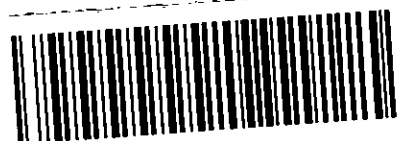


1. שם התכנית : תכנית זו חקרא תכנית מס' 2085 שנת מס' 1 לשנת 1980 של תכנית שכונ צבורי מס' 3/06/6 (תכנית מס' 1556).
2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בתסריט מס' ח.ר. 3/80 המצורף אליה (להלן התסריט) המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית. התסריט כולל חלק מחלקה 6 בגוש 6163 וחלק מחלקה 8 בגוש 6129; מגרשים מס' 12; 13; 14; 15; בתכנית מס' 1556.
3. גבולות התכנית : כמסומן בתסריט בקו כחול.
4. שטח התכנית : כ-4220 מ"ר.
5. מטרת התכנית : מטרת התכנית היא לאפשר הרחבת דירות בכל הבנינים שנבנו לזוגות צעירים, לשנות קווי בנין, להגדיל שטחי הבניה ולשנות על ידי כך את התכנית לשכונ צבורי מס' 3/06/6 על שנוייה (להלן התכנית הראשית) אשר נחאשרה בישיבת ועדת התאום לחוק רשום שכונים צבוריים מיום 20.10.1977.
6. בעל הקרקע : שכונ עובדים בע"מ.
7. הירזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה חל אביב - יפו.
8. המתכנן : חיים רומם - אדריכל, רחוב שרת 6 ת"א.
9. שנתי התכנית הראשית : התכנית הראשית חשונה על ידי:
א- התרת הרחבת דירות הבנינים בני ארבע קומות הקיימים על המגרשים הנזכרים בסעיף 2 דלעל, שנתי הבנוי ושנתי קוי הבניה בהתאם למסומן בתסריט. שטח ההרחבה לכל דירה יהיה כ-28 מ"ר ברוטו וסה"כ שטח כל דירה יהיה כ-96 מ"ר ברוטו.
ב- הוספת סעיף בסוף תקנות תכנית הראשית כדלקמן:
למרות כל האמור לעל יהיו תנאי הבניה בשטח התכנית כמפורט בתכנית מס' 2085.



10. חנאים לבצוע : הבניה תבוצע בכל הדירות של אגף אחד לפחות בעת ובעונה אחת.

הבניה

11. מס השבחה : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תחליט על שטח להסדל ולתת לו מעמד של שטח.

מס השבחה

12. זמן בצוע : התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אשורה.

זמן בצוע

13. יחס התכנית לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. הוראות תכנית זו משלימות את הוראות התכנית הראשית.

יחס התכנית לתכנית

הראשית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב : פ

שם ההכרזה **תכנית מס' 2685**

הוספה למתן תוקף (לעברת בין ההחלטות)

תאריך : פרוטוקול : החלטה :

אשרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

תאריך : **28.1.82** ישיבה מס' **129** (משפטים)

נה' בע' : מ' דרעי

י"ר הועדה : תאריך : **22.3.82**

חתימת המתכנן :

[Signature]
חיים רומם
אדריכל

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

יוב תכנון מקומי : **2685**

זיה מהאר/מפורטת מס' : **129**

יזיה המנהליות בישיבתה מס' : **129**

יזיה החליטה : **28.1.82** לתת תוקף

מ' דרעי

מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה

סגן מנהל כללי לתכנון

נכדק : **28.1.82** תאריך

תאריך : 10.10.1980