

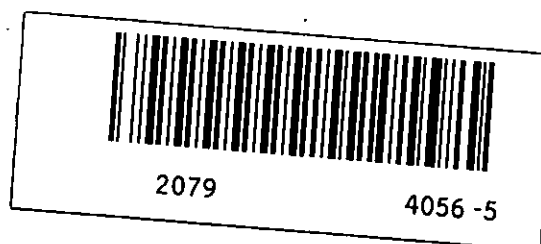
מרחב תכנון מקומי תל-אביב/יפו

תכנית מפורטת מס. 2079

שינוי מס. 1 לשנת 1980 של תכנית מפורטת מס. 1450

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס. 2079 שנוי מס. 1 לשנת 1980 של תכנית מפורטת מס. 1450.
2. תכולת התכנית: תכנית זו תחול על השטחים המוחזקים בקו כחול כהה בחשריט מס. 2223/79^{כז} המצורף אליה (להלן "החשריט") הכולל חלק מגוש 6625 חלקות 921, 922, 923, 924. החשריט מהווה חלק בלתי נפרד של התכנית.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה.
4. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב/יפו.
5. עורך התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב/יפו.
6. בעלי הקרקע: שונים.
7. מטרת התכנית: להגדיל ולסנות הדירות ב- 4 בנינים מרובעים מסיפוס H כפולים בני 4 קומות על קומת עמודים מפולשת, כל בנין 32 יח"ד יור בנות 3 חדרים, ולסנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת 1450 אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 2015 מיום 9.6.74 (להלן "התכנית הראשית").
8. שינוי התכנית הראשית: א. חוספת של כ- 31-35 מ"ר לדירות בנות 3 חדרים בשטח של כ- 70 מ"ר הכולל מרפסות והחלק היחסי של המדרגות. (שטח החוספת יהיה בהתאם לאפשרויות של הטיפוסים A; B; C). ב. שינוי קווי הבנין והקטנת המירווחים בין הבנינים שבחלקות 921, 922, 923, 924 הכל בהתאם לחשריט המצורף. ג. חוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיה היעוד ואופן החוספות בהתאם לתכנית מפורטת מס. 2079".
9. שטח התכנית: שטח התכנית 7,259 מ"ר.

2/..



21-00-1992