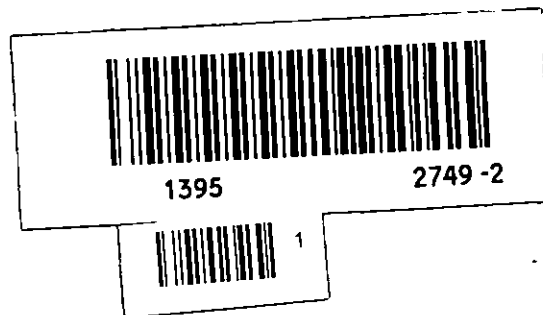




פרוטוקול מס' 1 של ועדת חקירה - חל-אביב/יפו

הכניית תמונות מס' 1395

ע"י ג"מ מס' 1 לשנת 1970 של הכניית תמונות מס' 1395, 1396, 1397

בדינת ישראל
התורה המחוקקת
לכונן יחידות ערים
מחל חל-אביב

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII

פרקב הכנון העליון חל-אביב/יפו

הכניית מפורטת מס' 1395

שינוי מס' 1 לשנת 1970 של הכניית מפורטת מס' 290, 291

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 1395 שנוי מס' 1 לשנת 1970 של התכנית המפורטת מס' 290, 291.

2. החולת התכנית : תכנית זו חלה על שטח המורחב בקו כחול בתשריט מס' 8/ב המפורק אליה (להלן התשריט) הכולל : - גוש 6625 חלקות : 758, 512, 511.

3. גבולות התכנית : גבולותיה של התכנית מסומנים בקו כחול כחם בתשריט.

4. ה י ו ת : רובינשטיין ושות' - חברה קבלנית בע"מ.

5. בעל העסק : רובינשטיין ושות' - חברה קבלנית בע"מ.

6. חבר התכנית : י. פרלשטיין, ארכיטקט וכונה ערים, אחד העם 118 ח"א.

7. שטח התכנית : 1.935 דונם.

8. מסרת התכנית : מסרת התכנית היא לאחד ולחלק מאדמת חשתיים המופיעים בתשריט 2, לקבוע 2 פגורים באזור פגורים 22 שנת 4 להקמת בנינים של 4 קומות מעל קומת עמודים עם 8 יחידות לבנין. הכל בהתאם לפורט בתשריט, ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 291 אשר המורעת בדבר פתן חוקף לא נמסרתה בילוקט המרומים מס' 270 מיום 8.1.53 לחלן התכנית הראשית.

9. שינוי התכנית הראשית : התכנית הראשית חשונה ע"י :
א. שינוי התכנון וקוי תבנית וקביעתם בהתאם למסומן בתשריט.
ב. תוספת מסוף תקנות התכנית הראשית מילקטן : -
"למרות כל האמור לעיל יתיה התכנון והתקנות לשטח התכנית המפורטת מס' 1395 כמפורט בה".

9א. שינוי תכנית מפורטת מס' 290 : התכנית המפורטת מס' 290 אשר המורעת בדבר פתן חוקף לא מורסמת בילוקט המרומים מס' 260 מיום 13.11.52 מחוקן ע"י שינוי התקנות והתכנון לגבי מברש ההשלמת מס' 26 וקביעת יעודו ע"י התכנית המפורטת מס' 1395 חלק 758 בגוש 6625 בחלק מברש מס' 2.

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לחניה יחסיכנון ערים
י"ח ת"א-ב

10. תקנות תבנית, תבנית תבנית ואחוזי תבנית :

בשטח התכנית מותר הקמת בנינים של 4 קומות מעל קומת עמודים /עם 8 יחידות דיור בכל תבנית. אחוזי תבנית לא יעלו על 27% בכל קומת. תקנות תבנית וכו' ... יתיה בהתאם לתקנות תבנית של התכנית הראשית.

פתרון תביעה
 חוק החכונן והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז...
 מרחב הכנון מקומי...
 החלטה...
 תאריך המעורבות בשירות...
 מסמך...
 החלטות להגדרת את...
 חתום...
 10.8.70

פתרון תביעה
 חוק החכונן והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז...
 מרחב הכנון מקומי...
 החלטה...
 תאריך המעורבות בשירות...
 מסמך...
 החלטות להגדרת את...
 חתום...
 17.11.70