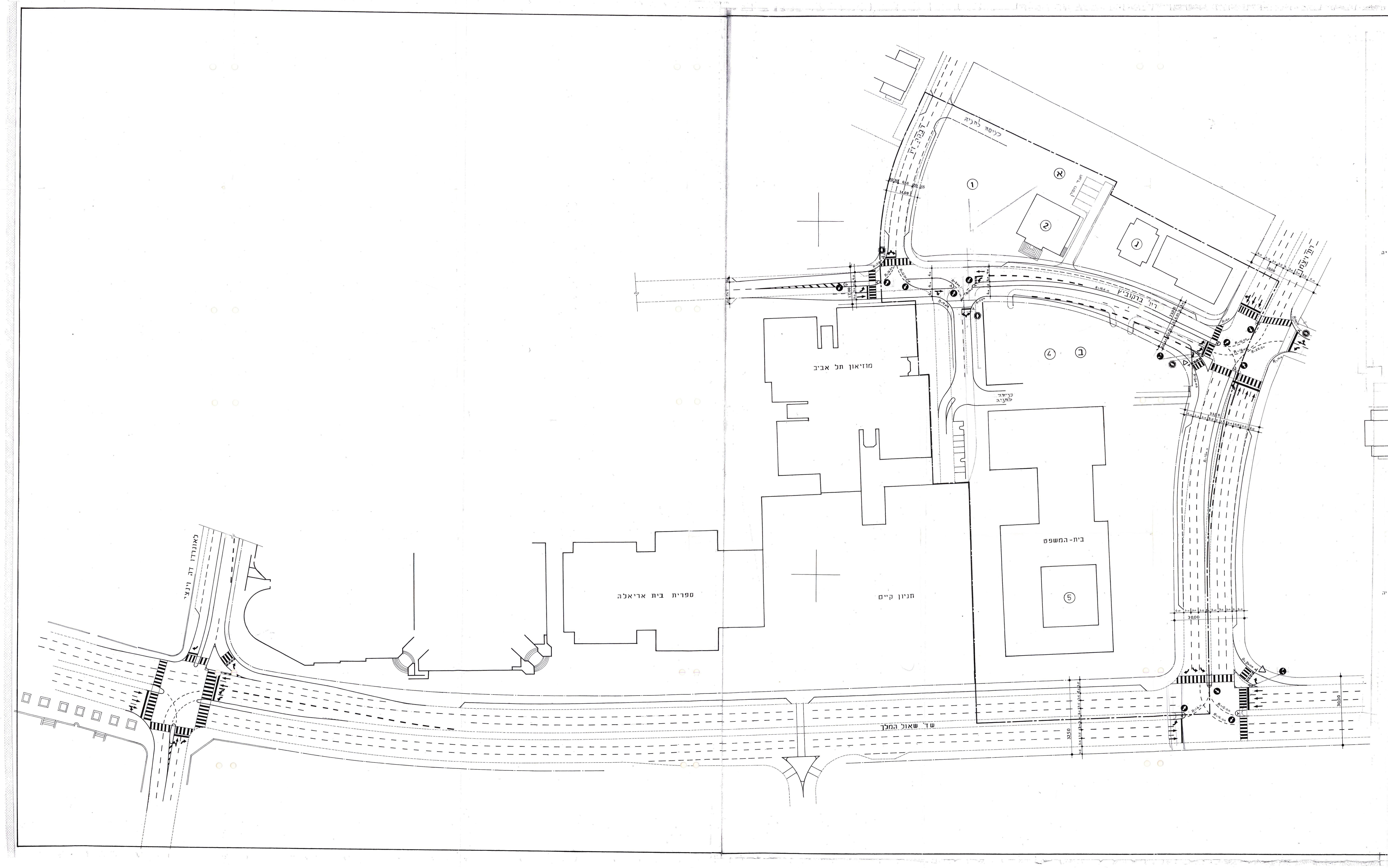

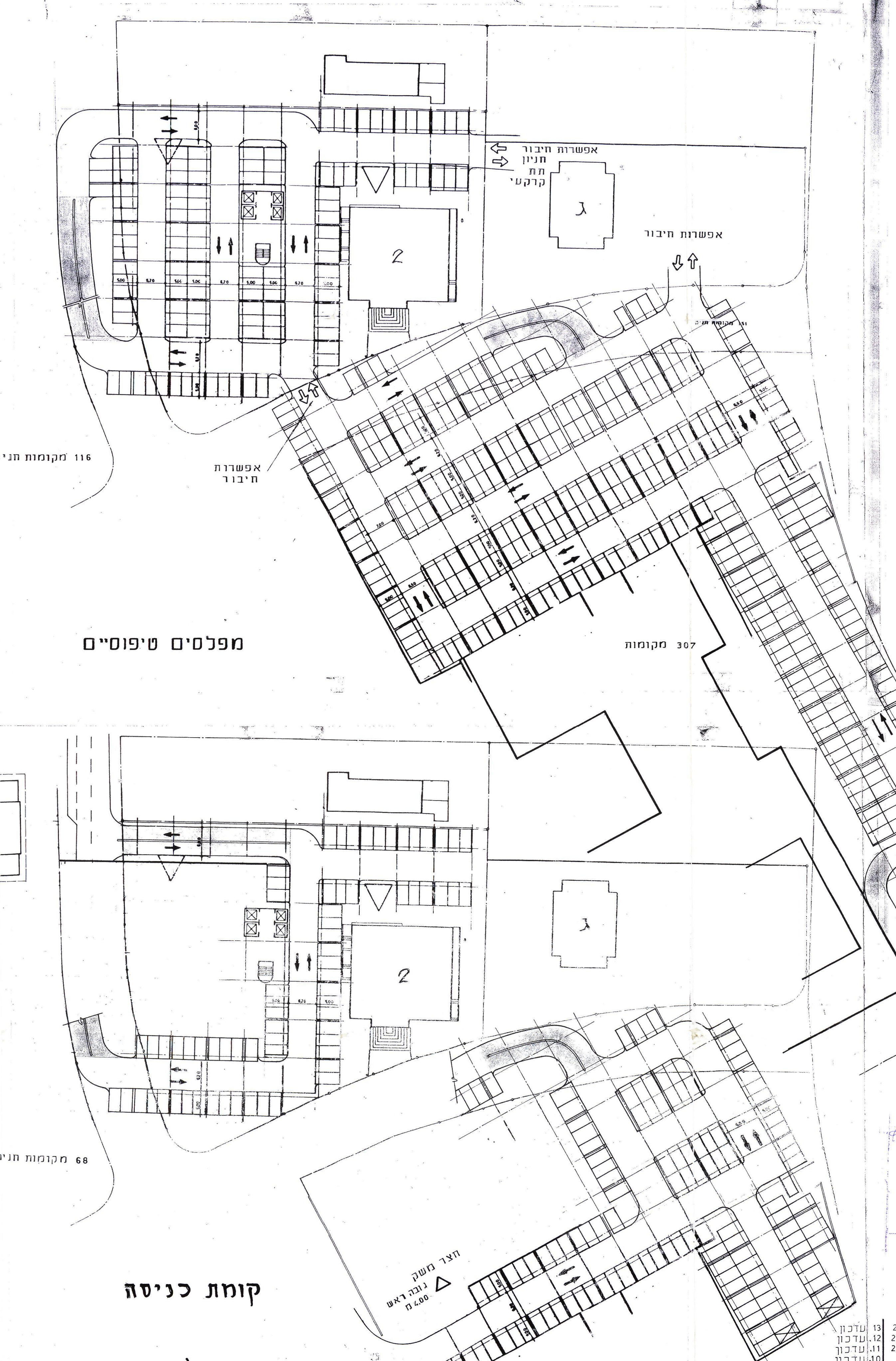

קומת כניסה

טבלת חניה

בנין	שמוש קרקע	שטח	תקן	דרישה לחניה	רכב תפעולי תקן	רכב תפעולי משאיות
1	מסחר	1,000	1:25	40	1:250	4
	משרדים	17,400	1:35	498		–
2	משרדים	800	1:20	40		–
גוש א				578		4
רכב תפעולי למסחר 3 עמדות						
4	משרדים	20,000	1:35	572		–
5	משרדים קיים	21,065	לפי קיים	160		–
גוש ב				732		–
סך הכל כללי				1,310		4

מצאי חניה

מגרש א
מפלס עליון 68 חניות + 4 משאיות
4 מפלסי חניה כ 142 חניות בקומה 510 חניות
578 חניות
רכב תפעולי למסחר 3 עמדות

מגרש ב
מפלס עליון 121 חניות
2 מפלסי חניה עד 307 חניות בקומה 611 חניות
732 חניות + 4 משאיות

תאריך	שינויים
10.2.93	1. עדכון
17.2.93	2 עדכון
4.3.93	3. עדכון
29.4.93	4. עדכון
28.5.93	5. עדכון
3.7.93	6. עדכון
1.12.93	7. עדכון
2.1.94	8. עדכון
7.11.94	9. עדכון
7.12.94	10. עדכון
23.2.95	11. עדכון
22.5.95	12. עדכון
28.8.96	13 עדכון
24.6.98	14 עדכון

מ.ת.ן. מערכות תחבורה יועצים 87 בע"מ
רח' מאנה 4, תל אביב 64168
טלפון: 222089,225977 פקס. 241972

מערכות תחבורה
הנדסת תנועה
חניה

נספח תנועה
לתכנית מפורטת מס' 2518
מתחם ויצמן-ברקוביץ

הוכן עבור: עזרה ובצרון

תכנית מס':	תכנן: גבי	תאריך:	קנה מידה:
8646/3	שרטט: מלכה אשר:	24.1.93	1:500

170x75

ועדה מקומית לתכנון ובניה תל אביב - יפו
תכנית מפורטת 2518 - מתחם ויצמן-ברקוביץ
הומלצה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)
17/12/97 פרוטוקול 203 ב' החלטה 3
הומלצה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
20/4/98 ישיבה מס' 630
יו"ר הועדה
מהנדס העיר
תאריך 27/9/98

03

מוקדמת מסי ...

מאושרת

משרד הפנים מחוז תל אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 2518 / מ/1
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 20.4.98 לאשר את התכנית.
שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית

Z.C.

2518 3531-3

6 26