

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
תשריט לתכנית מפורטת מס' מק/2799
שינוי קו' בנין ברח' ברלינר
בסמכות הועדה המקומית

שינוי מס' ת.ר.ש. 1998 של תכנית מפורטת מס' 633
3 / 0 2 / 2

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
עיר: תל אביב - יפו
תחולת התכנית:
גוש 6649 חלקה 275

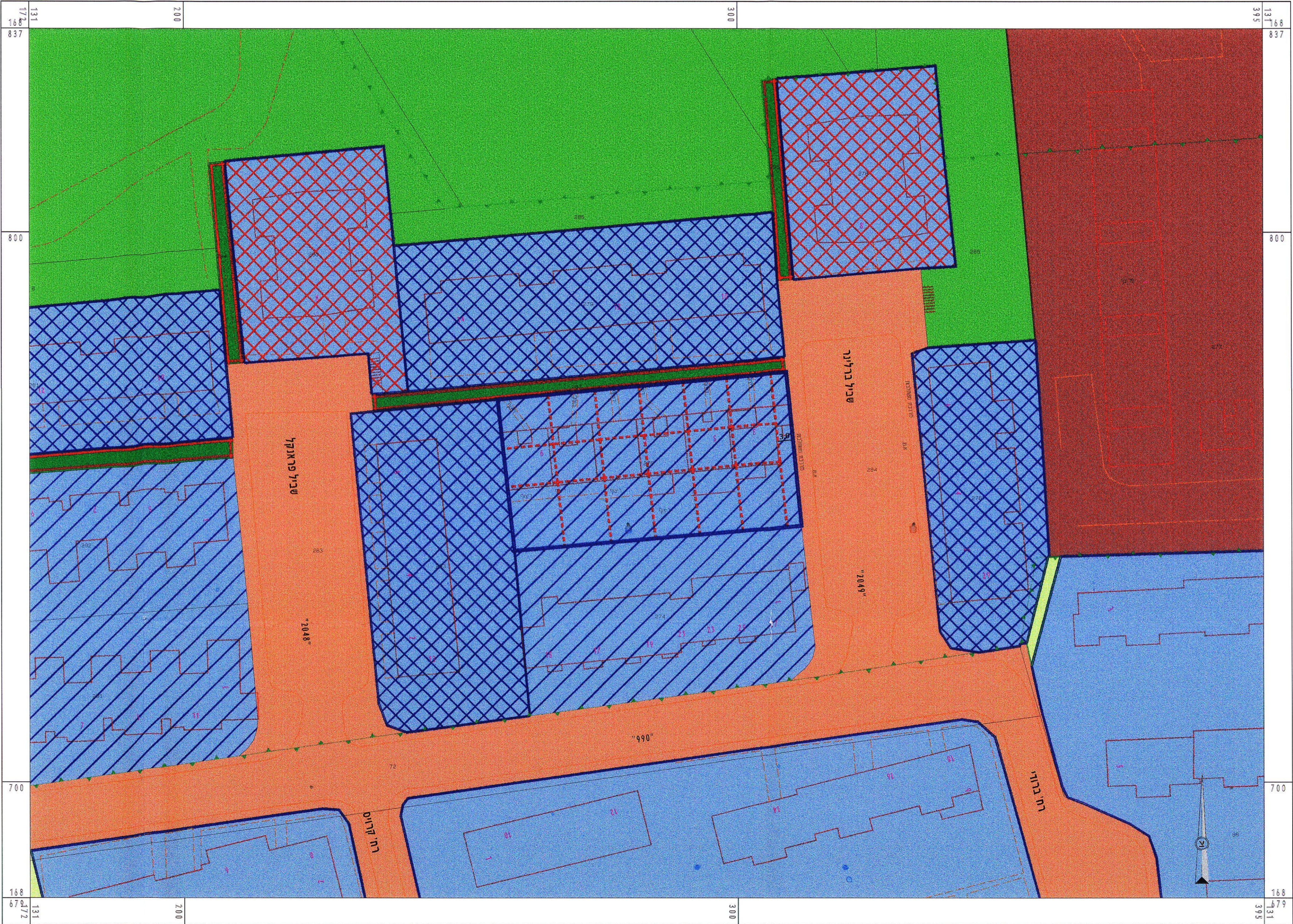
שטח התכנית: 1.435 ד'

היום: מר נחמיה שטרסלר, מרח' ברלינר 5

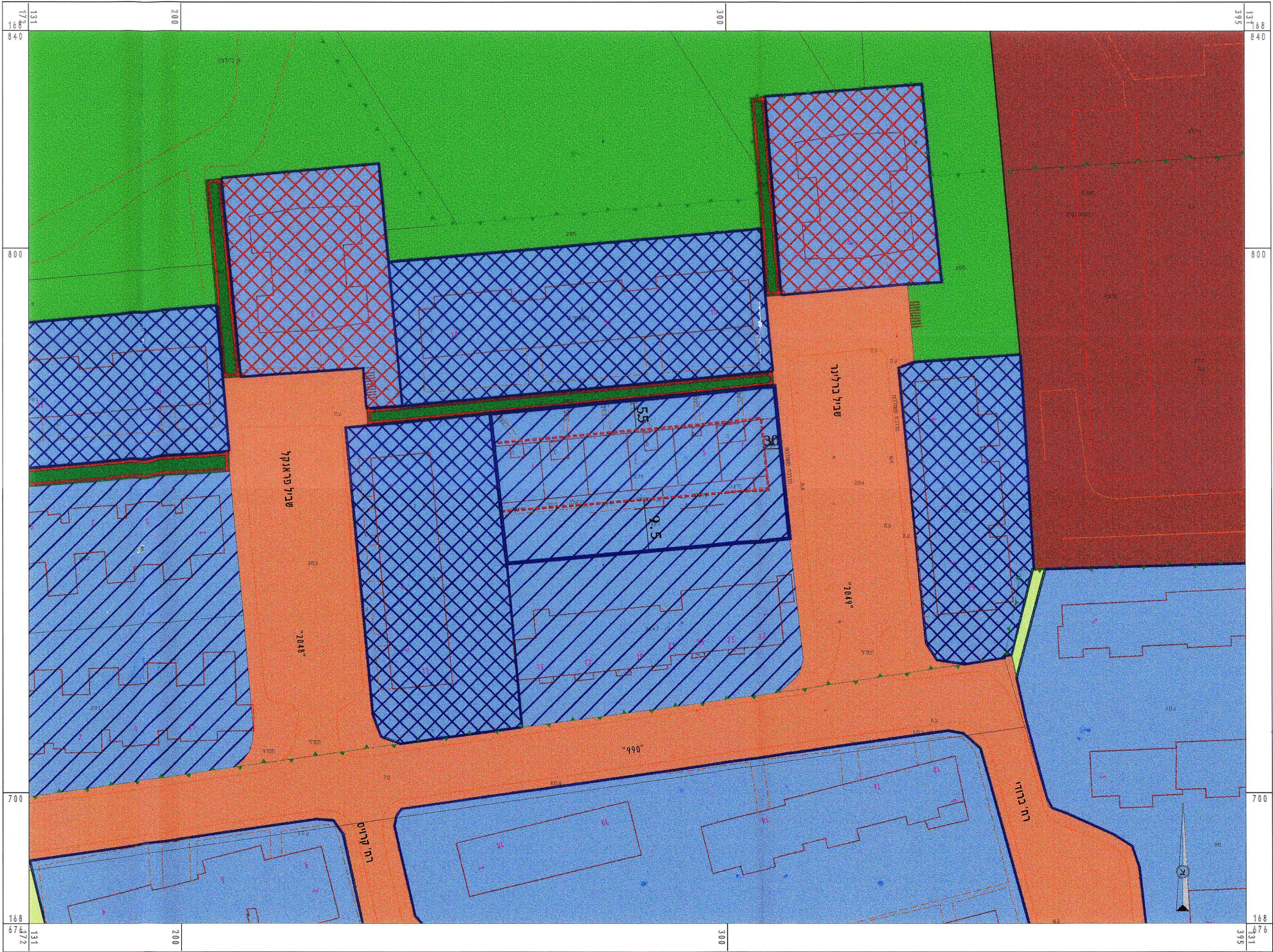
בעל הקרקע:
רשות הפיתוח ופרטיום בחכירה

המתכנן:
צוות צפון, מח' תכנון שוטף,
אגף תב"ע, עת"א-יפו
התשריט הוכן על בסיס מפת מדידה עדכנית
למאריך: שם: תחית:

חתימת המתכנן
חתימת היום שינוי הועדה



תכנית מצב קיים קנ"מ:1:500



תכנית מצב מוצע קנ"מ:1:500

מקרא מצב קיים	מקרא מצב מוצע
גבול תכנית	גבול תכנית
גבול גוש	גבול גוש
גבול חלקה קיימת	גבול חלקה קיימת
גבול תכנית תקפה	גבול מורש מוצע
מגורים א-2 משנה 1	מגורים א-2 משנה 1
קו בנין	קו בנין
יעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית	
דרך קיימת	דרך קיימת
שצ"פ	שצ"פ
שפ"פ	שפ"פ
שביל להולכי רגל	שביל להולכי רגל
בנייני ציבור	בנייני ציבור
מגורים א-2 משנה 2	מגורים א-2 משנה 2
מגורים א-2 משנה 4	מגורים א-2 משנה 4
מגורים א-2 משנה 5	מגורים א-2 משנה 5



טבלת שטחים מצב קיים			טבלת שטחים מצב מוצע		
יעוד	שטח יעוד	% מהשטח	יעוד	שטח יעוד	% מהשטח
מגורים א-2 משנה 1	1435	100.0	מגורים א-2 משנה 1	1435	100.0
סה"כ משטח:	1435		סה"כ משטח:	1435	

מדידת יאיר למידע הנדסי