

תקון מס' 1 לשנת 1958 של תכנית מס' 200 א' (תקון מס' 1 לשנת 1949 של ת.ב.ע. מפורטת "A" - תקון 1943) - תכנית בנוי לככר מלכי ישראל.

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא: תכנית מס' 527, תקון מס' 1 לשנת 1958 של תכנית מס' 200 א' (תקון מס' 1 לשנת 1949 של ת.ב.ע. מפורטת "A" - תקון 1943) - תכנית בנוי לככר מלכי ישראל.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותמם בקו כחול כהה בתסריט מס. בע/299/57 המצורף אליה (להלן התסריט) הכולל חלקות: 175 בגוש 6111 וחלקות 177 - 180 בגוש 6217 - הפונות לככר מלכי ישראל.

התסריט יהווה חלקה בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתסריט.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע מעברים פתוחים בקומת הקרקע של הבניינים שיוקמו על החלקות המפורטות בסעיף 2 בהתאם למסומן בתסריט, כדי לשפר את תנאי האורור והאוויר בבניינים הקיימים או שיוקמו על החלקות הפונות לרח' שילה, ולתקן בהתאם לכך את התכנית מס' 200 א' (תקון מס' 1 לשנת 1949 של ת.ב.ע. מפורטת "A" - תקון 1943) - תכנית בנוי לככר מלכי ישראל - (על תקוניה) להלן "התכנית הראשית", אשר ההודעה על הרשאה למתן תוקף לה נתפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 108 מיום 6.9.1950.

5. תקון התכנית הראשית:

התכנית הראשית תתוקן ע"י:

א) קביעת מעברים פתוחים בלתי בנויים בקומת העמודים של הבניינים שיוקמו על החלקות: 175 בגוש 6111 ובחלקות 177 - 180 בגוש 6217.
ב) הוספת סעיף משנה "ה" לסעיף 4 ("תקנות התכנית") של תקנות התכנית הראשית כולקסן:
ה"ה למרות כל האמור לעיל תהיה תכנית על החלקה מס' 175 בגוש 6111 ושל החלקות מס' 177-180 בגוש 6217, כך שבקומת העמודים של הבניינים שיוקמו עליהן לא תהיה הבניה רצופה כי אם תופסק במקומות מסוימים כדי לשמש מעבר פתוח שמטרתו לשפר את תנאי האורור והאוויר לבניינים הגובלים עם רח' שילה במסומן בתסריט.

6. אסדר בנין: במעבר הפתוח כמוגדר לעיל וכמסומן בתסריט לא תורשה כל בניה.

7. יחס התכנית לתכנית הראשית:

כל תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו יכריעו הוראות תכנית זו.

הוועדה המקומית לבנין ובנין ערים	
הר"א ב"ר	
שם התכנית: תכנית מס' 527	
החלטת הוועדה מס' 417	
תאריך: 12.9.57	מחלקת התכנון
מחלקת התכנון	מחלקת התכנון

3221-1

527

the 1990s, the number of people in the world who are illiterate has increased from 1.2 billion to 1.5 billion. The number of illiterate people in the world is expected to reach 1.7 billion by the year 2015. The number of illiterate people in the world is expected to reach 1.7 billion by the year 2015.

2. THE PROBLEM

0711 1007

12-27-50

5247 on 10/1/68

45

17.3.1958

24

1958
77
26

नमो भगवते वासुदेवाय

107 97

[illegible]

01207 000 000 000 000

1500

12-21-27. 12 11 27

27. *Albizia julibrissin*

201

1958

החליטה להגיש

ry

44-38861-100

100

מחלקת המחקר והפיתוח

מחלקת המחקר והפיתוח

14

הודעה בדבר הרשאה לתת חוקף לתיקון לתכנית מפורטת
והודעה על הפקדת תיקון לתכנית מפורטת וחשריט

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 19, לפקודת בנין ערים,
1936, כי הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר, מחוז חל-אביב,
ברשתה לתת חוקף - כעבור חמישה עשר יום לאחר פרסום הודעה זו
ברשומות - לתיקון תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס. 527, תיקון
מס. 1 לשנת 1958 של תכנית מס. 200-א", (תיקון מס. 1 לשנת 1949
של תכנית ב"ע מפורטת "A" - תיקון 1943) - תכנית בינוי לככר
מלכי ישראל - בגוש 6111 חלקה 175 ובגוש 6217 חלקות 177 - 180
הפנויות לככר מלכי ישראל, שהודעה על הפקדה, כיחד עם החשרים
המצורף אליה, במשרדי הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר, חל-אביב-
יפו, פורסמה כילקום הפרסומים 601, חשי"ח, עמ' 1030.

כן נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת בנין ערים,
1936, כי העתקים של התכנית האמורה ושל החשרים המצורף אליה -
בצורה שבה אישרה אותם הועדה המחוזית האמורה / הופקדו במשרדי
הועדה המקומית האמורה, ושם יוכל כל אדם לעיין בהם.

ז' בשבט, חשי"ט
(16 בינואר, 1959)

י. קופרמן,
יושב ראש הסעדה המחוזית לבניה ולתכנון
עיר - מחוז חל-אביב