



1639

3937-2

מיתחם תכנון מקומי תל אביב יו

תכנית מס' 1639



שינוי מס. 4 לשנת 1972 של תכנית ג.ע. 1927 (תקון 1938) - גרס

1. תכנית זו תיקרא תכנית מס. 1639 שנוי מס. 4 לשנת 1972, של תכנית ג.ע. 1927 (תקון 1938) - גרס.

שם התכנית

2. תכנית זו מחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתכנית מס. א.ג. 1/72 תצורף אליה ("לחלן תמסרים") הכולל את החלקה 40 בגוש 6962 בשטח של 284 מ"ר. התמרים מחוץ חלק בלתי נפרד מהתכנית.

תחולת התכנית

3. גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתכנית.

גבולות התכנית

4. מטרת התכנית היא לוותר על חלקה 40 בגוש 6962 הוסיפה בניה בקומת קרקע ולשנות בהתאם לכך את תכנית ג.ע. 1927 (תקון 1938) - גרס על שינויים, (לחלן "התכנית הראשית") אשר החדשה בדבר ממן חוקף לא נהפרכה בעתון הרשמי מס. 976 מיום 4.1.40.

מטרת התכנית

5. התכנית הראשית תשונה ע"י הוספת סעיף בסוף תקנותיה כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל מותר יהיה להוסיף בניה בקומת קרקע בשטח של 65.45 מ"ר על חלקה 40, בגוש 6962 כמפורט בתכנית מס. 1639".

שנוי התכנית
הראשית

6. התכנית תבוצע חוץ שנה מיום תשורה.

שלב הביצוע

7. הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבח.

מס השבח

8. תכנית תוסדר לשביעות רצון מהנדס העיר.

תנאים

9. על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה ניגוד בין הוראת התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכונה הוראות תכנית זו.

סוף התכנית
לתכנית הראשית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מיתחם תכנון מקומי תל אביב יו
מס' 1639
שנוי תכנית מס' 1639
המסמך למתן תוקף (למחרת זמן מתגדל)

מס' 14893
מס' 280
מס' 12
מס' 10.7.74
מס' 22.9.74

מס' 28/8/74

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז המחוז הירוק

מרחב תכנון מקומי מ.א.ב.
תכנית 1639 מס' 102
הועדה המרחבית בישיבתה ה- 9.8.63
מיום 9.8.63 החליטה להפקיד את
התוכנית לטיפול יושב ראש הועדה
בן מנהל המחוז

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז המחוז הירוק
מרחב תכנון מקומי מ.א.ב.
תכנית 1693 מס' 102
הועדה המרחבית בישיבתה ה- 6.8.63
מיום 6.8.63 החליטה לתת תוקף
לחלטת המועדה לעיל.
יושב ראש הועדה בן מנהל המחוז