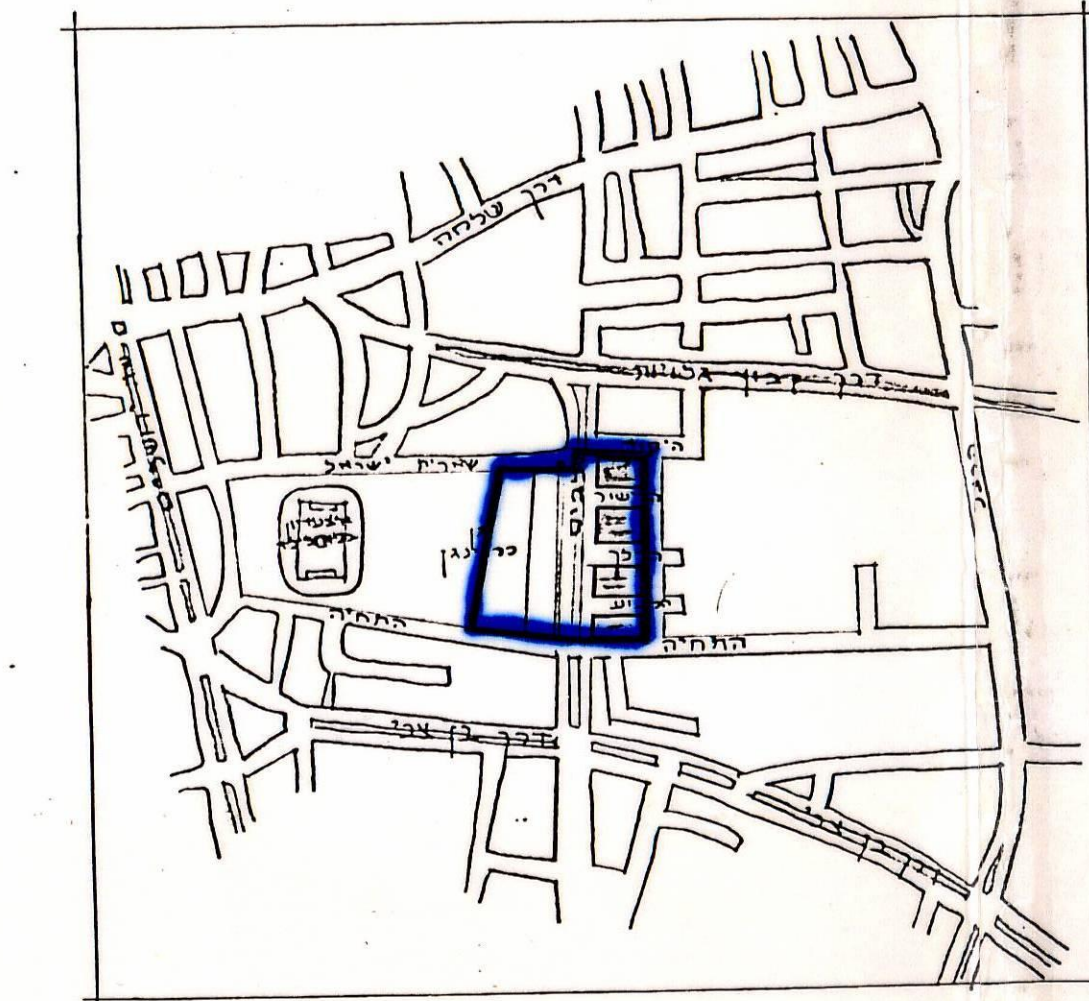


מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
תשריט לתכנית מפורטת מט' 2577 ב.ח. 47
"מתחם התחיה"

שינוי מט'1 לשנת 1992 של תכנית מפורטת מט' 250
שינוי מט'1 לשנת 1992 של תכנית מפורטת מט' 500
שינוי מט'1 לשנת 1992 של תכנית מטפר מט' 1367
שינוי מט'1 לשנת 1992 של תכנית מטפר מט' 1302

מחוז : תל-אביב
 נפה : תל-אביב-יפו
 עיר : תל-אביב-יפו
 גוש : 7087
 חלקה : 130, 56, 147, 133, 132, 107, 85, 82, 81, 78, 55
 היזום : מקסימום בע"מ, צוות יפו, אגף תב"ע, עדיית תא-יפו
 המחנן : ס. רוסמן - מ. אשכנזי
 בעלי הקרקע : שונים
 שטח התכנית : כ- 500 דונם



תרשים הסביבה 1:10,000

טבלת עושים:

יעוד	קיים		מוצע	
	דונם	%	דונם	%
אזור מלאכה/בניין תעשייה	21.70	4.33	—	—
אזור תעשייה-מלאכה א'	—	—	44.10	22.10
דרכים	19.50	38.90	30.30	15.20
מגרש חנייה	1.60	3.20	—	—
מגרש בית רניה	—	—	16.60	8.30
שטח ציבורי פתוח	7.30	14.60	—	—
דרך גישה לחיון	—	—	9.00	4.50
סה"כ	50.10	100.00	50.10	100.00

- מקרא:**
- גבול התכנית
 - גבול תכנית כלולה
 - גבול גוש
 - גבול חלקה ומספרה
 - אזור מלאכה (לפי תב"ע 250)
 - אזור תעשייה ומלאכה בקומות (לפי תב"ע 1302)
 - אזור לבנין תעשייה ומלאכה בקומות (לפי תב"ע 250)
 - אזור תעשייה ומלאכה א'
 - שטח ציבורי פתוח
 - מגרש לחניה (לפי תב"ע 250)
 - מגרש בית חניה
 - דרך קיימת או מאושרת
 - דרך מוצעת או הרחבת דרך
 - דרך לביטול
 - מס' הדרך
 - קו בנין / עמק קולונדה
 - רוחב הדרך
 - דרך גישה לחיון
 - מגרש א'

תאריך:
13 נוב' 1994

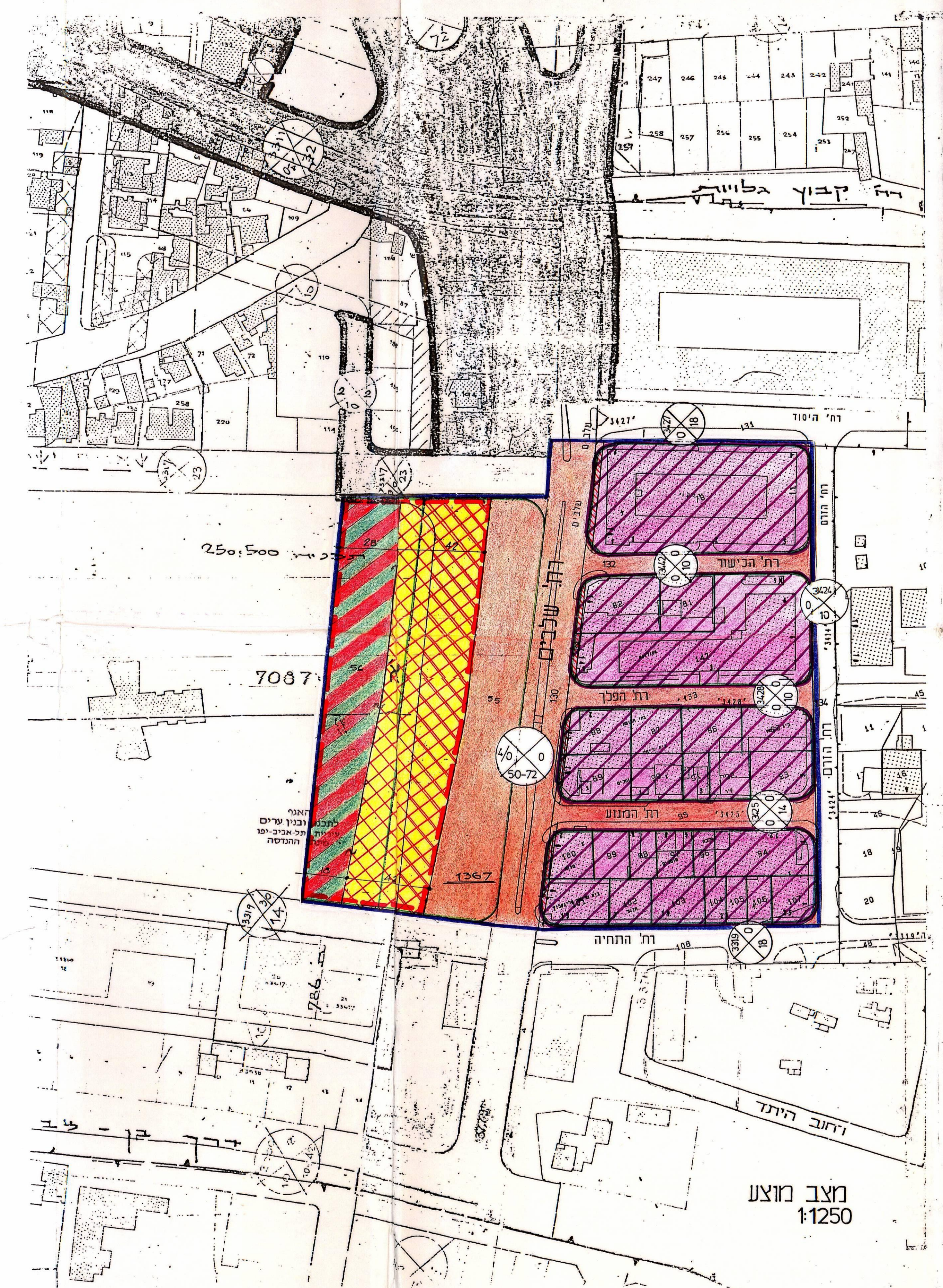
חתימת
מחבר התכנית

חתימת
בעל הקרקע



רופסו-אשכנזי
 שרת אורכין
 משרד תכנון ופיתוח
 תל-אביב-יפו

מ. מקסימום בע"מ



מצב מוצע
1:1250



מצב קיים
1:1250