

1185 **אֶשְׂרֵי לַתְּכִיִּת מְפֹרֶטֶת מוֹס**

חלק מתכנית מפורטת מספר 660
יחידת שכנות ב' צפון תל - אביב
ק. כו.
1 : 1000

[illegible]

חלקי חלקות, 297, 225, 196, 188-184, 11, 280, 231, 224, 219, 197, 189, 80, 35, 18-15, 10, חלקי חלקות, 6630

88, 87, 27, 47, חלקי חלקות 447, 78, 76, 75, 68, 67, חלקות, 6649:

בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל ואחרים

היוזם: משרד השכון

מחבר התנאים: ר' פרלשטין, ארבינובא וכוונת מרים

שנת התקצית : 70.870 ד"ד

272

גבול התבנית

גבול תכנית מפורטת קיימת

מזרח כבודים 22

מזרחי כושני

אזור משנה 3 (בתים 4 ק' 31 ק' + עמודים)

אזור משנה 4 (בתים 5 קומות על עמודים)

אָדור מעשה 6 (בתים 6 קומות על עמודים)
(בתים 6 ע' דירת 11)

אדור מעכה 6 (בתים 8 קומות על עמודים)

שטח פרטי פתוח הכלול במגרש

מגרש להשלמה

סגרש לבסין צבורי

מגרש צבירי פתוח

קו בנין לבנין מגודי

דרך חדשה

דרך קיימות

דרך לבטול

שביל להולכי רגל

חזנית כוכביות

גבול גוש

גבול חלקה רשומה ומספר

מספר הדרך

קו בנין

רוחב הדרך

שטחים	טבלות
-------	-------

השטח ב%	שטח האזור	שטח מיני.	מספר מגורים	מספר מגורים	האזור
41.3	8.000	1.100	6	9-14	אזור משנה 3
4.8	3.480		3	27,28,28b	אזור משנה 4
28.1	19.800		12	17-19,21-26 37,38,38b	אזור משנה 5
4.1	2.989		1	20	אזור משנה 6
0.9	0.690		3	42-44	מגרשים להשלמה אזור לבנין עבור
		8.000	1	39	
		0.750	1	40	
		0.750	1	41	
13.4	9.500		3		שטח עבור פתוח
5.0	3.601				שבילים לחולכי רגל
0.3	0.210				דרכים
32.1	22.600				ה"ב
100.0	70.870				

טבלת יחידות

סוף חשבון מחזור	חשבון מחזור	סוף חשבון מחזור	סוף חשבון מחזור
84	6	9.14	מחזור כושנה 3 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
87	2	25.07	מחזור כושנה 4 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
48	1	26	מחזור כושנה 5 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
204	6	21.24, 69.70	מחזור כושנה 5 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
24	1	47	מחזור כושנה 6 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
130	5	18.19, 29. - 41	מחזור כושנה 6 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
34	1	20	מחזור כושנה 6 (בבין ק' 7.03.ט' ע' 44 מ')
מ' 600	22		

טבלה לאיזון מספר יחידות הדיו

[illegible]

דשיכוח תוספת היחידות לתצניות

- [illegible]

תשריט — לחבניות מפורטות 485	פרנשמין
חלק לחבניות מפורטות מס 660	ארבעים ורואי פים
יחידות שבניות 3	מאה שנים לרפורמה
מחיר	מחיר
4:4000	צפון תל-אביב

י. פדלשטיין, אדביטקט ובונה עדים. 27.5.69 תסקין - 20.371

1185

תדשים הסבעה ק.מ. 1:10000