

דבר תכנון מסמכי חל - אכ"מ - 1971

תכנית מס' 1515

שנתי מס' 9 ל. 1971 על התכנית כ.ע. 1927 (תקון 1938) - ג.ס.

התכנית זו מקדש התכנית מס' 1515, שנתי מס' 1 לשנת 1971 של התכנית כ.ע. 1927 (תקון 1938) - ג.ס.

1. שם התכנית

התכנית זו תממש על השטח המורחב בקו כחול כהה בתשרי מס' 31 (לחלן "התשרי") המצורף אליה הכולל חלקה מס' 375 בגוש 6215 בשטח 516 מ"ר. התשרי יחית חלק בלתי נפרד מהתכנית.

2. תחולת התכנית

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשרי.

3. גבולות התכנית

מטרת התכנית להתיר חוסמת סככה סגורה בקומת-הגג של בניין בן 3 קומות מעל קומת עמודים חלקים קיימים במסמך גור אריה 3 בגוש 6215 חלקה 375 ולשנות בהתאם לכך את התכנית כ.ע. 1927 (תקון 1938) - ג.ס. אשר האודעה בדבר מתן חוקף לה המורחבת בעתון הרשמי מס' 976 מיום 4.1.1940 (לחלן "התכנית הראשית") על תקניה.

4. מטרת התכנית

התכנית הראשית חשונה על ידי :
א. התרת חקמת סככה סגורה בשטח 72.40 מ"ר בקומת הגג בקווי הבניין המסומנים בתשרי.
ב. חוסמת סעיף בסוף האקנות התכנית הראשית כדלקמן:
"למרות כל האמור לעיל, יהיו הנאי הבנין על חלקה 375 בגוש 6215 בהתאם למסמך התכנית מס' 1515.

5. שנוי התכנית הראשית

תועדה המקומית לתכנון ולבניה תחית רשאית להסיל ולבנות מס השבחה.

6. מס השבחה

ההנחיה הוסדר לשביעות רצון מהנדס העיר. התכנית תכונע הון שנה כיום אשורה. על התכנית הזו החלטה מקנרת התכנית הראשית. בדידה ויהיה נגוד בין תוצאות התכנית הראשית ותכנית זו. תכונע תוצאות התכנית זו.

7. תנאים

8. זמן הכצוע

9. יחוס התכנית לתכנית הראשית

החסימת בעל הקרקע

החסימת הירוש

החסימת המהפכן

תאריך



1515

2496-1



1

18/8/72

