

מרחב חכנון מקומי של חל-אכיב-יפו
חכניה מס' 1249

שנתי מס' 1 לשנת 1968 של חכניה מפורטת מס' 693 וסוף חזשם

1. שם החכניה: חכניה זו תפרה חכניה מס' 1249 ינוי מס' 1 לשנת 1968 של חכניה מפורטת מס' 693.
2. חוללת החכניה: חכניה זו תחולל על חסמה המורחבת בקו כחול מהחכניה מס' 693/2. המגורף עליה (להלן "החכניה") יהיה חולקת 634 בגוש 6214 בשטח 3858 מ"ר.
3. גבולות החכניה: גבולות החכניה מסומנים בקו כחול בהחכניה מס' 693.
4. מסדה החכניה: מסדה החכניה תהיה לחהיר מוספת בנייה לשם סדור דירה על גב חכניה הקיימת ולשכונת בהתאם לכך את החכניה מס' 693 (להלן "החכניה הראשית") על חקונה. אשר התחלטה בדבר מתן חוקף לה נחקל בישיבת הועדה המעורבת לחכנון תשכ"ט.

5. שנתי החכניה הראשית: החכניה הראשית השונה ע"י:

- (א) התרת מוספת בנייה על גב הבנין בשטח של 28 מ"ר לשם הגדלת הדירה הקיימת כמפורט בהכרית.
 - (ב) התרת מוספת בנייה בעתיד על האגף השני לשם סדור חזית אחירה לשביעת רצונו של מהנדס העיר ואשר עבודה השולט מס השכחה ותוסדר החניה לפני חוצאת חרשיון לבניה.
- הוספת סעיף בסוף תקנות החכניה הראשית כדלקמן:-
- (א) למרות כל האמור לעיל יהיו תנאי חכניה על חולקת 634 בגוש 6214 בהתאם למפורט בחכניה מס' 1249.

6. מס השכחה: הועדה המקומית לחכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השכחה.
7. תנאים: חכניה תוסדר לשביעת רצונו של מהנדס העיר.
8. זמן בצוע: החכניה תבוצע בשני שלבים:-

- (א) שלב א' תוך שנה אחת מיום אשרור.
- (ב) שלב ב' תוך 10 שנים ובהתאם למפורט בסעיף 5 פסקא ב'.

9. יחס החכניה לחכניה הראשית: על חכניה זו תחוללנה תקנות החכניה הראשית. במידה ויהיה נגזר בין הוראות החכניה הראשית והוראות חכניה זו תכרענה הוראות חכניה זו.

החלטת היועם

החלטת המתכנן

החלטה

הועדה המקומית לחכנון ולבניה	
שם החכניה: חכניה מס' 1249	
תאריך: 25.11.68	
מס' חכניה: 63	
תאריך: 18.4.69	



1249 3954-1



משרד הפנים רש"פ

חוק הסכנות והבטיח חשכה - 1965

225, 54, 1000

[Handwritten signature]

52

87 CB

מיום 1.1.2010

[illegible]

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE