

חכניה מפורטת מס. 2174:

שינוי מס. 2 לשנת 1981 על חכניה מפורטת מס. 1722

חכניה זו תקרא חכניה מפורטת מס' 2174
שינוי מס' 2 לשנת 1981 של חכניה מפורטת
מס' 1722.

1. שם החכניה :

חכנית זו תחול על השטח המוחזק בקו כחול כהה
בתשריט מס' י.ב.מ/81/1 המצורף אליה ("להלן
התשריט") הכולל חלקי חלקות : 1, 2, 22, 23
בגוש 6628. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית.

2. תחולת החכנית:

5,024 מ.2.

3. שטח החכנית :

שיכון ופיתוח, רח' ארניה פינת רח' הארבעה ת"א.

4. היזום :

מנהל מקרקעי ישראל דרך פ"ת 88 ת"א.

5. בעל הקרקע :

י. ארד אדריכל, רח' זבוטינסקי 138 ת"א,
טל. 03252073.

6. מחבר החכנית :

מסרת החכנית היא :

7. מסדת החכנית :

א. לאחד את המגרשים : 52, 53, 54, 55 וכן את
מגרשי החניה מס. 112 - 113 וחלוקתם מחדש.

ב. הבנינים הטוריים וכן מגרשי החניה ישונו
ויהיו בהתאם למסומן בתשריט.

ג. לשנות בהתאם לכך את החכנית המפורטת מס' 1722
(להלן "החכנית הראשית") אשר ההודעה בדבר מתן
תוקף לה פורסמה בילקוט פרסומים מס' 2176 מיום
18.12.75 על שינוייה.

ד. החכנית לעיצוב ארכיטקטוניהינה חלק נפרד מהחכנית.
א. הבניה בשטח החכנית תותר אך ורק בהתאם לחכנית
עצוב ארכטקטוני, בהתאם למפורט בחכנית הראשית.

8. היתרי בניה ותכנית
עיצוב ארכטקטוני :

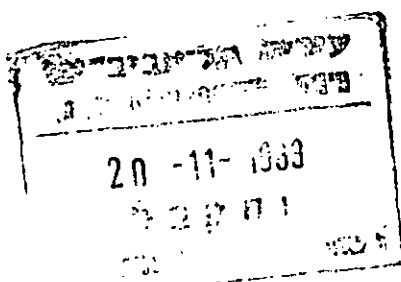
ב. צפיפות המגורים ואחוזי הבניה יהיו בהתאם למפורט
בחכנית הראשית.

ג. קווי הבניה והבנוי יהיו בהתאם לתשריט.



2174

2341-3



9. יחס התכנית לתכנית על תכנית זו חלות הוראות תכנית מפורסת
מפורסת מס. 1722 : מס' 1722 במידה ויהיה ניגוד בין הוראות
תכנית זו לתכנית מפורסת מס' 1722 תכרענה
הוראות תכנית זו.

10. זמן ביצוע : החכנית מבוצע תוך שנתיים מתאריך אישורה.

חתימת בעל הקרקע

חתימת הירזם

יוסף אחד אדריכל

A. J. ARAD ARCHITECT

T.A. JABOTINSKY 138 ת.י. זבוטינסקי

252073 

חתימת מחבר התכנית

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בהנאי שזו תהיה מתואמת עם
רשימת התכנון המוסכמת.

[illegible]

17/1/83

ה'תשנ"ח 1/4/81

