



44794

1208 . 4 2 7 2 2 2

(1043 77PM)

1. שם התכנית:
תכנית זו הקראת תכנית מס. 1208 שנוי מס. 1 משנת 1968 של תכנית המסדות "A" - מדנות פזרה תל-אביב. (תקון 1943).
2. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על חשמה הפזרתה בקו כחול כחם בתמדיס מס. א.ר. 10/68 המעורר אליה (להלן "התמדיס") הכולל חלקה 200 בגוש 6217 בשטח 685 מ"ר צר חוב גלי צבשטיין מס. 2. התמדיס תהיה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית:
גבולות התכנית גבולותיה בקו כחול כחם בתמדיס.
4. מטרת התכנית:
מטרת התכנית היא להגביר תוספת בנייה בקומת הקרקע של הבניין הקיים על חלקה מס. 200 בגוש 6217 ולשנות בהתאם לכך את התכנית המסודרת "A" - מדנות פזרה תל-אביב (תקון 1943) אשר הודעה בדבר פתן מוקף לת פורטמה בעמון רשמי מס. 1380 מיום 1.2.1948 (להלן "התכנית הראשית") על תקוניה.
5. שנוי התכנית הראשית:
התכנית הראשית משונה ע"י:
א. הגרת תוספת בנייה בשטח 31.- מ"ר בקומת הקרקע (קומת חנויות) בקו בנייה כמסומן בתמדיס.
ב. תוספת בסוף הקומת התכנית הראשית כדלקמן:
ילטרות כל המעורר לעיל יהיה תנאי אמצע הבניה על חלקה מס. 200 בגוש 6217 במעורר בתכנית מס. 1208.
6. לפן תבוע:
תכנית זו תבוע תוך 2 שנים מיום אשרת.
7. יחס התכנית לתכנית הראשית:
על תכנית זו תחולתה תקומת התכנית הראשית. במידה ויהיה אבגוד בין הוראות התכנית הזו והוראות של התכנית הראשית תכרענה הוראות תכנית זו.

תחישת בעל חקרע דהירזמ:

הח'מ"א ה'תש"א

אליהו רובינשטיין
מנהל ומנכ"ל

1298 תכנית מס

23.11.70

9.8.71

