

מרחב חכרון מקומי תל-אביב - 1073
הכניסה מפורטת מס' 1073
חלק מתכנים מתאר "ל" שתיים 1073

1. עם התכנית הכניח זו תקרא תכנית הפורט סט' 1073, חלק התכנית מתאר "ל" שטחים מצב לירקון.
2. תחילת התכנית הכניח זו תחול על חשט המוחזק בקו כחול כחם בתורים מס' ג.ג. 574/66 ותורתי הכנוי מס' ג.ג. 575/1-8/66 המפורטים אליה (להלן "התשעים"), הכולל חלק 781 וחלק מחלקות 501, 602 בגוש 6625 בשטח של 16.356,0 ד'. התשעים יהיו חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית גבולות התכנית מכוונים בקו כחול כחם בתורים.
4. בעל התכנית עיריית חל-אביב-יפו ומנהל פארק עיריית יפו.
5. הערה הועדה המקומית לתכנון ולבניה ח"א יפו.
6. התכנון הנדלר, מ.נדלר, ע.ביקסון ערכים.
7. מטת התכנית מטת התכנית היא להרחיב את רח' רשון, לחלק את השטח המפורט בסעיף 2 לפורטי בניה, בכר צבורית (שטח פדיון חתום) ולקבוע תכנית בניה אחידה על המגרשים ע"י תכנית מתאר "ל" - שטחים מצב לירקון, על מקומה אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה מוסמכת בלשון הפרוטוקול מס' 278 מיום 19.2.53, להלן "התכנית הרצויה".
8. יעוד השטח בשטח התכנית יבנו בניני מוסדות צבור ויעודן יקבע ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה.
9. תקנות בניה השטח הכלול בתכנית חולק לפורטים בהם חתום התכנית כדלקמן:

מס' דף	שטח ב"ר	מס' קומות	שטח בנ"ח מקסימלי ב"ר	% בניה כוללים
1	2.615	3:4	3.508	114.67
2	1.864	1:4	2.600	139.50
3	1.078	1:2	1.000	92.76
4	1.886	1:3	2.500	132.56
5	1.347	1:6	3.100	230.14
6	1.729	1:3:4	2.200	127.24
7	1.700	1:3	2.000	117.64
8	1.668	1:2:5:8	3.300	197.84
9	2.022	1:1:2:3:4:5:6:7		
סה"כ	16.396		20.208	123.55% (שטח) הקרקע חסול (במכניה)

לא ינתן חימר בגי' חלץ אם תוהאם חכניה חבניה לפרסיה לחכניה זו.
חבניה תותאם לחכניה, מזהרות וגבהים וכן לשכתה קצטארקטיבית באהאם
לתרסימי הבנוי הכוללים את כל הפרסים חנ"ל. לא יורשו גדרות בין החכנינים.

מדינת ישראל
המנדט הכלכלי
המנדט הכלכלי
המנדט הכלכלי

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

- חתימת המכשיר**
- מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ. נדל מ.
י. י.

109 13770

1073

5/8/84

במסגרת הכנסות
 חוק החכונן והבניה תשכ"ה-1965

מס'.....
 מרסב הבנק מקומי.....
 הוצאת.....
 הוטרה.....
 החליטה לחתום.....
 לעיל.....
 סגן.....

2 - נכס חסד = 71.1.71

חוק החכונן והבניה תשכ"ה-1965

מס'.....
 מרסב הבנק מקומי.....
 הוצאת.....
 הוטרה.....
 החליטה לחתום.....
 לעיל.....
 סגן מנהל בנק ל.....

2 - נכס חסד = 71.11.71