

תסריט לתכנית מס' 1496
שנוי מס' 2 לשנת 1971 של תכנית מפורטת A, חלק אמצעי
של אדמות מזרח ת-א תקון 1943, ושל תכנית מפורטת G

6217	6111	גוש
583.666.659.561.542.384		חלקות
שיכון עובדים		היוזם

שטח התכנית 26326 מ"ר

ה' יעוד	שטח מ'²	%
אזור מגורים מיוחד	16970	64.5 %
יחידה מסחרית	1671	6.4 %
שטח ציבורי פתוח	5674	21.6 %
שטח פרטי פתוח (ד'ו')	1688	6.3 %
הרחבת דרכים	312	1.2 %
סה"כ	26326	100.0 %

גבול התכנית

גבול הגוש

גבול הגוש

גבול החלקה הקימת ומספרה

גבול סגור מוצא

אזור מגורים מיוחד

אזור מגורים מיוחד

אזור מגורים III

יחידה מסחרית

הרחבת דרך

שטח ציבורי פתוח מוצע

דבר פיימת לביטול

חציה פרטים

בנין ומספר הקומות מעל
קומת מרתף וקרקע מכולשת

מספר הדרך
קו בנין מגבול הדרך
נוחב הדרך

שטח פרטי פתוח

דגם	קומות	כמות יירות בכוננה	סה"כ דירות	חניה ותת קרקעית	חניה עילית	סה"כ חניות	סה"כ שטח המגרש	סה"כ שטח רצפות נגר
א	1-10	80						
	11-12	12						
	13	8						
	14	6						
	15-16	8						
א	17	2						
	סה"כ	116	75	50	125	4,016	11,520	
	סה"כ	116	75	50	125	5,195	11,520	
ב	1-10	80						
	11-12	12						
	13	8						
	14	6						
	15-16	8						
ב	17	2						
	סה"כ	116	75	50	125	3,768	11,520	
	סה"כ	116	75	50	125	3,768	11,520	
ג	1-20	80						
	21	2						
	סה"כ	82	45	45	90	3,991	7,440	
סה"כ בכל הבונים	430	430						
ד	סטרומות		3-20	מבניית		3-20	מבניית	
	שטח פתח						1,671	1,000
	שטח פתח						5,674	
	שטח פתח						1514	
ה	שטח פתח						185	
	שטח פתח						312	
	שטח פתח						26,326	43,000
	שטח פתח							

שטח החקלקה	חזקה	גוש
0.026	384	
2.650	542	
10.06	561	6111
14,313	659	
8301	666	
0030	583	6217
26326		סה"כ שטח ממגרש

חתימת היו"ם

בתיים משועתפים בשד' המלך דוד בת"א בע"מ
ואזורים. וזברה להשקות בפתוח ובנין בע"מ

חתימת המתכנן

תאריך 17.12.72

מסדר חסנים
חוק התכנון והבניה העמיתית
מיום 20.10.57
מס' 57-177
על ידי הוועדה המייעצת
8.7.74
החלטת
לחברת
מס' 57-177
יושב ראש

מסדר הפנים

חוק המבחן השנתי - 1965

מחזור תשכ"ה

מרחב הבנק מקומי

תכנית

הערה: המבחן מיועד ל

מבחן

המבחן השנתי

ישיבת ראש העיר

הצורה והמלכות המעורבות

שם התכונה תחנת חם 1496

תאריך תוספת נכסין וזמן הכנסותיהן

המספר	התקנה
10118	2.17.72
10283	2.8.72
12598	3.6.73
13947	1.7.73
23	29.3.74
22	30.10.72
221	8.7.74

הערות:

הנכסים הנ"ל הועברו לידי משרד החינוך והנוער על ידי משרד החינוך והנוער

תאריך תוספת נכסין וזמן הכנסותיהן

שם התכונה תחנת חם 1496

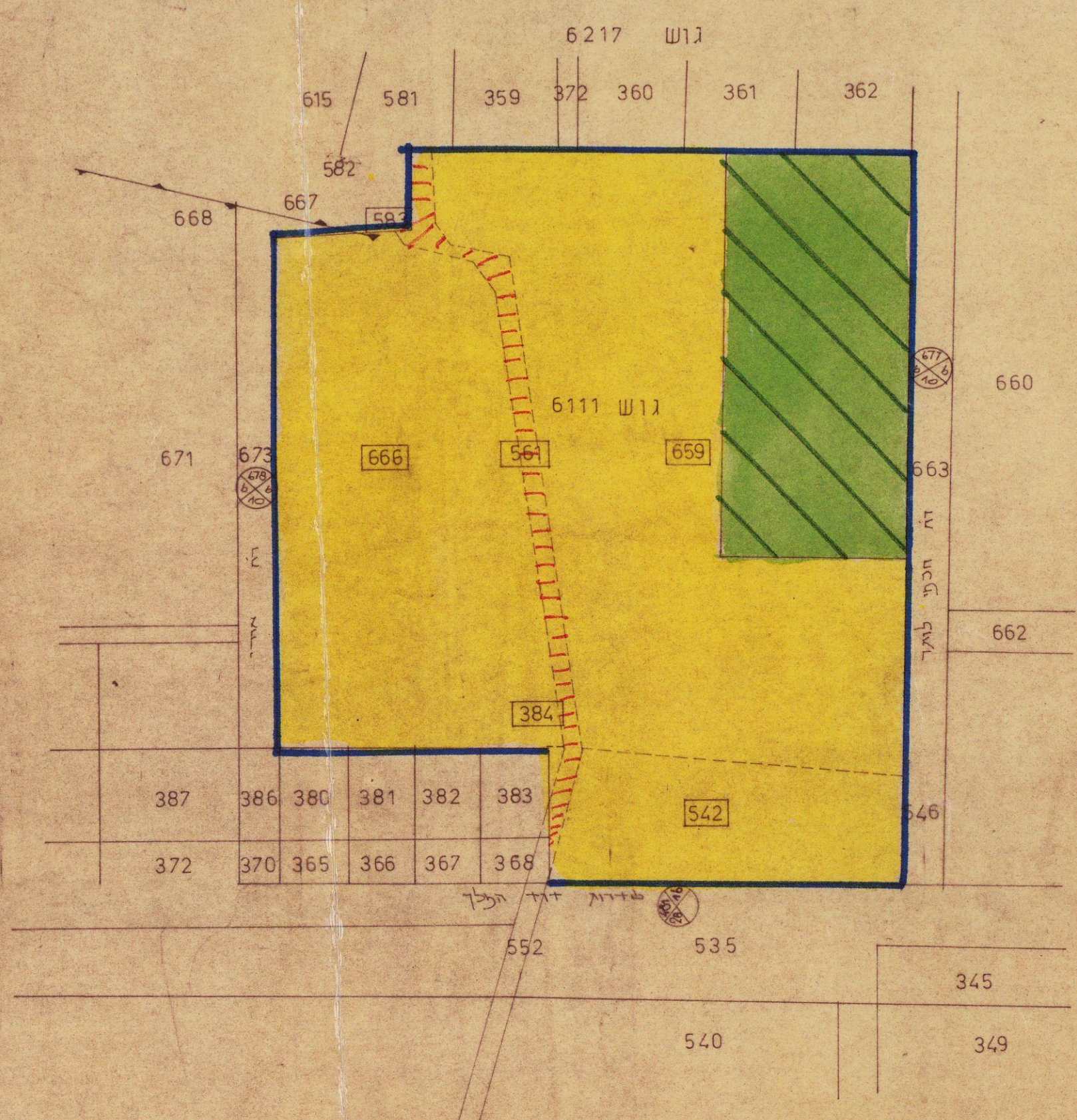
המספר

התקנה

29.1.1976

24.12.75
1496

תרשים הסביבה ק.מ. 10.000:1



תכנית גושים וחלקות-מצב קיים

ק.מ. 1:1250