

תסריט מס' /הב/177



9 780130 261509

 2

תל - אביב

תל - אביב יפו

תל - אביב - יפו

6213

764, 765, 814, 815, 816, 817, 822

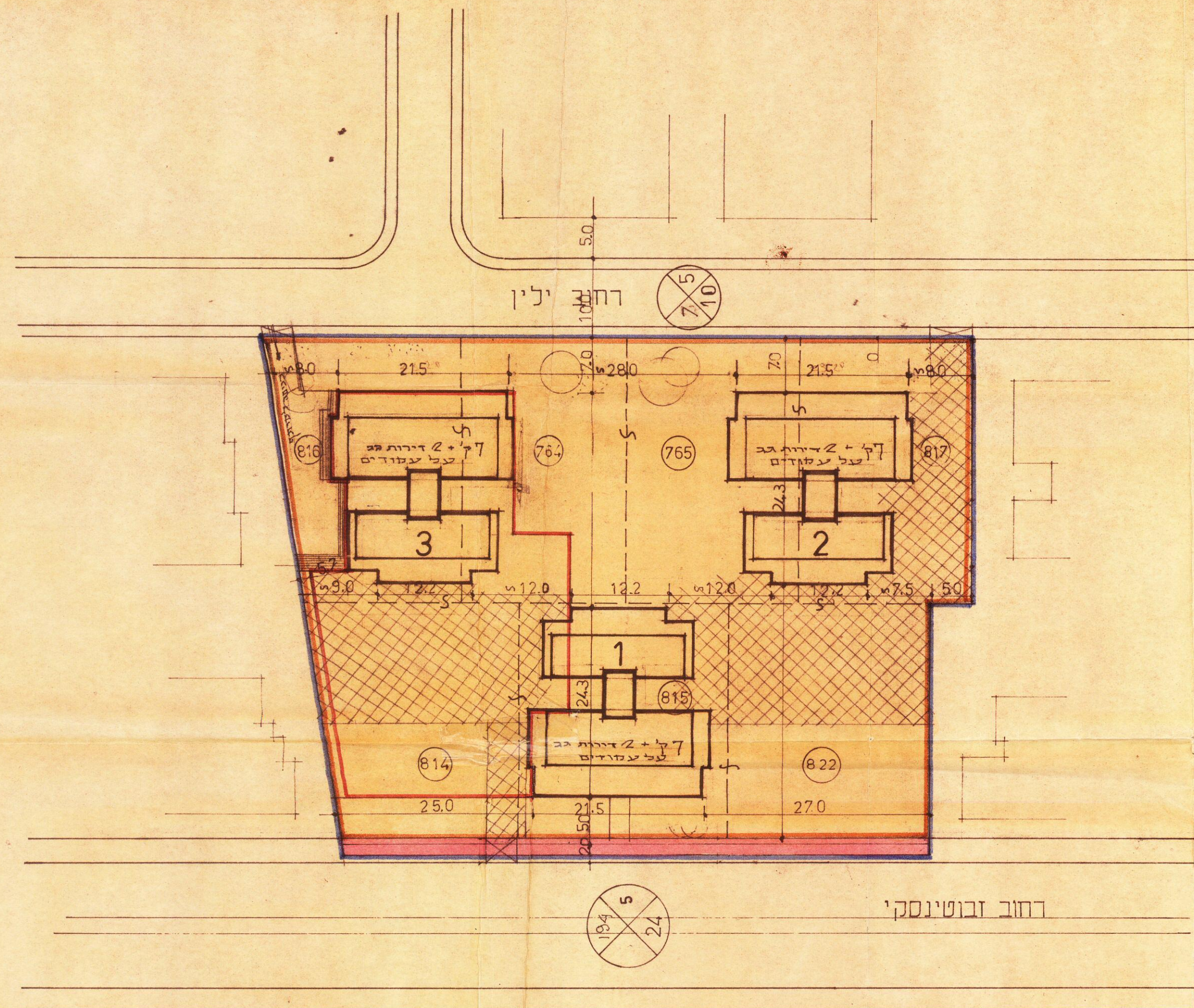
5311

תל חנון קבלנים ובונים בע"מ
ושמואל בראון חברה להשקעות ומימון בע"מ
זביטנסקי 103 תא טל 441253

והיוצאים

פ. הונפלדר י. בר אדריכלים

A circular map of a land survey, likely from the 18th century, showing a large central tract of land divided into several smaller parcels. The parcels are labeled with numbers, possibly representing acreage. The central tract is shaded in light blue and is bounded by a thick blue line. The surrounding land is divided into various other parcels, some of which are also labeled with numbers. The map is enclosed in a circular border.



מצב חדש
ק.נ.מ. 1:500

השנה שנים	סך ההפקה	גוש
754	764	6 2 1 3
756	755	
750	814	
766	815	
766	815	
759	817	
760	822	
755 311	סה"כ	

בלת יעוד הקרקע	
היעוד	העשור במחמד
אזור מגורים מיוחד	97.2 5161.0
דרך	28 150.0
סה"כ	100.0% 5311.0

גבול התכנית

אזור דירות II

אזור מגורים מיוחד

גבול חלקה רשומה ומספרה

מספר הדרך

קו בנין

רוחב הדרך

מבנה מוצע

אתור מרתף מוצע

הרחבת דרך

חניה פרטית על קרקעית

בעלי הקרקע והיוזמים

תל-דחן
סמאל מראון
מכרה למשקעות ומימון בע"מ
מלנים ובונים בע"מ

שורק התכנית 7. אושרו ביט את י. בר
אדריכלים
ד"ר נור 9. ח"א טל. 2626

טבלת שטחי הבניה

מס	מס	מס	שטח	שטח	מס	מס	מס
בנין	הקומות	היחידות	בני במטר	מרפסת במטר	חניות	חניות	בעליות
1	על מוסד	2125.0	6370	30	2	30	2
2	ידיות ג	2125.0	6370	30	2	30	2
3	"	2125.0	6370	30	2	30	2
סה"כ	90	6375.0	19110	סמך	90	6	6

אחוזי הבניה משטח המגרש (5311מ"ר) יהיו 120%

[illegible][illegible]