

~~1974 "RE ENTERED BOARD IN 1974 MAY 1" ON "1974~~

התאחדות העובדים הכללית

2. החלטת התביעה :
 תביעה זו נדונה על ידי שופט השופטת בן כחל בהחלטתה מיום 26.2.83 (לדון "החלטות") שהחליט להורות על
 289 ו-290 בגוש 6623 ושלוחה מ"ס 367, 368, 369 בגוש 6624.
 החלטות יחידות שלק בלתי נפרד מהחלטות.

ג. גבולות התחבית : גבולות התחבית מסומנים בקו כחול כחם באדום.

Page 3,917 : 121201 NY .4

5. היום ה-22 : חזרה המקומים להכנון ולבגים חל-מבית-ישראל.

6. התחלת הלימודים : אודות המקומות למכונות ולבנים מל-תב"ס-101.

7. התאחדות העובדים .

שינוי יעוד חלקות מס' 289 ו-290 בגוש 6623 וחלקות מס' 367-369 בגוש 6624 מיהודה מטחיה עם 30% בניה במיני קוטח, לאזור מטחיה עם 100% בניה במיני קוטח יחד, לקבוע תקנות בניה ובמחשבים לפי לשונות את החכמה המפורטת מס' 1374 אשר מתוודעת במידה בהן חוקר למתפרטת ב"מ מס' 2509 מיום 25.1.79 (להלן "החכמה הראשונה").

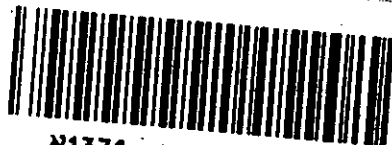
שני מסכתות הראשית. המכנים הראשית משונה ק"ק :

(א) שינוי היחידה המסחרית לאזור מסחרי, במסומן באדום.
(ב) קביעת תקנות בניה לאזור מסחרי בובה הבנינים לא יעלה על 2 קומות.

סה"כ משווי הנכס לא יעלו על 100% מ-2 מיליון ₪.

(ג) חוטמה סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית בלשקון
"למרות כל האמור לעיל יהיה המעורר ותקנות התכנית בעשה תכנית
מפורטת ס' 1374 א' בהתאם למפורט בה".

10. תעודות בניה (א) חבניה בחלקות מס' 367-369 בגוש 6624 תחיה בקירות פשוטות עם קו בניה אחורי של 4.0 מ' ותמךן אפסדות לאיחודין.
(ב) תמךן אפסדות לאחוד חלקות 289 ו-290 בגוש 6624 לפגוש אחד או בניה בקיר פשוט.
(ג) בניה פשוטות תחיה בהתאם לתוראות חבניה מתאר פקודים "ע".
(ד) חבניה תחיה לפי תמךן חבניה בתוקף, ובאשור גורמי התעודות.



N1374

2346 -1



11. לשם זיהוי חנות : לשם יוקמו כל מידות ומידות זיקה חנות הדירה (שעבוד הדירה)
לזכות למעבר לחולכי רגל ולמעבר ולחנייה שבונים בין
החלקות מס' 267-268 בגוש 6624 ובין החלקות מס' 289-290
בגוש 6623 מס' לשם מאוחדות.

12. זמן גיבוי : התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום מסורה.

13. יחס התכנית : על מבנים זו מחולקת הקנה התכנית הראשית. בפרט ויחיה נגוד
בין חוראות התכנית הראשית וחוראות מבנים זו, מכרענה חוראות
מבנים זו.

הו"ה ו. מ. ח. תכנית תל-אביב-יפו		
שם התכנית: <u>תכנית אפולו-אם 1374</u> הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)		
תאריך:	14.7.85	פרוטוקול: 28
.....	"	"
.....	"	"
.....	"	"
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית למבנים ולמבנה		
תאריך:	11.11.85	שיבת מס': 255
מחלקה	מהנדס העיר	יו"ר הועדה
		27.3.86

ש"ס 6/א

מדינת ישראל / משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי <u>5/א/ה</u>	
תוכנית מתאר/מפורטת מס'	<u>1374/א</u>
הועדה המחוזית בשיבתה מס'	<u>255</u>
מיום	<u>11.11.85</u>
תחליטה לתת תוקף לתכנית.	
מרדכי כהנא	יושב ראש הועדה
טג ממלכלי לתכנון	<u>22.4.86</u>
גדיק	תאריך