

מרחב תכנון מקומי תל-אביב

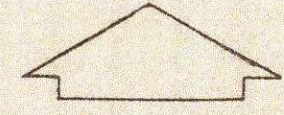
תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס' 2467

תכנית לאיחוד ולחלוקה מחדש שלא בהסכמת הבעלים

שינוי מס' 1 לשנת 1989 של תכניות מפורטות 500, 250 ו-1367



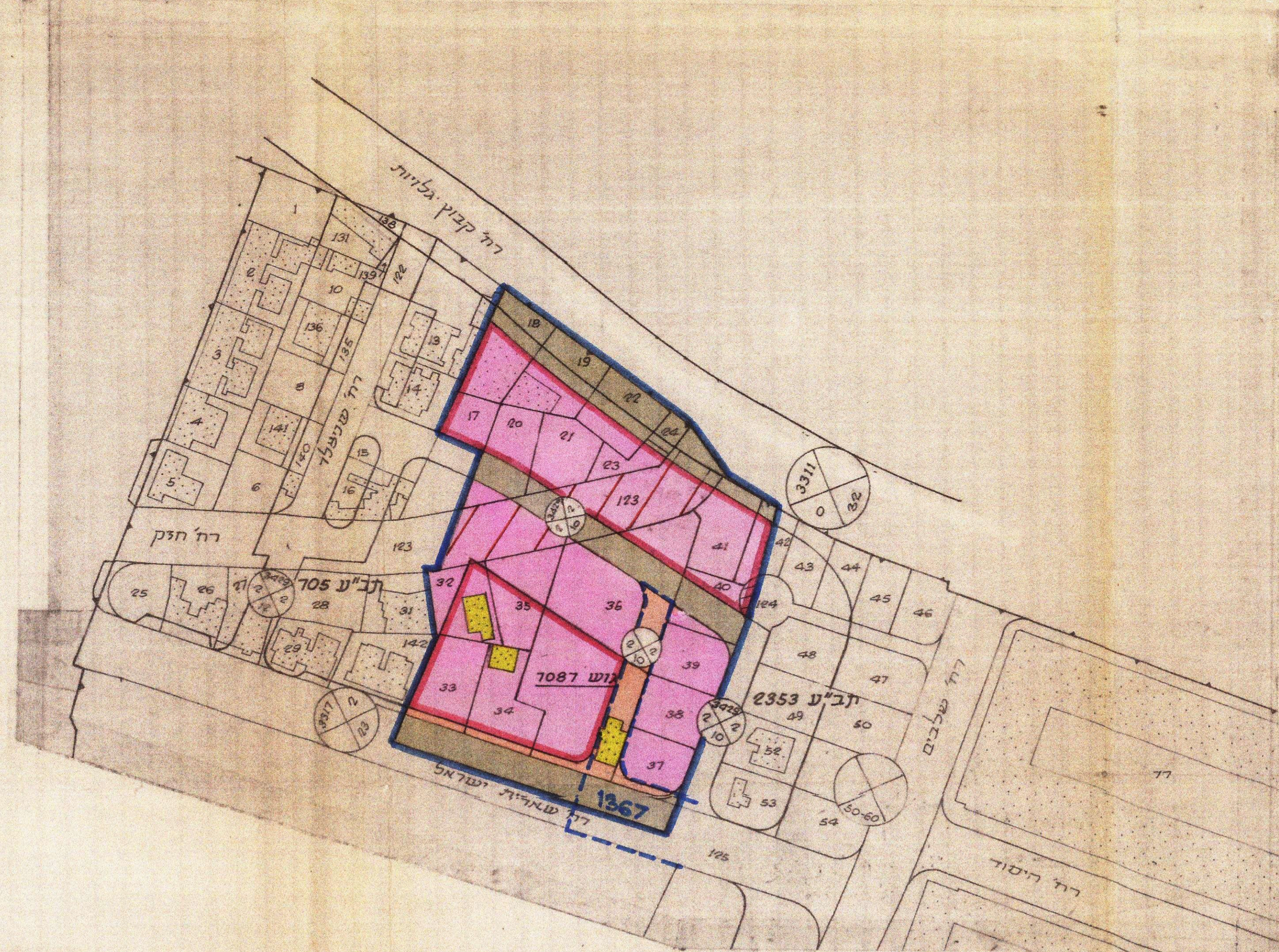
בט"ר הנדסה תכנון תל-אביב
אשרתי תכנית מס' 2467
הוצאה להחלטה
יום: 11.5.89
שם: תל-אביב
שם: תל-אביב



- מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב - יפו
עיר: תל-אביב - יפו
גוש: 7087
חלקות: 18-24, 32-41, חלק מחלקות: 17, 42, 123-125
מקום: ת"א, בין הרחובות: שלבים, שארית ישראל, שניצלד וקבוצת גליות.
בעלי הקרקע: שונים
היום ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו
עורך התכנית: י. פינצי - ע. רוה, אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
שטח התכנית: 15.868 ד'
קנה מידה: 1:1250 ; 1:500

מצב קיים

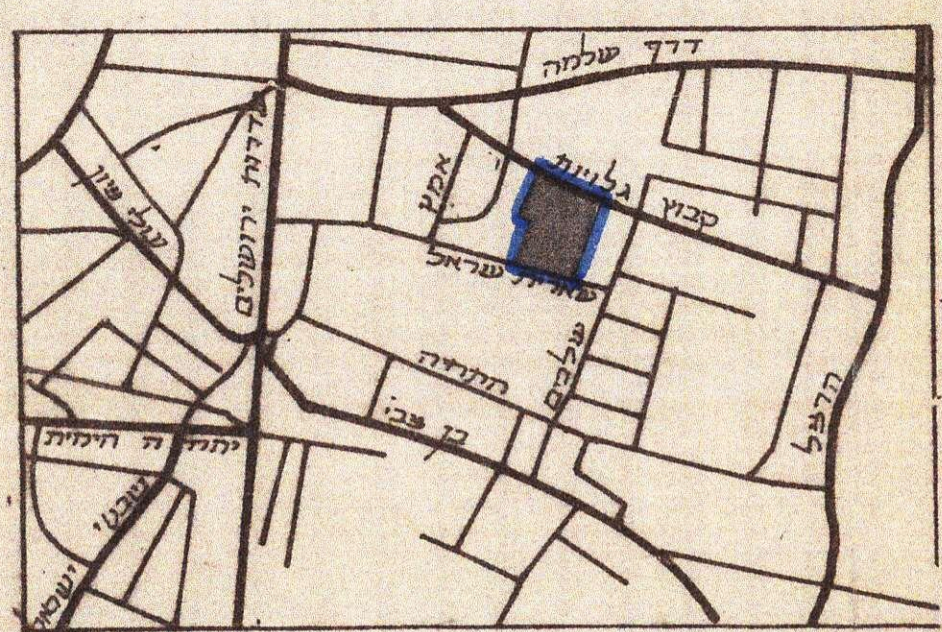
לפי תכניות מפורטות מס' 500, 250 ו-1367 ולפי מפת הגוש



טבלת ריכוז שטחים

היעוד	מצב קיים	מצב מוצע
תעשייה	8050	0.794
מלאכה	3030	0.702
תעשייה, מלאכה ומחסן	4788	0.692
דרכים	30.17	0.629
סח"כ	15.868	0.536

- מקרא
גבול התכנית
גבול תכנית כלולה
גבול גוש
גבול חלקה קיימת ומס'
גבול חלקה קיימת לביטול
גבול מגדש חדש ומס'
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת/הרחבה
דרך לביטול
בניה בקיד משותף
שינוי בינוי
בנין קיים/להריסה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
איזור תעשייה
איזור מלאכה
איזור תעשייה, מלאכה ומחסן
שטח לאיחוד ולחלוקה מחדש
שטח להשלמה



תאריך	חתימת הוועדה המקומית	חתימת הוועדה המחוזית
1.6.89	לדיון בוועדה המקומית	
14.6.89	א. המחוזית	
1.5.90	למסקדה	
5.11.90	למתן חוקה	
25.12.91	למתן חוקה - עדיכון	

מצב מוצע

הובן קצור: אחים סמי

רוש קצור

רח' קצור גליות



מספר החלקות	שטח החלקות	שטח החלקות
17	0.794	0.794
18	0.702	0.702
19	0.692	0.692
20	0.629	0.629
21	0.536	0.536
22	0.602	0.602
23	0.200	0.200
24	0.119	0.119
25	0.364	0.364
26	0.655	0.655
27	0.682	0.682
28	0.646	0.646
29	0.657	0.657
30	0.502	0.502
31	0.511	0.511
32	0.513	0.513
33	0.516	0.516
34	0.632	0.632
35	0.280	0.280
36	1.720	1.720
37	1.367	1.367
38	1.100	1.100

המפה עודכנה ב- 23.5.89

תאריך: 12.6.87

א"ר ארנון, מודד מוסמך, רשיון מס' 542
מועד חסד, ט"ו: 03-89534
02-1607316