



A1599

4131-4

מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו

תכנית מס' 1599 א/ס/מ
 שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנית מס' 1599



1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מספר 1599 א' שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנית מספר 1599.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על שטח תכנית מספר 1599 הכולל חלקה 434 וחלק מחלקות 444, 436 בגוש 6107 בשטח של 2643 מ"ר.

3. בעל הקרקע: חברת שיכון עובדים בע"מ ועיריית תל-אביב - יפו.

4. היוזם ומחבר התכנית: חברת שיכון עובדים בע"מ.

5. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להתיר שמוש של מגורים במקום הוסטל בבנין שהוקם על המגרש המיוחד ולשנות בהתאם לכך את התכנית מספר 1599 על שינוייה (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה נחפרסמה בילקוט הפרסומים מספר 2158 מיום 24.10.75.

6. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י הוספה בסוף סעיף 9 ד' (שמושים) כדלקמן: " מותר יהיה שימוש של מגורים במקום שמוש של הוסטל ע"פ חוזה בין היוזמים לבין העירייה. בחוזה הנ"ל ייקבע שהמכירה תהיה לחושבי חוץ בלבד וכל מכירה (נוספת) מחושב חו"ל לחושב הארץ תחייב אישור העירייה."

7. מס השבחה: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להסיל ולגבות מס השבחה.

8. זמן ביצוע: התכנית תבוצע מיד עם אישורה.

9. יחס התכנית להכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תבאנה כהשלמה להוראות התכנית הראשית.

שכ"ן עובדים בע"מ

חתמת בעל הקרקע:

שכ"ן עובדים בע"מ

חתמת היוזם ומחבר התכנית:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1765
 מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
 תוכנית מתאר/מפורטת מס' 1599 א'
 הועדה המחוזית בשיבתה מס' 113
 תאריך: 10.7.80
 (מס' 113)
 מרדכי כהנא
 יושב ראש הועדה
 סגן מנהל כלל לתכנון
 תאריך: 28.6.82
 נבדק: 880' 111' 0

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

שם התכנית: תכנית מס' 1599 א'

הופלצה לפתן חוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)

תאריך: פרוטוקול: החלטה:

אוסרה לפתן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

תאריך: 10.7.80 / ישיבה מס' 113 (מס' 113)

יו"ר הועדה

חתי חנונה סמירן

27-5-1982

מ.ל.א.ב.י.ב.ד.י.מ.
מ.ל.א.ב.י.ב.ד.י.מ.
13-11-1950
מ.ל.א.ב.י.ב.ד.י.מ.
מ.ל.א.ב.י.ב.ד.י.מ.