



2435

2559-4

3

2.8.89

מרחב תכנון מקומי תל - אביב - יפותכנית מפורטת מס' 2435שנוי מס' 1 לשנת 1987 של תכנית מפורטת מס' 907-רח' ועידת קטוביץ

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2435 שנוי מס' 1 לשנת 1987 של תכנית מפורטת מס' 907 - רח' ועידת קטוביץ.
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' בע/2706/87 המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקות 840, 881 וחלק מחלקה 11 בגוש 6212. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט וכוללים את רח' ועידת קטוביץ בקטע שבין רח' בני משה ורח' יהודה המכבי.
4. שטח התכנית : כ- 3.62 דונם.
5. בעל הקרקע : עיריית תל-אביב-יפו.
6. היוזם והמתכנן: הועדה המקומית לתכנית ולבניה תל אביב יפו.
7. מטרת התכנית : מטרת התכנית היא להרחיב את מיסעת (כביש) רח' ועידת קטוביץ מ-6 מ' ל-8 מ' (מטר מכל צד) בקטע שבין רח' בני משה ורח' יהודה המכבי על מנת ליצור חניה מקבילה משני צידי המיסעה, לקבוע בצידי הרחוב מדרכות משולבות עם ירק ברוחב של 6 מ' מכל צד ולשנות ע"י כך את התכנית המפורטת מס' 907 (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1300 מיום 1.9.66.
8. שנוי התכנית הראשית : התכנית הראשית תשונה ע"י:
 - א. שנוי יעוד קרקע משטח צבורי פתוח לדרך להרחבת מיסעת (כביש) רח' ועידת קטוביץ מ-6 מ' ל-8 מ' (מטר מכל צד) בקטע שבין רח' בני משה ורח' יהודה המכבי על מנת ליצור חניה מקבילה משני צידי הרחוב החד-סיטרי.
 - ב. קביעת מדרכות משולבות עם ירק ברוחב של 6 מ' מכל צד כמוסמן בתשריט.
 - ג. הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיו יעודי הקרקע בתכנית מפורטת מס' 2435 כמפורט בה".
9. זמן בצוע: מיידי.



10. יחס התכנית

לתכנית הראשית:

על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית.
במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו ובין הוראות
התכנית הראשית, תכרענה הוראות תכנית זו.

מספרנו: טכ/בע-88-7719 ב'

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והמבנה תשנ"ח-1958
מחוז תל-אביב

רחב תכנון מקומי תל-אביב
תכנית מס' 2435 / תמורטוט מס' 495
מחוזית גישתונה מס' 13.3.89
לוחות גזעף

מ 788 פ 788
יכב רכס תעלה
נחל כללי לתכנון
26.9.89 תאריך

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית תכנית מס' 2435
הוטלצה לפת תוקף ולאחר דיון בהתנגדויות

תאריך	פרוטוקול	החלטה
"	"	"
"	"	"
"	"	"

יועצה לפת תוקף י"י הועדה המחוזית לתכנון ו
תאריך 13.3.89 ישיבה מס' 495

מנכ"ל	הנדס העיר	יו"ר הועדה
		13.7.1989 תאריך

18 פברואר 1990

הרעדה המוורזית לתכנון ולבניה
מחוז תל-אביב

לכבוד
הרעדה המקומית
לתכנון ולבניה

תאריך: 14.2.90
מס': 8435

הצדד: תכנית
למכתב: מס' 685-90
מחוז: תל-אביב

מצ"ל מועברים אליכם שני עותקים מהתכנית הב"ל (ועקבות + נושרים) המאושרת וחתומה כדורש;
עוהק אווד לתירוק וערווק שבי לטט העברה למגיש התכנית.

המודעה בדבר אוטור התכנית האמורה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3734 מתאריך
14.1.90 עמוד 1437

11.1.90	מתאריך	"תכנית"	(1)
11.1.90	"	"האור"	(2)
12.1.90	"	"תכנית"	(3)

ובעתון ערב: -

בכבוד רב,

מזכיר הרעדה המחוזית
לתכנון ולבניה - מחוז תל אביב

מינהל תכנון
2-905
התקבל
1/90
מס'