

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
האגף לתכנון והנדסה



3/06/19

3856-1

תאריך:

אל : ה"ח ג. ב. א. אגף התכנון, משרד הביטחון, הנדסה, ירושלים
 ✓ ת. הנדסי בינהל המדינה, ירושלים
 יוסף לוי, בינהל המדינה, ירושלים
 ד. יוסף, מנהל מרכז המדינה, ירושלים
 י. פדל, ה"ח "עבודת" בע"מ, תל-אביב.
 י. ברוך, אגף המדינה, תל-אביב.
 בן חיים, אגף המדינה, תל-אביב.
 מהנדס העיר / המועצה המקומית / האזורית / תל-אביב
 מהנדס המועצה המקומית / המדינה, תל-אביב
 מהנדס המועצה המקומית, תל-אביב

המדינה: המועצה המקומית / המדינה (הודאה בעה) - תשס"ד - 1964

ה"ח תכנון ותכנון של ת.ב.צ. מס' 3/06/19 - תל-אביב

כסדר שלם

המדינה: תאגידה. מס' 95, תשס"ד, 10.1.89

ב ב ב ב

אדר' דן דן

ה"ח תכנון ותכנון
 תכנון ותכנון

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון

היתידה לחכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
הקריה, חל-אכזב, רח' ד' 15
טלפון: 269211/28 (03)

תקנון לחכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם החכנית

חכנית זו תקרה "חכנית שיכון ציבורי" מס' 3/06/19

הידועה בשם ב. חל-אכזב שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. חסריס החכנית

החסריס המצורף לחכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים
בחכנית ובחסריס.

3. גבולות החכנית

קו כחול סביב השטח המוכרז.

4. מקום החכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
6146		220

5. שטח החכנית 7420 דונמים

6. א. בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל

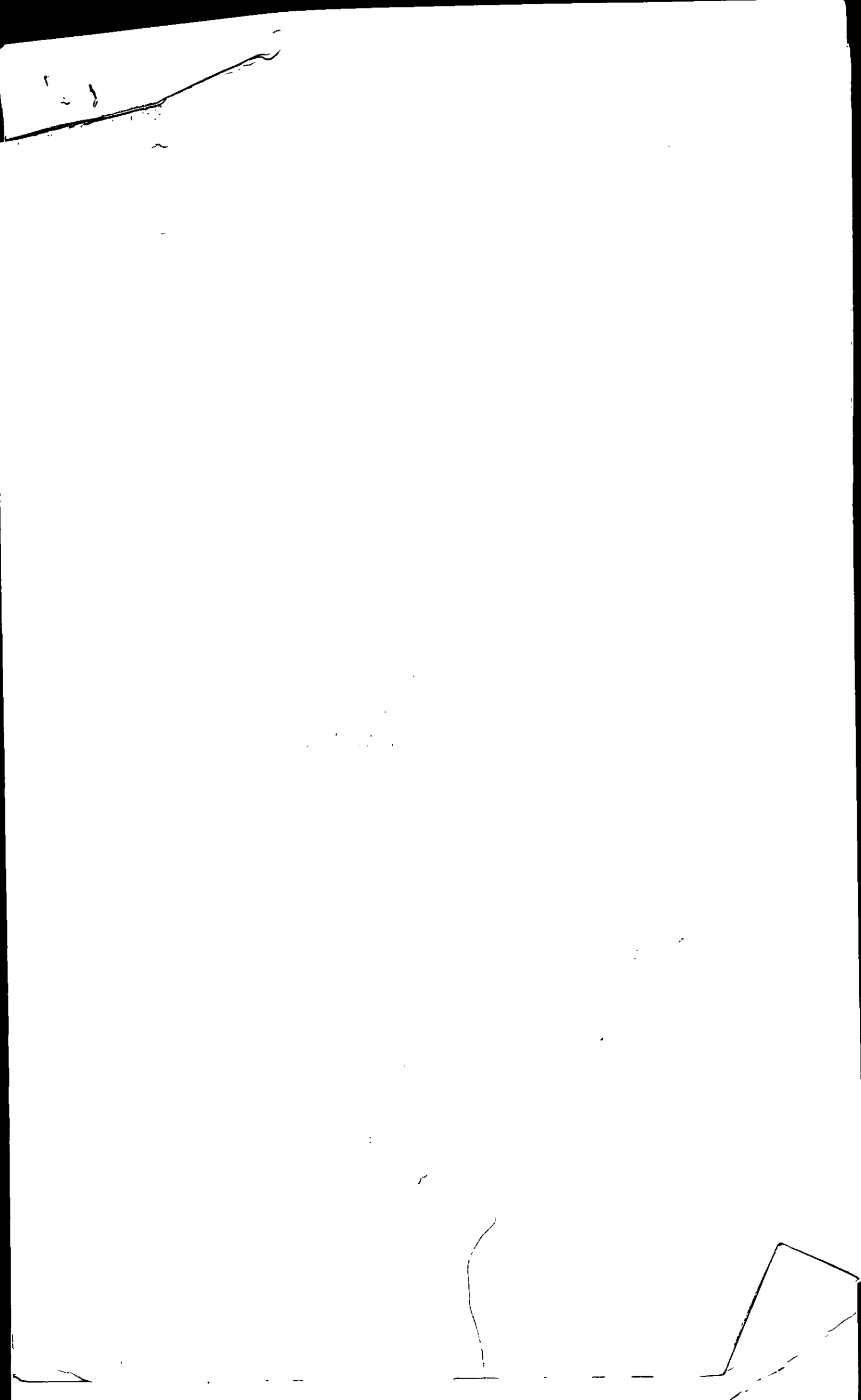
ב. הירוס תכ' במקו רע"מ

ג. הסיג משרד הביטחון והמשכון

7. מטרת החכנית.

קביעת חכנית ברת חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

חברה לזיושנות חקלאיות וציונות בע"מ
"RASSCO"
KUKAL AND SUBSIDIAN DEVELOPMENT CO. LTD.



טבלת האזורים שבככנית .

מספור	האזור	מס' הקומה	צבע האזור בחסריט	קווי כנין		
				קדמי	צדדי	אחורי
1,2	מגורים	3-4	צהוב	כסטומן בחסריט		
3	מגרש חניה פרטי		מטבצוח על רקע האזור			
	דרך קייפה/מוצעה ומקום חניה ציבורי		אדום			

חברת להשקעה קלאית ופיתוח בע"מ
RASCAL
RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT CO. LTD.

9. רישום דרכים
 א. הואי הדרכים ורוחבם יהיו כמסומן כחטריט.
 ב. דרכים, ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
10. מגרש חניה פרטי יהיה חלקת רישום נפרדת. בצמוד לבנינים אותה היא משרתת מגרשי הבנינים הנ"ל יהיו מגרשים נפרדים וחירטם לזכוחם ולחובתם זיקת הנאה וחובת החזקה בגין המגרש המיועד לחניה פרטית.
11. לא יוקמו גדרות כשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
12. חברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הבירור ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

פיתוח מקרקעי ישראל

חתימות

א. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

ב. הירוזם: חברה ויטור כג"מ

ג. המקיט: משרד הבינוי ושיכון

המשרד המוסמך לתכנון ולבנייה
מ.ס. 255
מ.ס. 101

טפר החוקים 417 מיום 13.8.64
 טפריחוקים 781 מיום 25.8.75
 קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64

חוק רישום שכונים צבוריים
 הוראת השנה - תשכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 10.1.69

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון: _____
 חתימת נציג שר הפנים: _____
 חתימת נציג שר המשפטים: _____
 חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל: _____
 חתימת נציג הרשות המקומית: _____