

19.7.87

תוכנית מוקדמת מס' 4

מרחב תכנון מקומי-תל אביב/יפו

תשריט לתכנית מתאר ומפורטת מספר 2289...
שינוי מס' 3.... לשנת 1983 לתכנית מתאר 1111

מחוז תל-אביב
נפה תל-אביב/יפו
עיר תל-אביב-יפו
גוש 6635, 6634

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה (מס' 5713/55)
מרחב תכנון מקומי-יפו
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2289
הועדה המקומית בשבתה מס' 4
מיום 14.9.87
לחנינה
פרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
המיוחדת

גוש 6634 - 120, 119, 118, 117, 116, 112, 111, 110, 102
חלק מחלקות - 123, 122, 121, 109, 108, 104, 103, 26, 25, 22
גוש 6635 - 101, 100, 99, 89, 88, 83, 82, 73
חלק מחלקות - 91, 90, 87, 84, 81, 74, 72, 71, 63, 62, 61, 55, 53, 110, 109, 108, 107, 105, 103, 102, 98

- שטח התכנית 37.60 דונם (בערך)
- בעל הקרקע : עיריית תל אביב/יפו ואחרים
- יוםם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב/יפו
- עורך התכנית : לדמן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
- מגש התכנית : חברת עורה ובצרון בע"מ
- קנה מידה : 1 : 1250

- ## מקרא
- גבול תכנית
 - שטח אסור בבניה - אפ"ה אפ"ה אפ"ה
 - שטח לבנין ציבורי - תחנת כיבוי אש
 - שטח ציבורי פתוח מיוחד
 - שטח לתכנון בעתיד
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - דרך לביטול
 - מספר הדרך
 - קוי בינון
 - רוחב הדרך

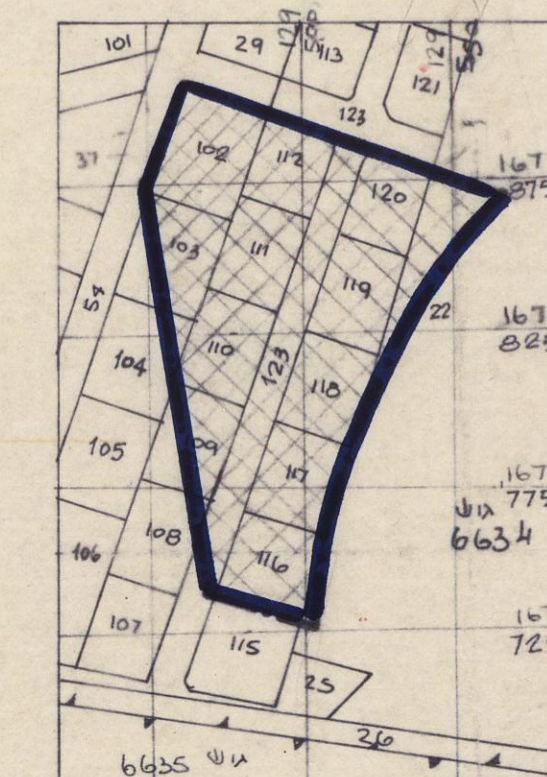
שירותים הנדסיים
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
עיריית תל-אביב-יפו
תכנית מתאר/מפורטת מס' 2289
הועדה המקומית בשבתה מס' 4
מיום 14.9.87
לחנינה
פרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
המיוחדת

טבלת שטחים כללית

הייעוד	שטח בדונם	שטח באחוזים
בנין ציבורי	10.84	28.82
דרכים	26.76	71.18
סה"כ	37.60	100.00%

טבלת שטחים לתחנת כיבוי אש

סדר	שטח	חלקה	מס	שטח החלקה	בעלות
1	22	חלקה	625-מר	1050	עיריית תל-אביב
2	102	חלקה	665	110	ח'חשמי
3	103	חלקה	32	515	עיריית תל-אביב
4	104	חלקה	834	816	פרטית
5	108	חלקה	702	858	עיריית תל-אביב
6	109	חלקה	858	850	"
7	110	חלקה	837	587	"
8	111	חלקה	1403	10842	"
9	112	חלקה	10842		"



תרשים מגדש לתחנת כיבוי אש/קב. 1:2500



מצב קיים ק.מ. 1:2500

שטח מיועד להרחבת חב' חשמל

המכון לכיבוי גוש דן

אזור מעורים
ה.ב.ע. 1820/2

בית הילווית העירוני
ת.ב.ע. 2186

מצב חדש ק.מ. 1:1250

תאריך: 17.6.87

עורך התכנית

תאריך: 24.7.84