



1644

2263-2



מרחב תכנון מקומי חל-אביב-יפו

תכנית מס' 1644

שנתי מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מס' 159

1. תכנית זו תקרא תכנית מס' 1644 שנת מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מס' 159.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על חשט שמוחזק בקו כחול כהה בחסרים מס' 100/72 המצורף אליה (להלן "החסרים") תכול את החלקות 10,9 בגוש 6958 בשטח של 737 מ"ר. החסרים מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מטומנים בקו כחול כהה בחסרים.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להחיר סדור משרד למחנדים מחסן וחדר גנרטור במרחף של הבניין הקיים על החלקות המפורשות בסעיף 2 דלעיל ולשנות בתוכם לכך את התכנית מס' 159 על שנויה (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט המוסדות מס' 19 מיום 8.6.1949.

5. ענני התכנית הראשית: התכנית הראשית תשובה ע"י חוספת סעיף בסוף תקנותיה כדלקמן: - "למרות כל האמור לעיל מותר יהיה לסדר משרד למחנדים בשטח של 80 מ"ר גשו, מחסן בשטח של 11 מ"ר וחדר גנרטור בשטח של 8.50 מ"ר במרחף של הבניין הקיים על החלקות 10,9 בגוש 6958 כמפורט בתכנית מס' 1644".

6. חנויה: חנויה חוסדר לשביעות רצון מהגדס העיר.

7. מס השבח: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבח.

8. זמן בצוע: התכנית תבוצע תוך שנה מיום אישורה.

9. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית, במידה ויהיה נגזר בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו חכרענה הוראות תכנית זו.

חתימת בעל הבנין

תכנית מס' 1644

חתימת היוזם

חתימת המתכנן

טא. בא. רשקס-גולדמן

טל. 287539

113	26.4.73	תאריך
19.7.73		תאריך

