

מסמך 111231 מל-1745-17

הכנסת מס' 1745

מסמך מס' 4 לשנת 1973 על הכנסת פתח "ל" שטחים מעבר לירקון

הכנסת זו מקרא הכנסת מס' 1745 - שנוי מס' 4 לשנת 1973 של הכנסת
פתח "ל" שטחים מעבר לירקון.

שם המכנסת

הכנסת זו מחולקת על שטח מסווגת בקו כחול כחם בחסרית מס' 1776/72/...
המסודר אליה (להלן "המסרית") מכולל:

הפולח המכנסת

גוש 16114 חלק מחלקה 36.

גוש 16223 חלקות: 95, 114, 190, 377, 378, 380 - 392, 394, 411, 520, 521, 532 - 543, 544, 551 - 554.

חלקי חלקות: 3, 94, 153, 187, 398, 590, 619, 621, 625.

גוש 16224 חלקות: 47, 48, 56, 57, 78, 85, 234, 235, 240, 243, 246, 249, 250, 252, 254, 256, 258, 260, 263, 265, 267, 269, 270, 272, 282, 283, 285, 287, 289, 291, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 318, 431, 436.

חלקי חלקות: 4, 5, 22, 141, 142, 144, 241, 442, 434.

גוש 16225 חלקות: 321, 325, 358 - 364, 412 - 414, 416, 418, 424, 439, 448, 452, 453, 479, 585.

חלקי חלקות: 47, 48, 53 - 55, 336, 423, 425, 428, 489, 589.

גוש 16226 חלקות: 93 - 98, 103 - 105, 113 - 117, 160, 161, 524 - 526, 542, 544 - 553, 601.

חלקי חלקות: 154, 156, 604, 610.

גוש 16237 חלקות: 531 - 544, 582 - 588, 637 - 639, 653.

חלקי חלקות: 34, 588, 589, 640, 652, 653.

122-123: גבולות המכנסת מסווגת בקו כחול כחם בחסרית.

שם המכנסת

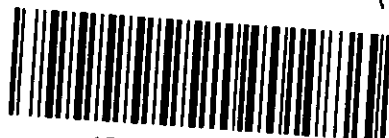
השדה המכנסת היא להרחיב את דרך הרצליה מ-30.0 מ' ל-38.0 מ' בקטע
שבין רח' עשר פתוחה ורח' בני אפרים - ע"פ לאפשר סידור דרכי שדה
משני צדי הרחוב, אשר יאפשרו ביטח לתחיה כלי רכב, ופריקה וטעינה,
מבלי לפגוע בדרך הרצליה כערוץ התבורה מיוני, כמסופק בחסרית ולסגור
בתחום לכך את הכנסת פתח "ל" - שטחים מעבר לירקון על שטחים
(להלן "המכנסת הרצליה") אשר המודעה בדבר מתן הוקף לה פורסמה בילקוט
הפרסומים מס' 270 כיום 19.2.1953.

שנוי המכנסת הרצליה: המכנסת הרצליה מסוגה ע"פ:

א. הרחבת דרך הרצליה, בקטע שבין רח' עשר פתוחה ורח' רשבון, מ-30.0 מ'
עם קו בגין של 5.0 מ' מכל צד, ל-38.0 מ' עם קו בגין של 4.0 מ' מכל
צד, ובקטע שבין רח' רשבון ורח' בני אפרים - הרחבת דרך הרצליה
מ-30.0 מ' עם קו בגין של 10.0 מ' מכל צד, ל-38.0 מ' עם קו בגין
של 6.0 מ' מכל צד.

ב. קביעת פתח דרך הרצליה בדלקמן:

3.0 מ' (מדרום), 6.0 מ' (דרך שדה), 2.0 מ' (אי), 7.0 מ' (דרך),
2.0 מ' (אי), 7.0 מ' (דרך), 2.0 מ' (אי), 6.0 מ' (דרך שדה),
3.0 מ' (מדרום).



1745

2595-3

2/...

ג. חשבת פקיד בשוף תקנות החכמים הראשית בדלקתו -
"לפרוט כל המפור לעיל ימים רוחב דרך הרצליה והיעודים
שונים כמפורט בתכנית מס' 1745".

ה. הרצות בנינים : כל בנין או חלק ממנו, שהוא כגודל לתקנות החכמים, יחשב.
ז. שטח החכמים : שטח החכמים 167 דונם בערך.

ח. התקנה : חשבים המיועדים להרחבת דרך הרצליה יופקדו וירשמו ע"ש העירייה.
ט. השוב אחוזי בנינה : לצורך חשבו אחוזי הבניה יחשב שטח התרחבה כחלק משטח המבנה המקורי.

י. זמנים : במידה ובצפויים של דרך הרצליה עם רח' בני-אפרים ובדרך הרצליה עם רח' עזר שתנוה יסודרו בעמיד מחליים, איתורם הסופי ובבולותיהם יקבעו ע"י חכמים ממורטת פיוחדות.

יא. שלבי בצוע : החכמים מבוצע חוף 10 שנים מיום אשורה.

יב. יתם החכמים לתכנית הראשית : על חכמים זו התולגה תקנות החכמים הראשית. במידה שיהיה כגודל בין חוראית החכמים הראשית ובין חוראית חכמים זו, יכריעו חוראית חכמים זו.

תכנית מס' 1745	
החלטה לשמן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
13285	242.73
1922	217.75
105	
אישור לשמן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
31	17.11.75
י"ר הועדה	מחיר העיר
31.8.76	

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז: <u>המחוז המזרחי</u>	
מרחב תכנון מקומי	<u>מס' 1745</u>
תכנית	<u>מס' 215</u>
הועדה המחוזית בישיבתה ה	<u>23.4.76</u>
מיום	<u>ד' כסליו</u>
החלטה להפקיד את	<u>חשבו ראש</u>
התכנית והצרכות לעיל	<u>שק מנהל כללי לתכנון</u>

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז: <u>המחוז המזרחי</u>	
מרחב תכנון מקומי	<u>מס' 1745</u>
תכנית	<u>מס' 215</u>
הועדה המחוזית בישיבתה ה	<u>17.11.75</u>
מיום	<u>ד' כסליו</u>
החלטה לתת חוקף	<u>חשבו ראש</u>
לתכנית והצרכת לעיל	<u>שק מנהל כללי לתכנון</u>