

מאושרת

5.6.01
מוקדמת מס' 4

מרחב תכנון מקומי תל אביב - יפו
תשריט לתכנית מפורטת מס' 2782
"תוספת בניה רח אליהו תכ"ס 12,10,8 רמת אביב ג"

שינוי מס' 2 לשנת 1996 לתכנית מפורטת מס' 1722
שינוי מס' 2 לשנת 1996 לתכנית 1722 תע"א 11



מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
עיר: תל אביב - יפו

תחולת התכנית:
גוש 6631 חלקה 218

שטח התכנית: כ-5.6 ד'

היזום:
בעלי הדירות ע"י עו"ד אלי גרונדשטיין

בעל הקרקע:
ממ"י

המתכנן:

גבול אדריכלים ו-ס. רחובן מ. אדריכלים שרת אדריכלים

התשריט הוכן על בסיס מפת מדידה עדכנית
למאריך: שם: תח"מ: 1

התכנית היא (שאינו הועדה)
התכנית היא (שאינו הועדה)
התכנית היא (שאינו הועדה)

מקרא מצב מוצע

גבול תכנית

גבול גוש

גבול חלקה קיימת

גבול מגרש מוצע

מגורים מיוחד ג'

קו בגין

מספר ס. דרך

קו בגין ימני

קו בגין שמאלי

רוחב הדרך

יעדים שאינם כלולים בשטח התוכנית

דרך מוצעת

שטח ציבורי פתוח

בנייני ציבור

מגורים רב קומות

משחרי מיוחד

מקרא מצב קיים

גבול תכנית

גבול גוש

גבול חלקה קיימת

גבול תכנית תקפה

מגורים מיוחד ג'

מספר ס. דרך

קו בגין ימני

קו בגין שמאלי

רוחב הדרך

יעדים שאינם כלולים בשטח התוכנית

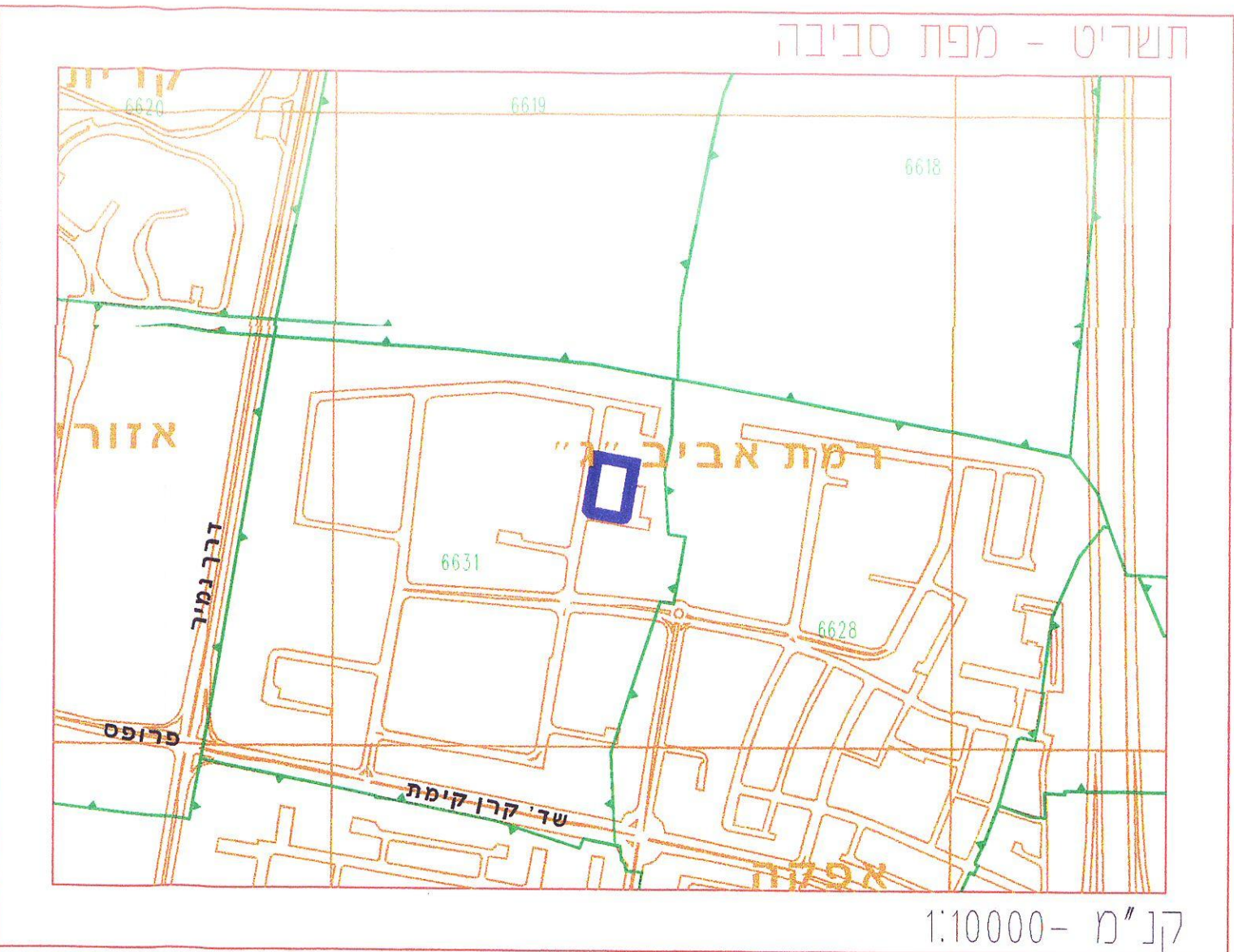
דרך מוצעת

שטח ציבורי פתוח

בנייני ציבור

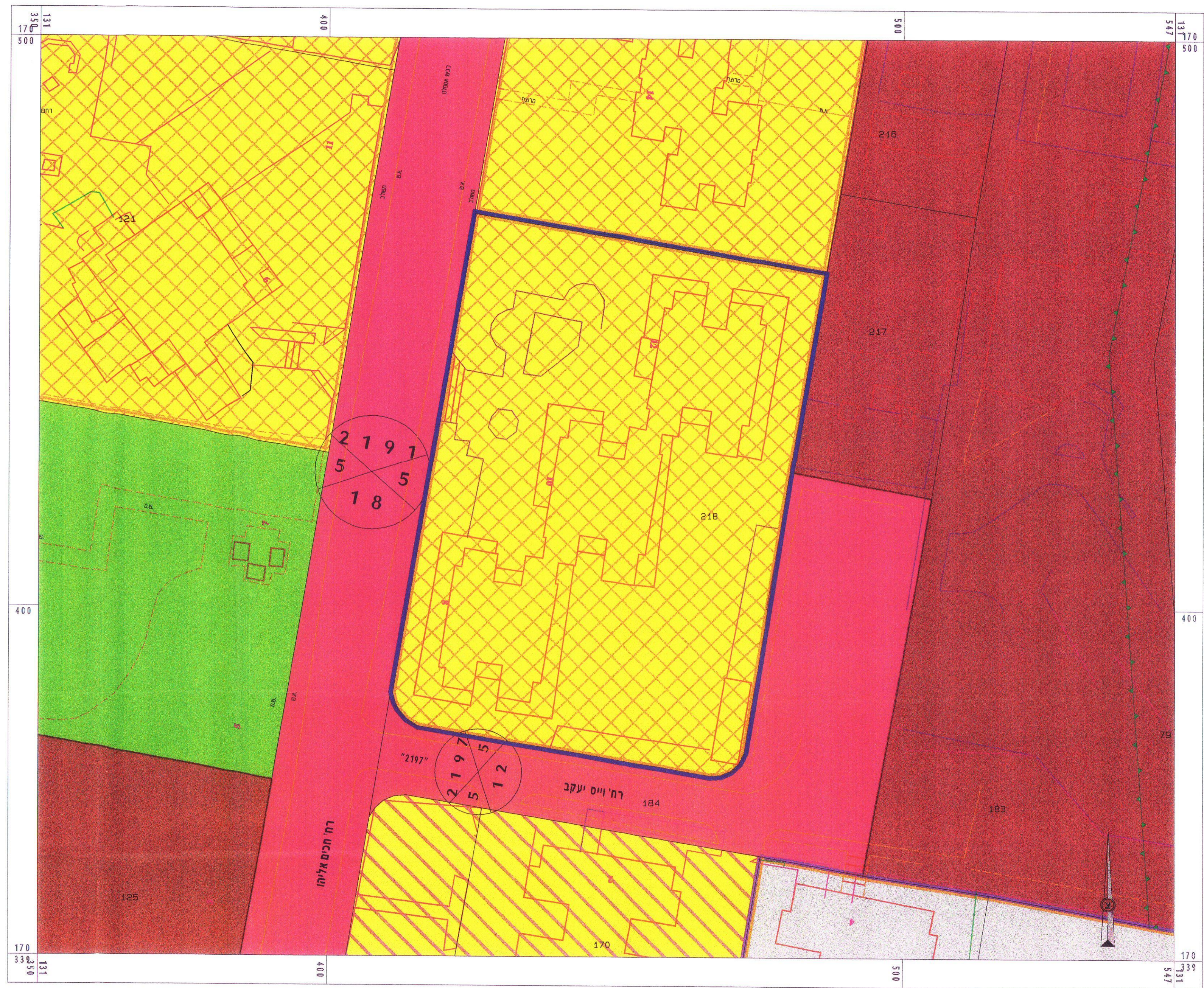
מגורים רב קומות

משחרי מיוחד



טבלת שטחים מצב מוצע				טבלת שטחים מצב קיים			
יעוד	שטח יעוד	% מהשטח	מגורים מיוחד ג'	יעוד	שטח יעוד	% מהשטח	מגורים מיוחד ג'
מגורים מיוחד ג'	5621	100.0	5621	מגורים מיוחד ג'	5621	100.0	5621
סה"כ השטח:	5621			סה"כ השטח:	5621		

מרכז יאיר למידע תכנוני



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:500



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:500