

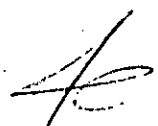
מרחב חכנון - מקומי הל-אביב-יפו

תכנית מס' 1374

שנתי מס' 1 לשנת 1969 של תכנית מפורטת 389

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא התכנית מס' 1374 - שנתי מס' 1 לשנת 1969 של תכנית מפורטת מס' 389.
2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט מס' ב.ע. 69/1545 המצורף אליה (להלן "התסריט") הכולל חלקות 245, 247, 289, 290, 355, 356, 357, 391 בגוש 6623; חלקות 366, 367, 368, 369, 370 בגוש 6624. התסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתסריט.
4. מטרת התכנית : מטרת התכנית היא התאמת הבנוי על החלקות המפורטות בסעיף 2. לאופי הסביבה ובהתאם לכך. לשנות את התכנית המפורטת מס' 389, אשר הודעה בקבר מהן, הוקף לה התפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 444 מיום 6.10.55 (להלן "התכנית הראשית").
5. שנתי התכנית הראשית: התכנית הראשית חשונה ע"י :
 (א) שנתי האזור המסחרי ליחידה מסחרית כמסומן בתסריט.
 (ב) קביעת תקנות בניה ליחידה המסחרית :
 גובה הבניינים לא יעלה על קומה אחת וקומת יציע.
 ס"ה אחוזי הבניה לא יעלו על 50% בשתי הקומות יחד.
 (ג) הוספה בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן :
 "לפרוה כל האמור לעיל יהיו האזורים ותקנות הבניה בשטח התכנית מס' 1374 בהתאם למפורט בה".
6. זמן בצוע : התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אשורה.
7. יחס התכנית לתכנית הראשית : על התכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זאת, תכונה הוראות תכנית זאת.

_____ : _____


נבדק
 תאריך 25 יולי 1978

תכנית מס' 1374	
המלטה לפרק תוקף ולצורך יתן בהתנגדות	
13.4.77	פרוטוקול 253 ב' התלטה 44895
7	
7	
אשרה לפרק תוקף ע"י הועדה המחוקקת לחכנון ולכניה	
18.7.77	ישיבה מס' 64 (מלטה ב')
החלטה	החלטה
18.11.77	החלטה



2345-2



סגור הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז - אביב

מרחב - אביב-יפו

תכנית - שווי אבולט

הועדה - 96

מיום - 28.1.77

התכנית - 1374

החליטה לתת חוקף

התכנית הנוכחית לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הוועדה

סגור הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז - אביב

מרחב - אביב-יפו

תכנית - שווי אבולט

הועדה - 64 (אשף ב')

מיום - 18.7.77

החליטה לתת חוקף

התכנית הנוכחית לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הוועדה