

מכתב הכנון מקומי תל - אביב - יפו

מכנית מס' 2125

שינוי מס' 1 לשנת 1980 של מכנית מפורטת מס' 285

מכנית זו מקרא מכנית מס' 2125 שינוי מס' 1
לשנת 1980 של מכנית מפורטת מס' 285.

1. שם המכנית:

מכנית זו מחול על הסטם המותחם בקו כחול
במסרית מס' ח.ש. 1/60 המצורף אליה. מכולל
את החלקה 278 בגוש 6628 בשטח של 505 מ"ר
(להלן המסרית). המסרית מהווה חלק בלתי נפרד
מהמכנית.

2. מחולת המכנית:

גבולות המכנית מסומנים בקו כחול כמח במסרית.

3. גבולות המכנית:

בלה ואלכסנדר אכטמן.

4. חיוזמים:

פנהל מקרקעי ישראל.

5. בעל המקרקע:

חיים שפירא, אדריכלות ומכנון ערים בע"מ.

6. מחתכנון:

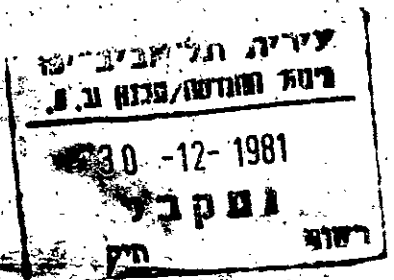
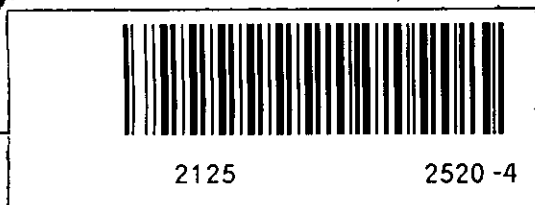
משרד המכנית היא למתיר סידור בריכת שחית לשמוש פרטי
בחלקה 278 בגוש 6628 על ידי ניצול מפרטי
הגובה וקירות מומכים בשטח שבין הבנין הקיים
על החלקה וגבולות החלקה לצד שביל הולכי רגל
ודרך (רחוב ארזי). ולשנות בהתאם לכך את המכנית
המפורטת מס' 285 על שינוייה (להלן "המכנית הראשית")
אשר מודעת בדבר מתן חוקף לה פורטמה בילקוט
הפרסומים מס' 357 מיום 24.6.54.

7. משרד המכנית:

המכנית הראשית משונה על ידי הוספת טעיף בסוף
הקנותיה כדלקמן: לתרום כל האמור לעיל, יהיה מותר
לסדר בריכת שחית במצר החלקה מס' 278 בגוש 6628
כמפורט במכנית מס' 2125.

8. שינוי המכנית הראשית:

2/



חיים שפירא
אדריכלות ומכנון ערים בע"מ

9. אופן תכנון:

תכנית מבנה במתאם לתקנים המצורף, ובאופן
שמקיר המבנה שבחזית החלקה, לכוון השביל
לחולכי רגל (חלקה 599), יאורגן גם את הדופן
המצופה של תכנית.

10. מקום משרד תכנון:

תכנית מבנה במתאם לתקנים משרד תכנון
(לתכנית פרטית), כפי שהן מופיעות בקובץ
מקום 3036 מתוך יולי 1979, ומחובר לביוט מרכזי.

11. זמן הביצוע:

התכנית תבוצע תוך 3 שבועות מיום אישור.

12. יחס התכנית לתכנית הראשית: עלתכנית זו תחוללנה הוראות התכנית הראשית.

במידה שתמיה פתירה בין הוראות תכנית זו
להוראות התכנית הראשית, תכרענה הוראות
תכנית זו.

תאריך:

מיוזמים:

בעל מקדע:

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מוקומי G א.כ.י.
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2125
הועדה המחוזית בישיבתה מס' 125
מיום 17.9.81 החליטה לתת תוקף
לתכנית.
מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כללי לתכנון
נבדק: 1-3-82 תאריך

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - י"מ
שם התכנית תכנית מס' 2125
המלצה לסמן תוקף ולאתר דיון בהתנגדויות
תאריך: 17.9.81
נח' בע' מהנדס העיר
יו"ר הועדה
תאריך: 6.1.82

חיים שפירא
אורכלות ערים בע"מ
התכנון: