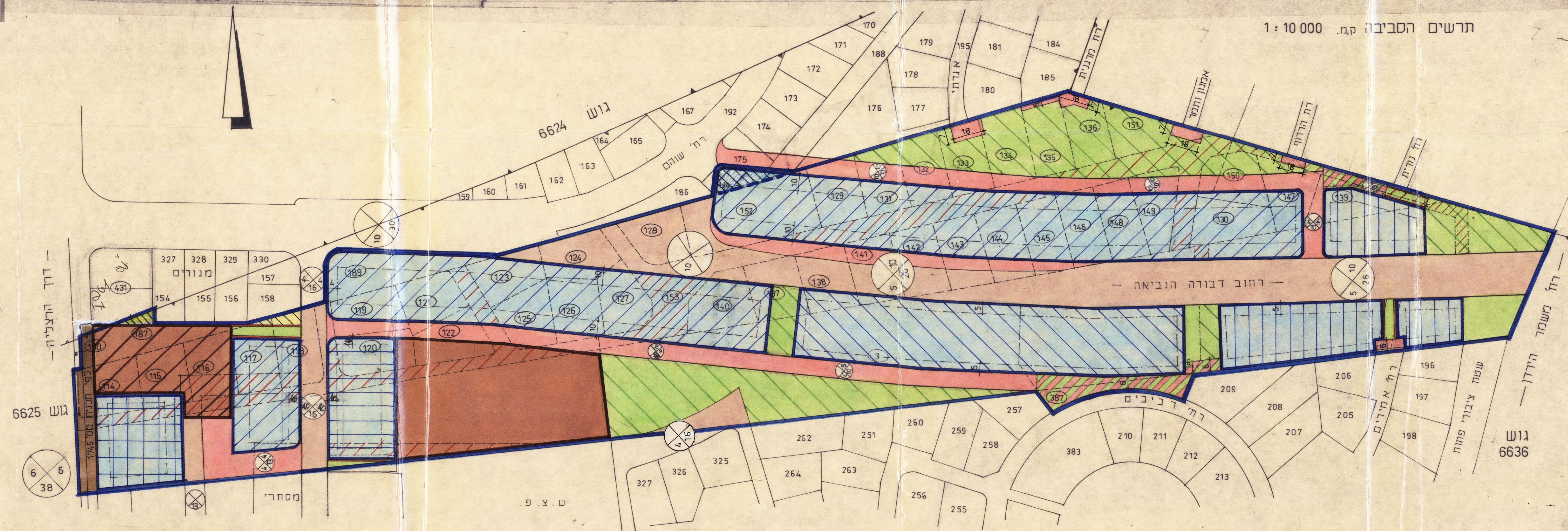


מצב קיים
חלק מתכנית נ' כוכב תיקון מס' 2 לשנת 1953
(נתכנית מס' 389) על רקע מפת נוש: 6623

ק.מ. 1:2500



תרשים הסביבה ק.מ. 1:10 000



מצב חדש 1:1250

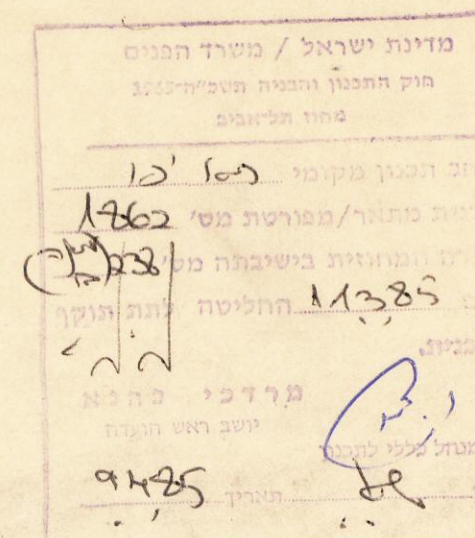
טבלת שטחי התכנית לפי יעודם

נוש	חלקות רשומות	שטח במר	הערות	נוש	יעוד	שטח בנד	שטח באזורים	סה"כ אזורים
6623	114-153	51122	שטח לחלוקה מחדש	6623	מגורים א 2 ק	6645	6.31	45.67
	3	50290			מגורים א ע-2	2815	2.67	
	189	1474			מגורים א ע-3	8960	8.51	
	187	1382			מגורים א ע-6	26880	25.52	
	175	174			מגורים א ע-2+7	2800	2.66	
54.33	188	50	שטח לחלוקה מחדש		ש.צ.פ.	1260	14.95	
	194	172			העברת חלקות לתכנית גובלת	212	0.20	
	387	656			שטח לבנין צבור	14300	9.79	
					שביל להולכי רגל	830	0.79	
					דרכים	7868	26.94	
					רחוב משולב	1750	1.66	
סה"כ	105320			סה"כ		105320	100.00	100.00

מרחב תכנון מקומי תל אביב - יפו

תשריט לתכנית מתאר מס' 1862

שני מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מתאר "נ" צי תיקון.



מחוז: תל-אביב-יפו

נפה: תל-אביב-יפו

עיר: תל-אביב-יפו

גוש: 6623

חלקות: 3, 114-153, 187, 189, 175, 188, 194, 387, 105320

שטח התכנית: 105320 מר

היום: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו

הבעלים: שונים

המתכנן: כץ-פרחי אדריכלים בע"מ

כתובת: ת"א רח' שלמה המלך 51, טל' 239997

חתימת המתכנן:

כץ-פרחי אדריכלים בע"מ

רח' שלמה המלך 51, תל-אביב

טל' 239997

1-1-1980

7-12-1979

14-3-1976

22-6-1982

22-6-1984

מקרא: גבול התכנית

גבול גוש

גבול תכנית מאושרת

גבול חלקה קיימת ומספרה

שטח לבנין צבורי קיים

שטח לבנין צבורי מוצע

שטח צבורי פתוח קיים

שטח צבורי פתוח מוצע

שטח מסחרי קיים

אזור מגורים א נכפ"ל

אזור מגורים א/2 (נ"ק)

אזור מגורים א/2 (נ"ק)

אזור מגורים א/3 (נ"ק)

אזור מגורים א/6 (נ"ק)

אזור מגורים א/7 (נ"ק)

שטחים להשלמה

דרכים קיימות או מאושרות

דרכים מבוטלות

דרכים חדשות

דרך משולבת

שביל להולכי רגל

מספר הדרך

קו מינימלי מגבול הדרך

רוחב הדרך

קו הבניה

