



838

3604-1



שטח תכנון עיר הל - אביב / יפו

תכניה בנין ערים ממורטת מס' 838

חקון מס' 1 לטנת 1963 של ח. ב. ע. 633

משרד המונים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
לוחם תכנון עיר
מס' 838
תקציב 198
תועדה המחוזית מוסמכת ה
14.10.63
מיום
לחכמת תכנון עיר
החליטה להתקין
מנכ"ל כללי לחכמת

משרד המונים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
לוחם תכנון עיר
מס' 838
תקציב 182
תועדה המחוזית מוסמכת ה
11 3.63
מיום
החליטה להתקין
מנכ"ל כללי לחכמת

633 .פ.ד.א לו 1963 תשל"ב 1' עמ' 1

הכניה זו הקרא הכניה בנין ערים מפורטת מס' 838 תקון מס' 1
לשנת 1963 של ה.ב.ע. מפורטת 633.

הכנייה זו הכוללת על שמה מורחש בקו כחול כחמש בחסרים מס' 1/158/5/38, המפורד אליה (לחלק החסרים הכולל גוש 6629 חלק מחלקה 10, 13, 38, 40. גוש 6649 חלק מחלקה 18).

החסרים יתווה חלק בלתי נפרד מהחכניה בכל דבר הנוגע לחכמים ולחסרים.

גבולות התכנית מותחמים בקו כחול כחם.

4. בעל הקרקע תכלולת במכירתו רשות המכוח (מינהל מקרקעי ישראל)

9. ה'תשנ"ח אפריל מסד תשלום.

6. מחבר מחבניתי: ר. בנע - י. מרלסטיין ארכיטקטים.

7. שטח הקרקע הכלולה בתכנית - 16.360 דונם.

משרד התכנית חסא להוסטף :

יחידה אחת במגרש מס' 1 בית מס' 220
יחידה אחת במגרש מס' 2 בית מס' 221
6 יחידות בקומת הקרקע במגרש מס' 8 בית מס' 227
6 יחידות בקומת הקרקע במגרש מס' 9 בית מס' 228
יחידה דיור אחת בקומת קרקע במגרש מס' 10 בית מס' 229
יחידה דיור אחת בקומת קרקע במגרש מס' 11 בית מס' 230
יחידה דיור אחת בקומת קרקע במגרש מס' 12 בית מס' 231
סה"כ 17 יחידות.

בסול שביל להולכי רגל בין מברשים 1 - 2 - 3 - 4, וקביעת שביל
להולכי רגל מחלק מברש מס' 10, 11 וסינויים בנבולות מברש מס' 5.
ייתכן בהמשך לכך אח ח.כ.ע. מפורט מס' 633 אשר הודעה בדבר מתן
חוקק לה לא תפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 582 מיום 9.10.61.
לחוק האכזבה הראשית.

משרד השיכון - מחוז המרכז

התכנית הראשית החוקקת ע"י הוועדה 17 יחידות דיור במגרשים מס' 1, 2, 8 - 12 וחוספה בסוף הקצווחה כדלקמן:

"לפרוה כל האפור יהיה מספר יחידות דיור בטוחה ח.ב.ע. מס' 633 - 224".

9. התכנית הראשית

10. יהיה התכנית לתכנית הראשית

על תכנית זו החולנה הקצווחה התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, יכריעו הוראותיה של תכנית זו.

28.2.56

החלטת בעל הקרקע:

החלטת תיוועה:

פרלמנט ח.ב.ע.

החלטת פאכר התכנית:

הועדה המקומית לכניה ולחכוון פיר חל-אביב-יפו	
שם התכנית: תכנית ב.ע. 99 פורטת מס' 838 2.12.62 פרסיכל כס' 217 החלטה מס' 13797	
תאריך הוסדה 30.4.64	תאריך 30.4.64

החלטת פאכר התכנית: