(id.82856)0026 - ארגז_F
תעא1116_א1_1

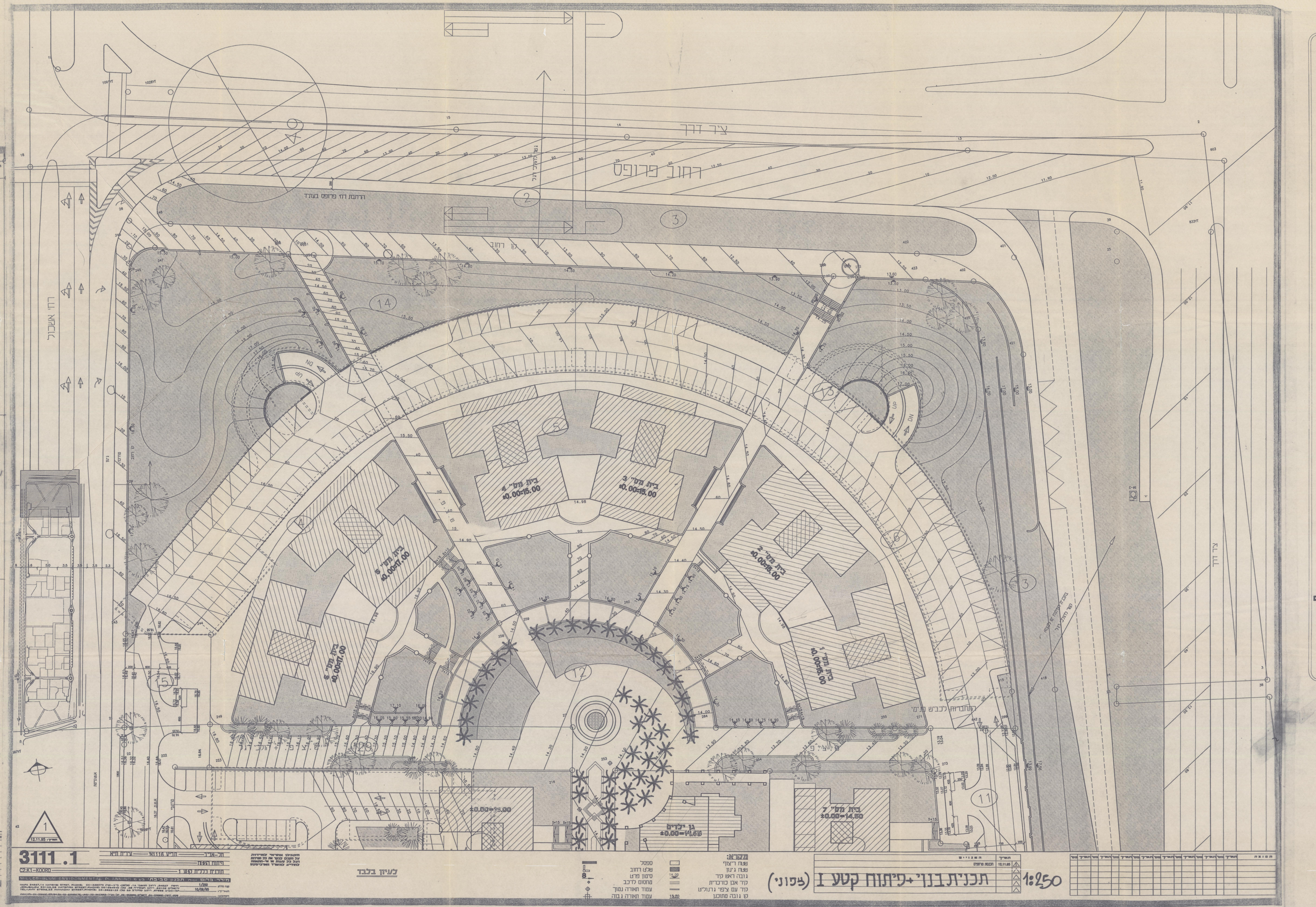
②

תכנית עיצוב ארכיטקטוני
מס. 1116 א-1 תע"א 1

מתחם לוי אשכול-פרופס-דרך נמיר

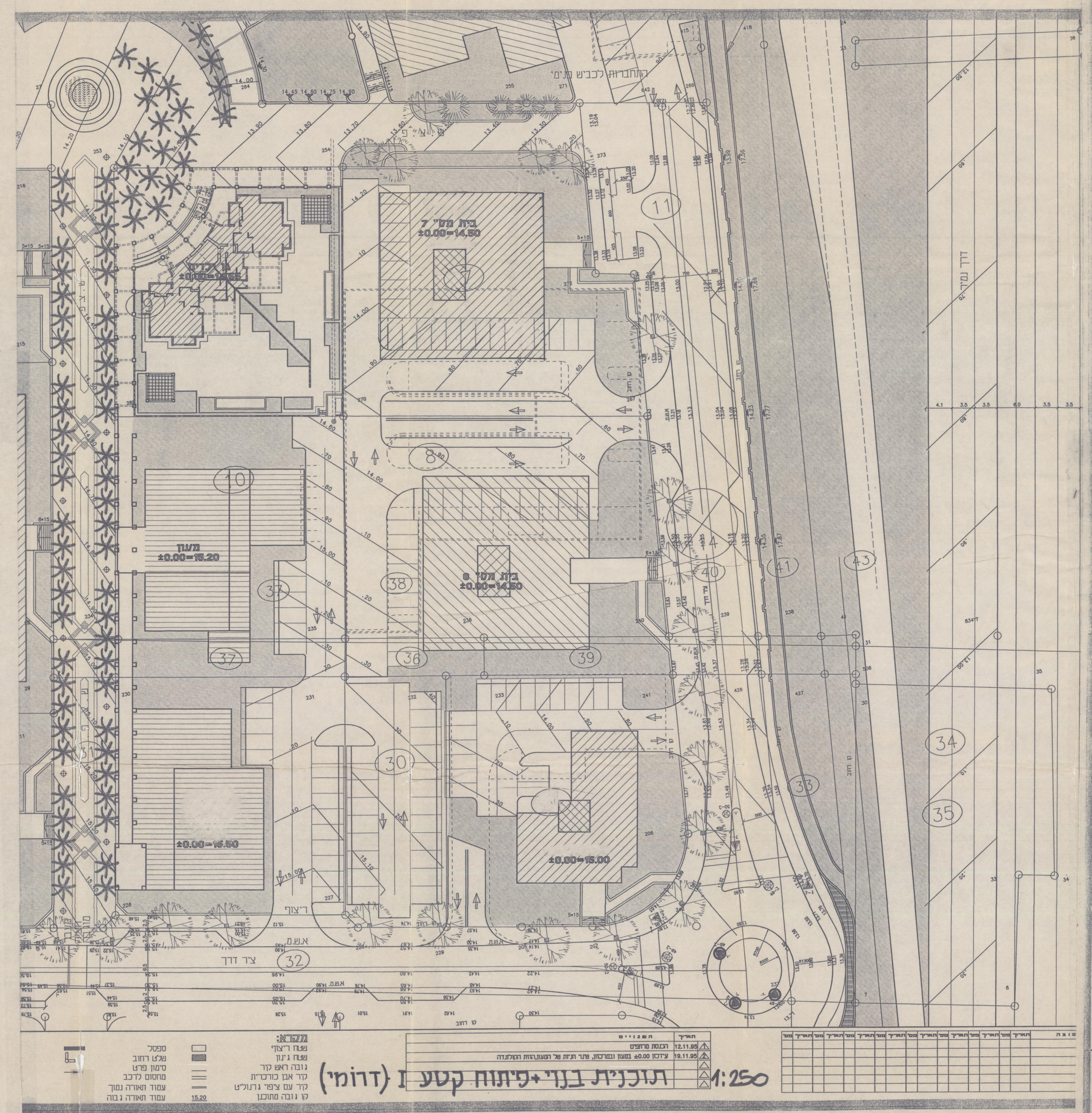
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל־אביב־יפו
שם התכנית תכנית עיצוב ארכיטקטוני מס' תעא-1 לתכנית מיתאר מס' 1116-א-1
הומלצה ~~להפקדה~~ בישיבות:
תאריך 8.1.95 פרוטוקול ב'131 החלטה 11
" 14.5.95 " ב'139 " 3
" 24.1.96 " ב'149 (בלשכה) " 5

אדריכלות: אמרין משה-מאיום אלי אדריכלים ומתכנני ערים.
תנועה וחניה: מ.ת.ן-מערכות תנועה.
פתוח: מילר-בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ.

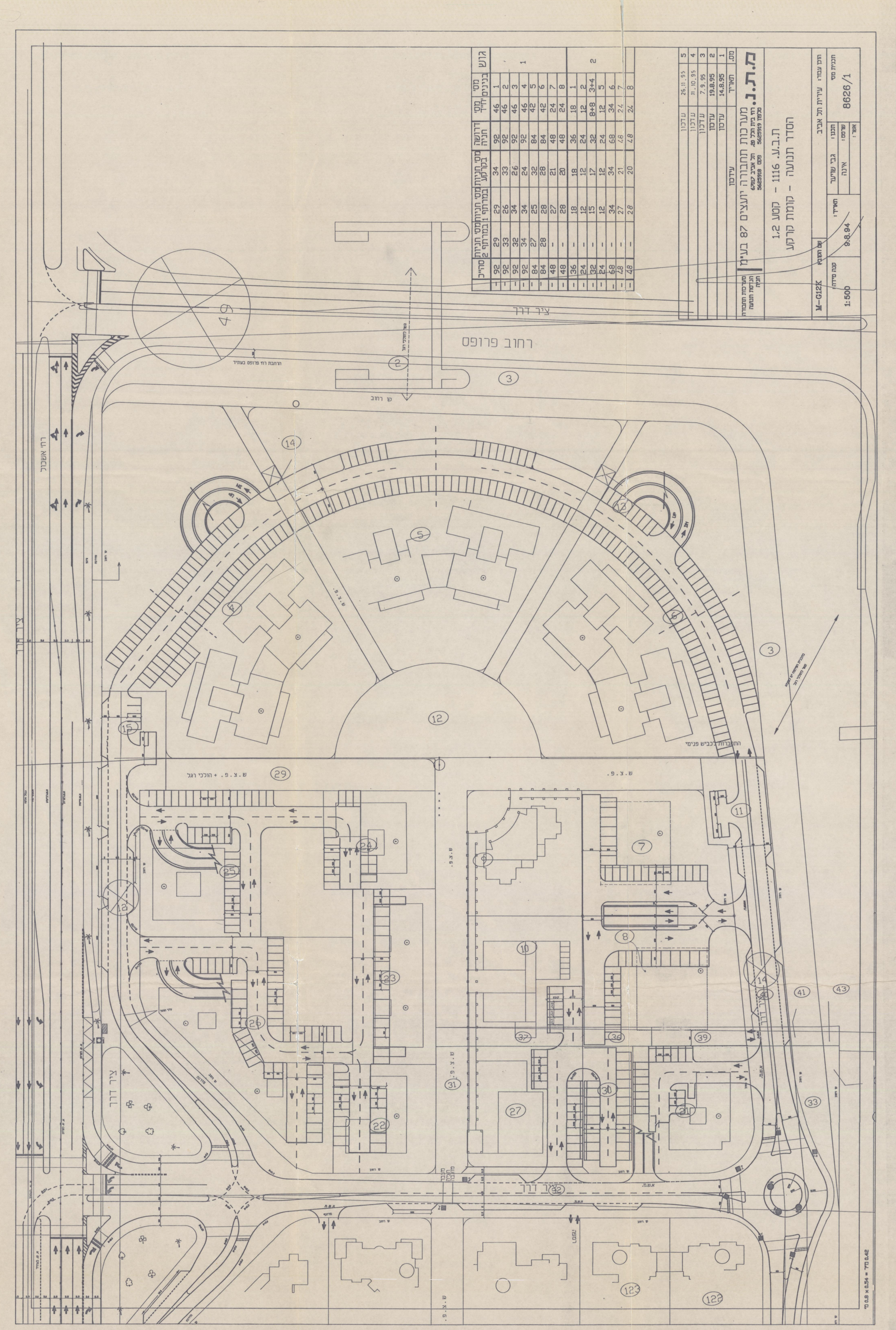


תכנית בנוי+פיתוח קטע I (צפוני) 1:250

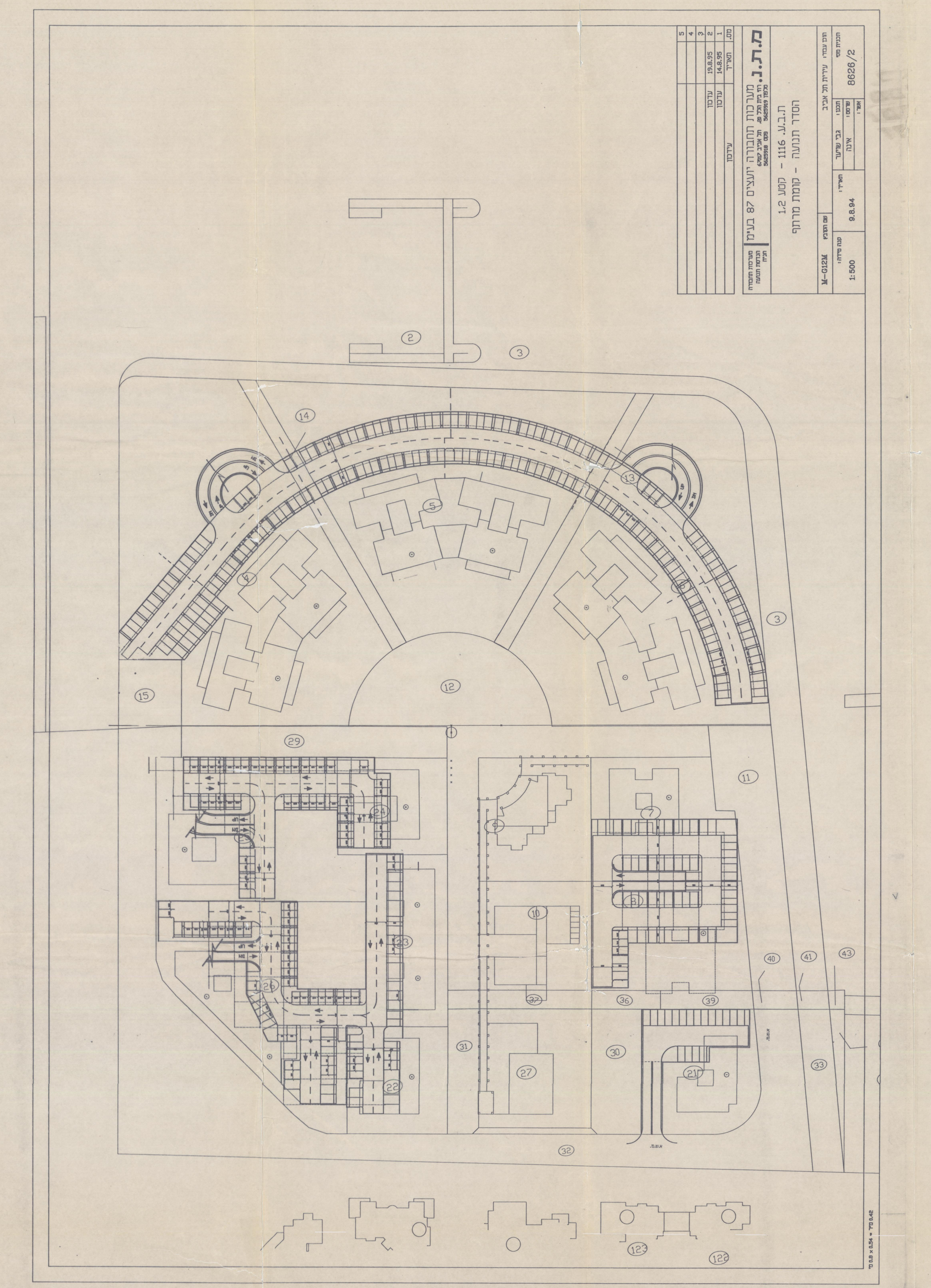
קטע דרומי של קטע I ראה בהמשך



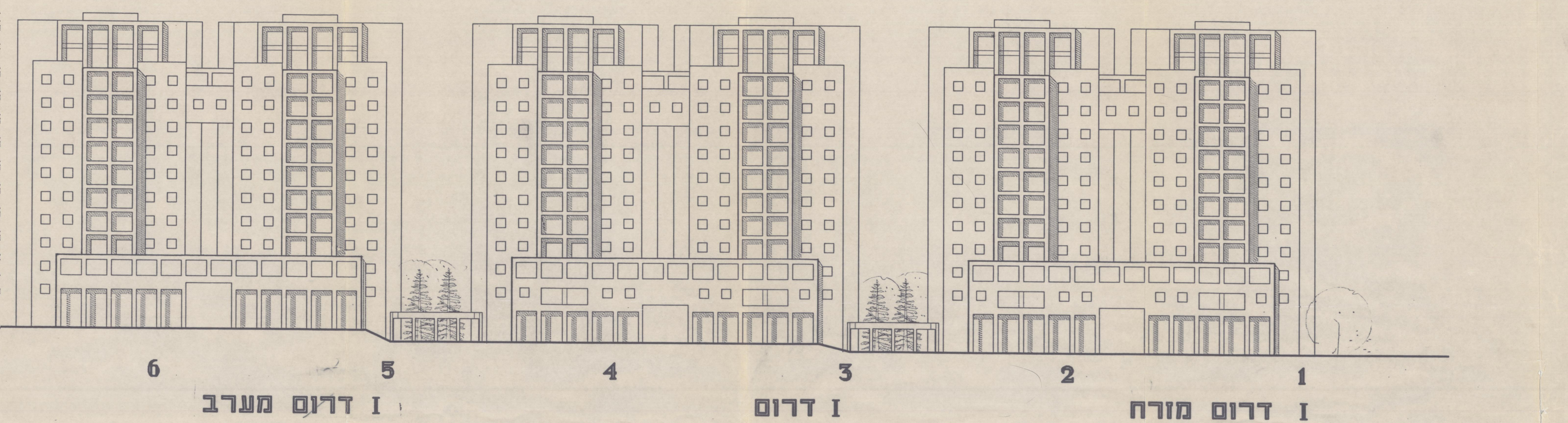
תכנית בנוי+פיתוח קטע I (דרומי) 1:250



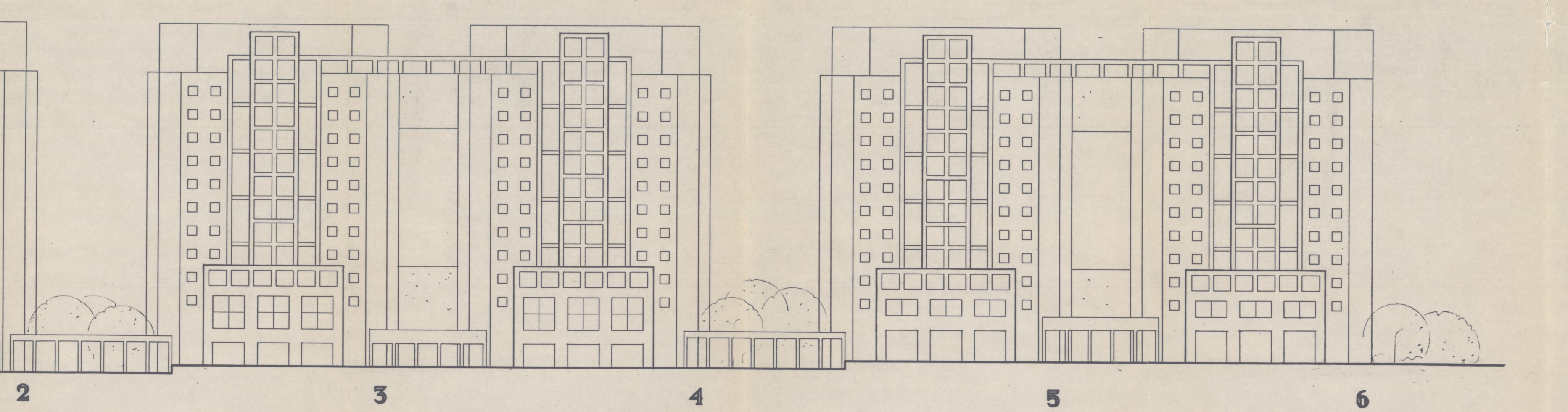
הסדר חניה קטע I + II 1:500 (ק. קרקע)



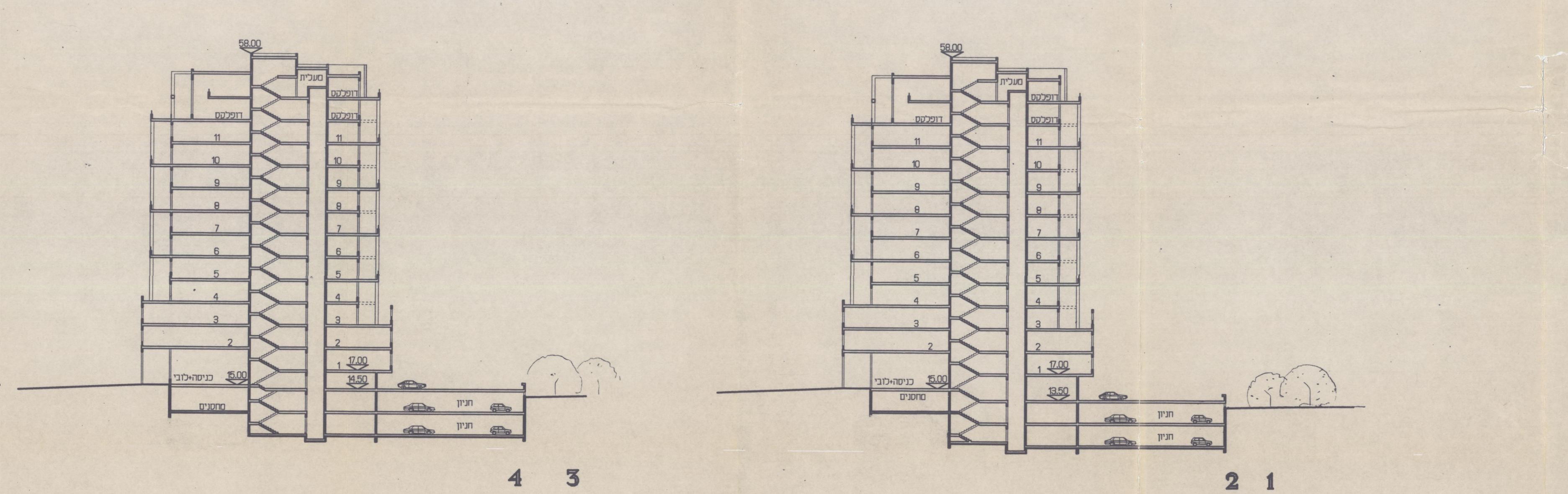
הסדר חניה קטע I+II (ק. מרתף)



I דרום מערב
I דרום
I דרום מזרח

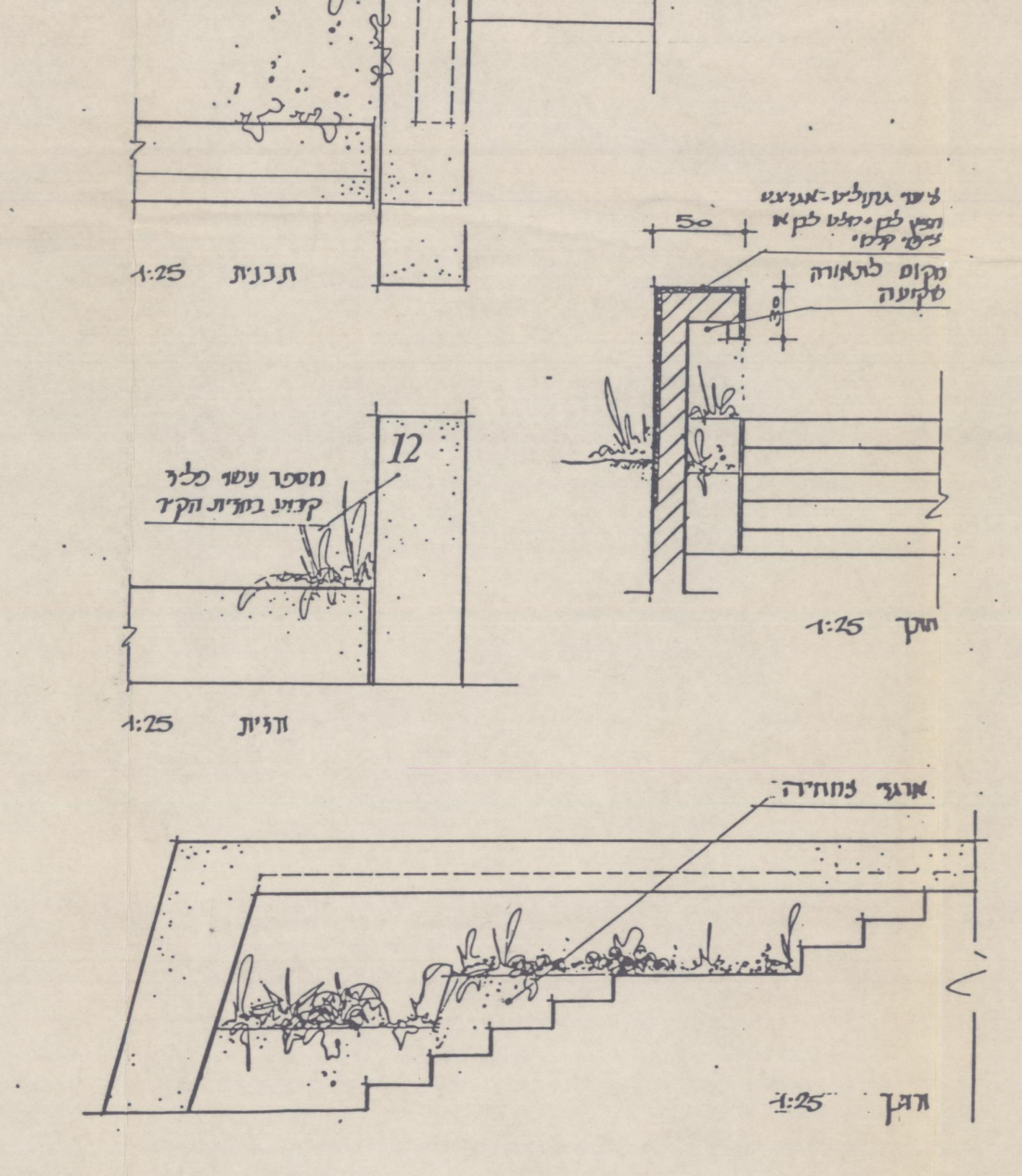


I צ
I צפון
I צפון מערב

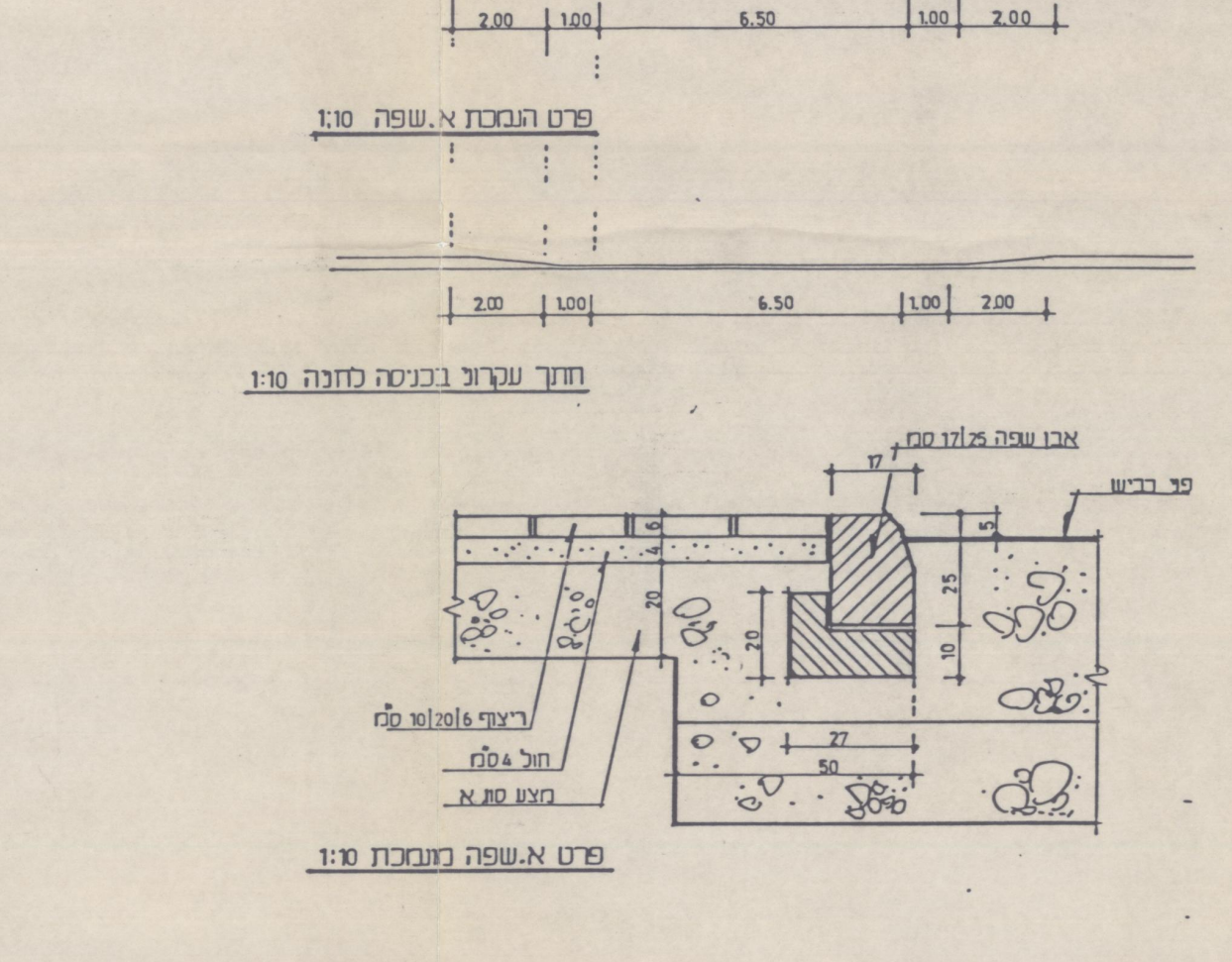


חתך אופיני קטע I 1:250

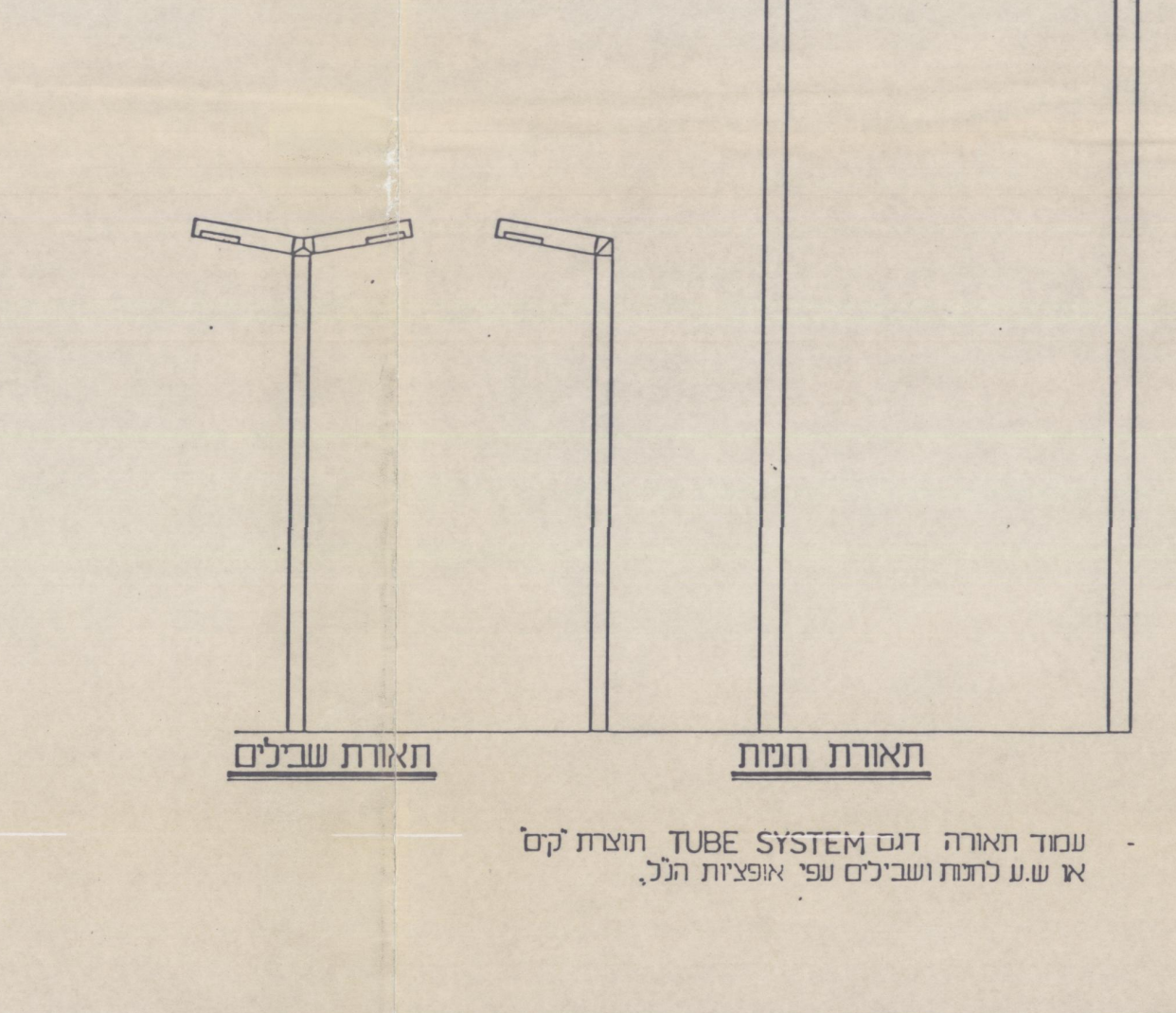
15 פרט אלמנט כניסה



17 פרט אבן שפה מונמכת

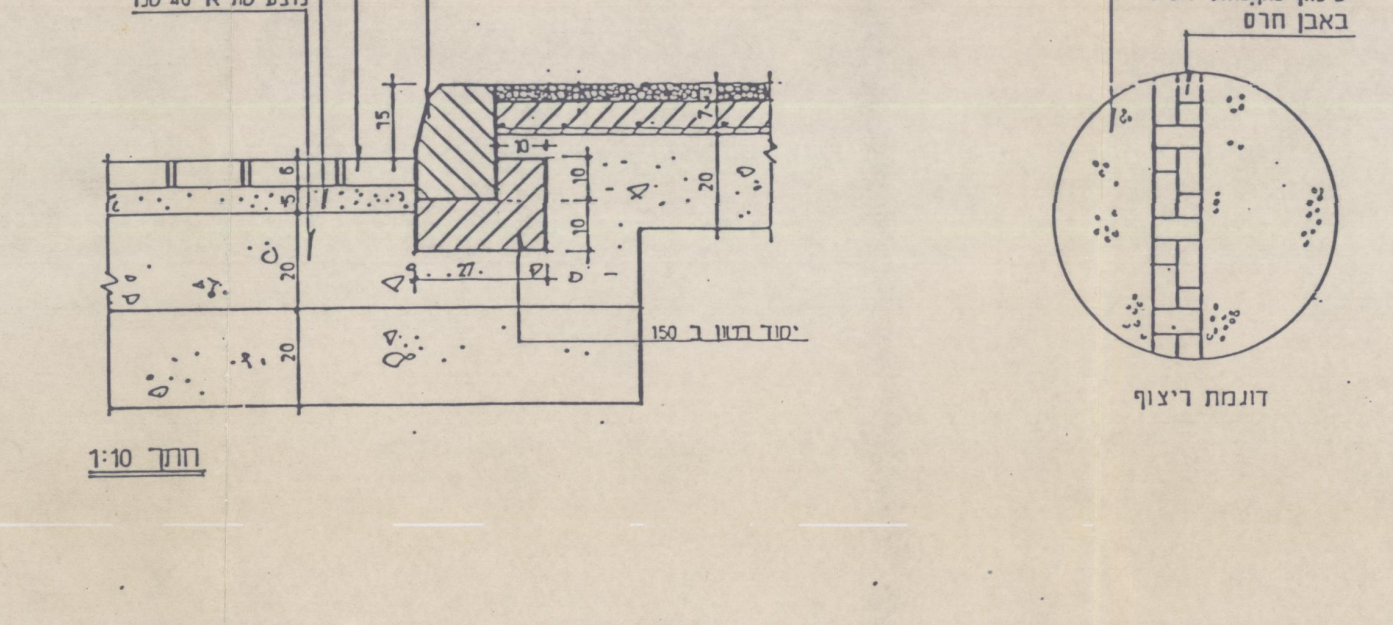


18 פרט עמוד תאורה

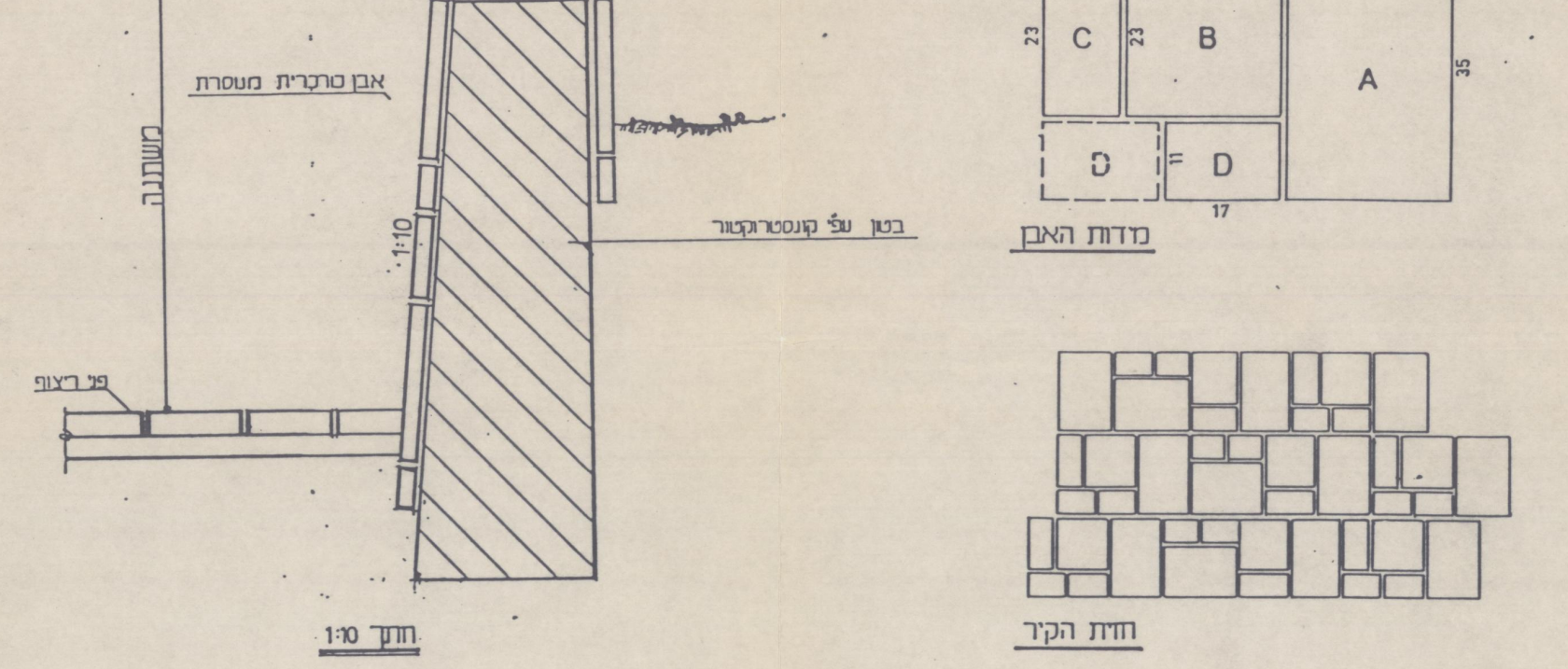


עמוד תאורה דגם TUBE SYSTEM תוצרת "קס" או ש.ע לחניות ושבילים עפ' אופציות הנ"ל.

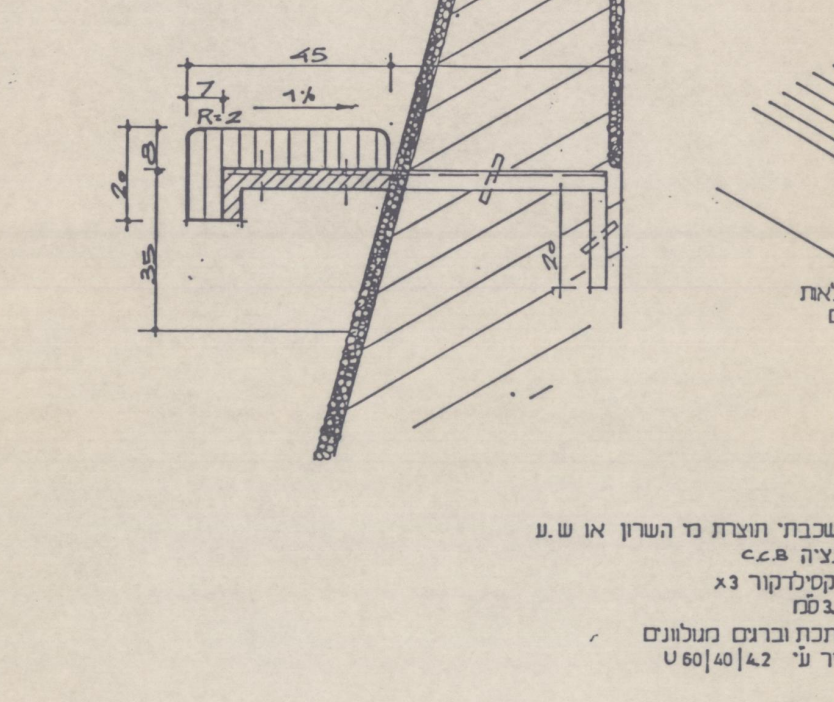
16 פרט מבנה חניה



6 פרט קיר אבן כורכרית

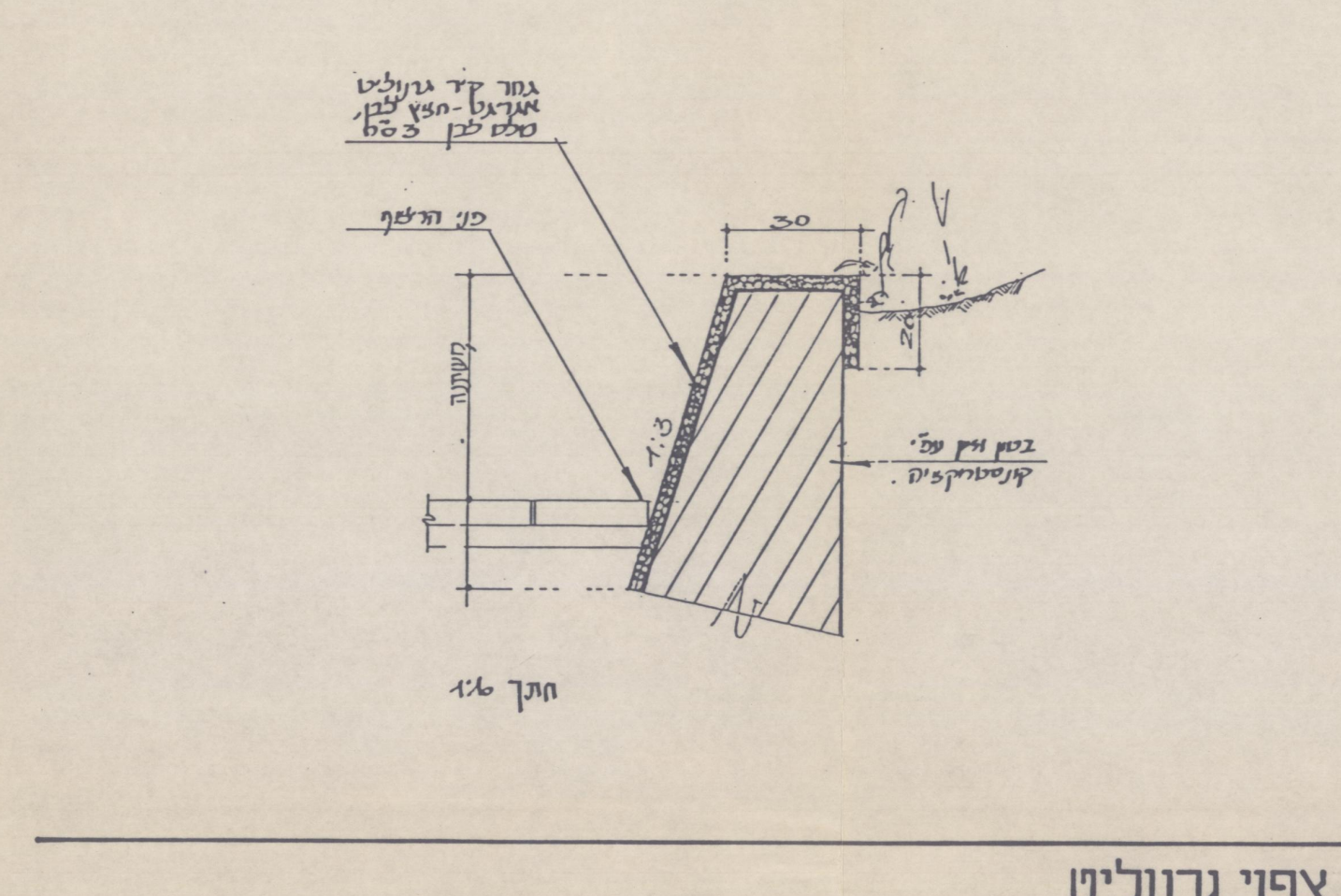


9 פרט ספסל עץ רתום לקיר

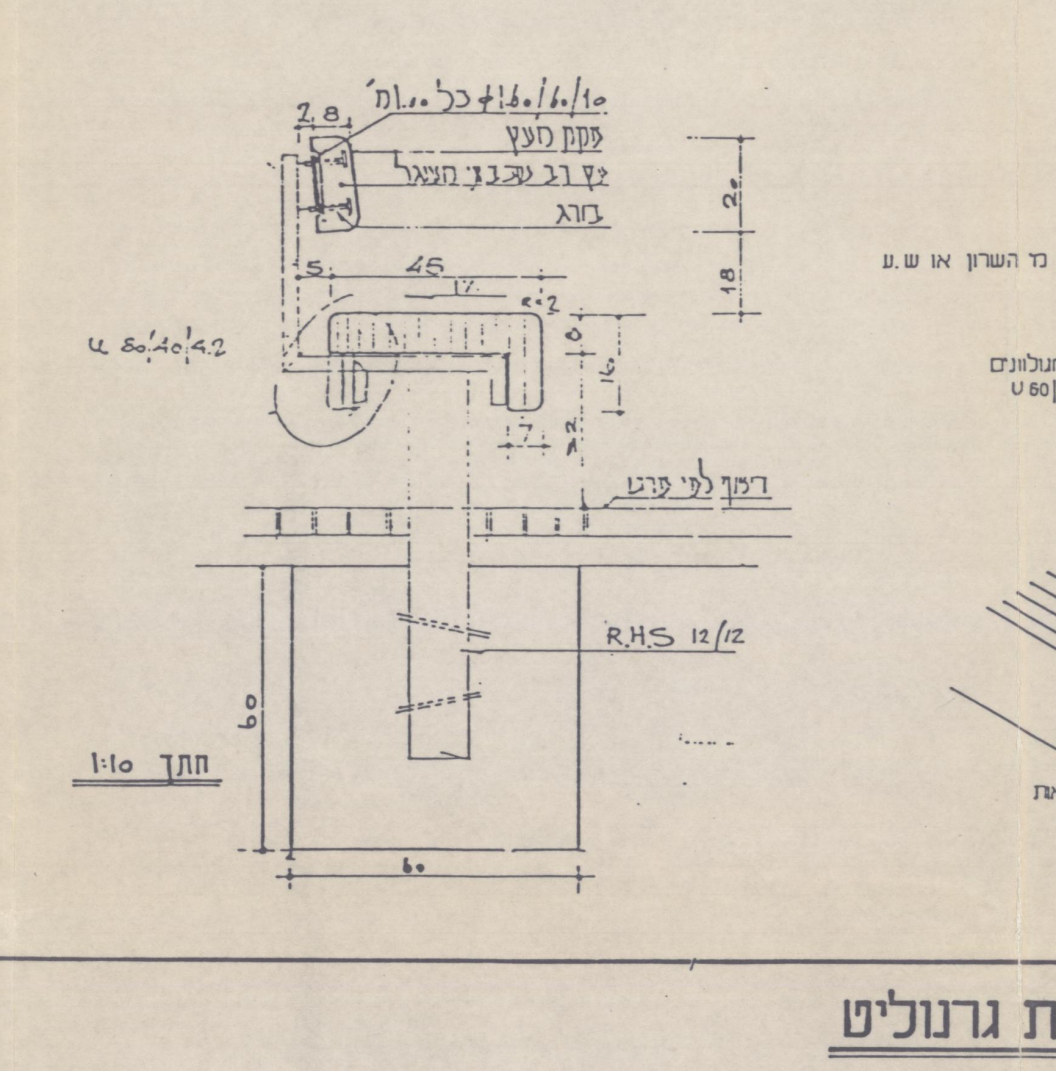


הערות
1. עץ רב שכבתי תוצרת כד השרון או ש.ע
2. אימפרגנציה c.c.B
3. צביעה קסילדקור x3
4. נגלה, 3.3 ס"מ
5. חלקי מתכת וברגים מגלוונים
6. עיגון לקיר ע' U 60|40|4.2

7 פרט קיר

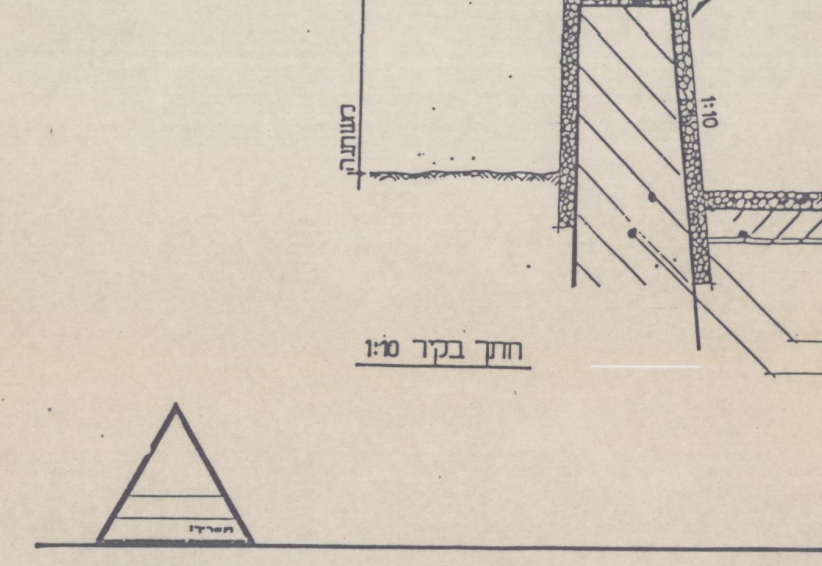

גמר קיר גרנוליט אגרגט-חצץ לבן, טלש לבן 3 ס"מ
פני הריצוף
30
משתנה
1:3
בטון וזיין עפ' קונסטרוקציה
1:10 חתך

10 פרט קיר ישיבה עם|בלי משענת

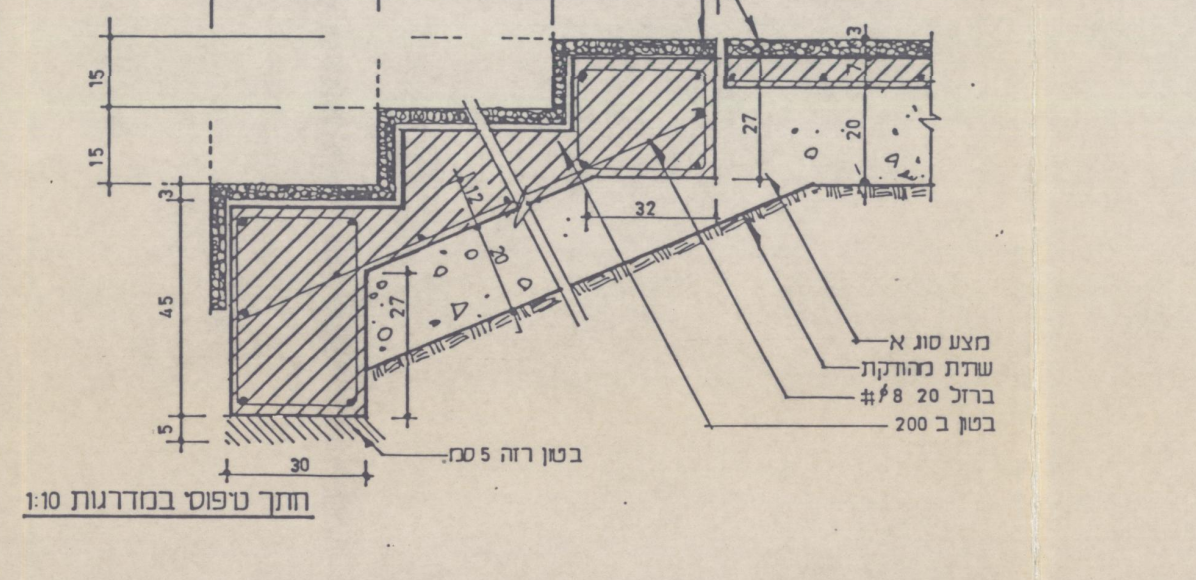


הערות
1. עץ רב שכבתי תוצרת כד השרון או ש.ע
2. אימפרגנציה c.c.B
3. צביעה קסילדקור x3
4. נגלה, 3.3 ס"מ
5. חלקי מתכת וברגים מגלוונים
6. עיגון לקיר ע' U 60|40|4.2

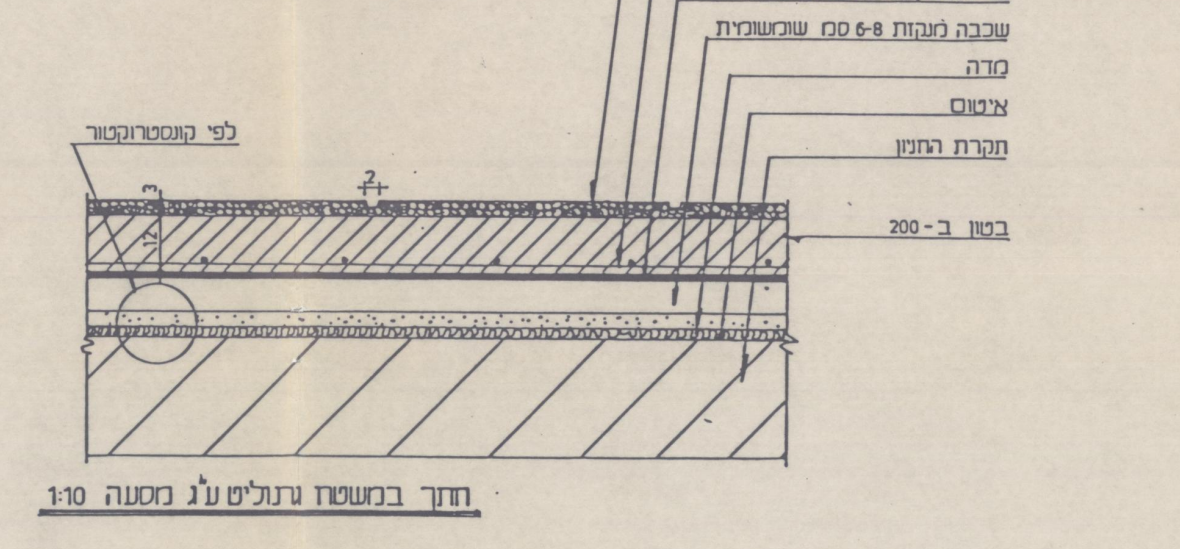
8 פרט קיר עם צפוי גרנוליט



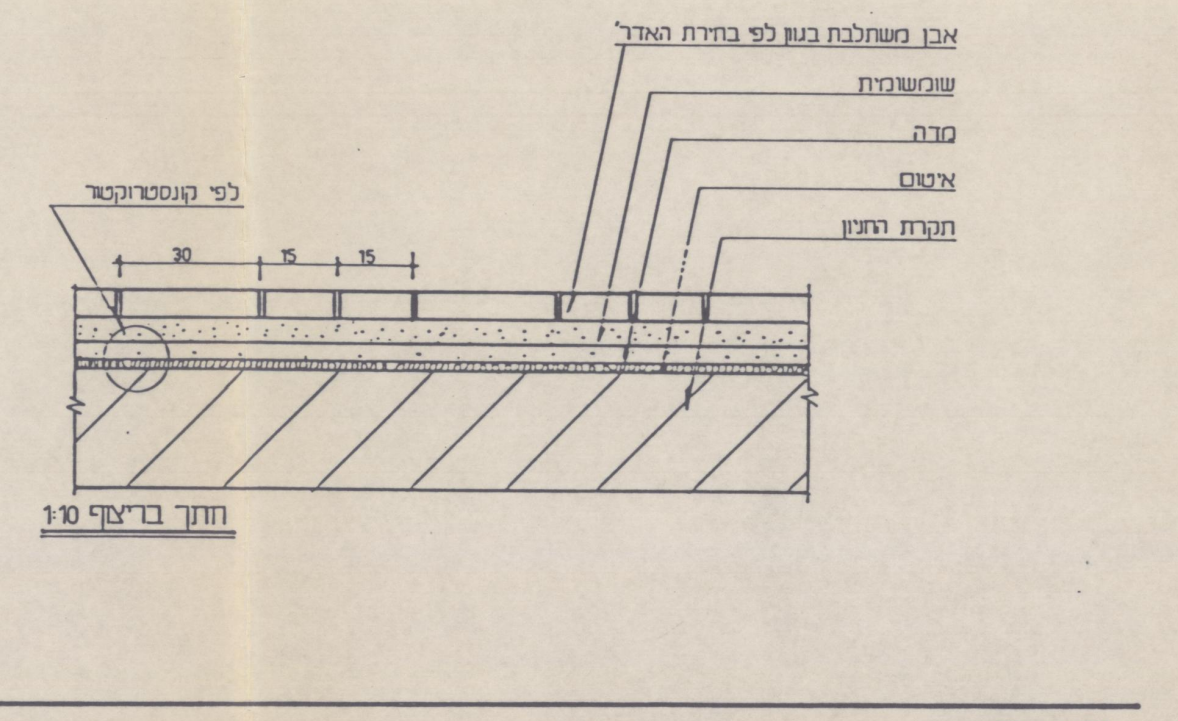
11 פרט מדרגות גרנוליט



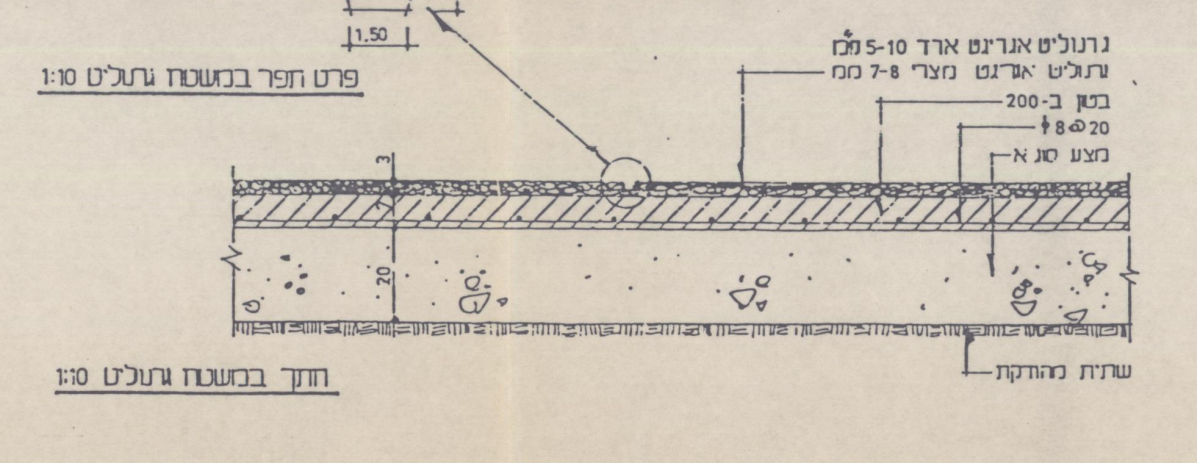
12 פרט משטח גרנוליט ע"ג מסעה


גרנוליט אורגני ארד 5-10 מ"מ
20 @ 8# רשת
בד גאוטקסטיל 400 גר למ"ר
שכבה מנוקזת 6-8 ס"מ שומשומית
מדה
איטום
תקרת החניון
בטון ב-200
לפי קונסטרוקטור
1:10 חתך במשטח גרנוליט ע"ג מסעה

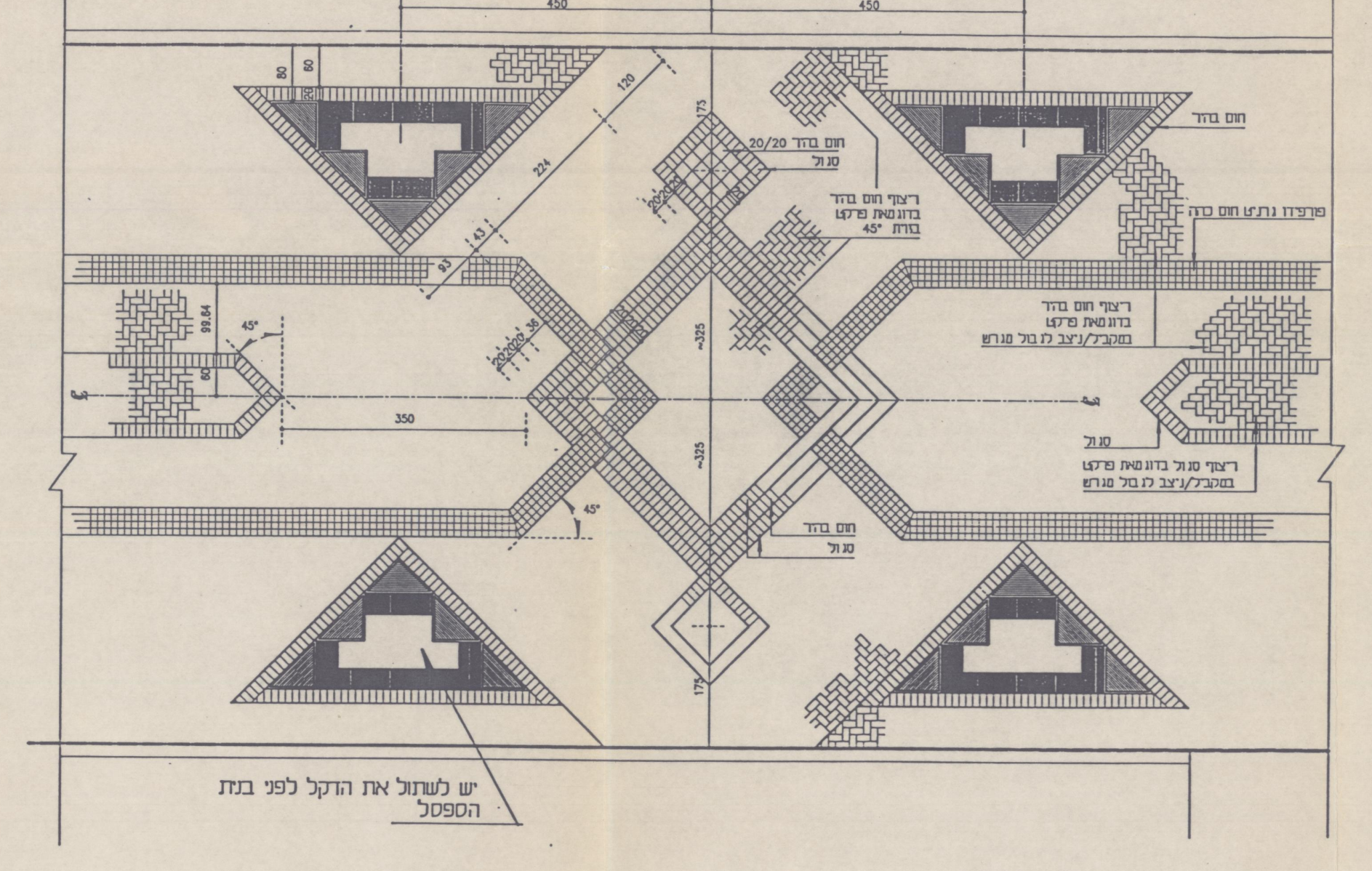
13 פרט ריצוף אבן משתלבת ע"ג מסעה



14 פרט משטח גרנוליט


2.00
1.50
פרט חפר במשטח גרנוליט 1:10
גרנוליט אורגני ארד 5-10 מ"מ
גרנוליט אורגני מצרי 7-8 מ"מ
בטון ב-200
20@8#
מצע סוג א
שתית מהודקת
1:10 חתך במשטח גרנוליט

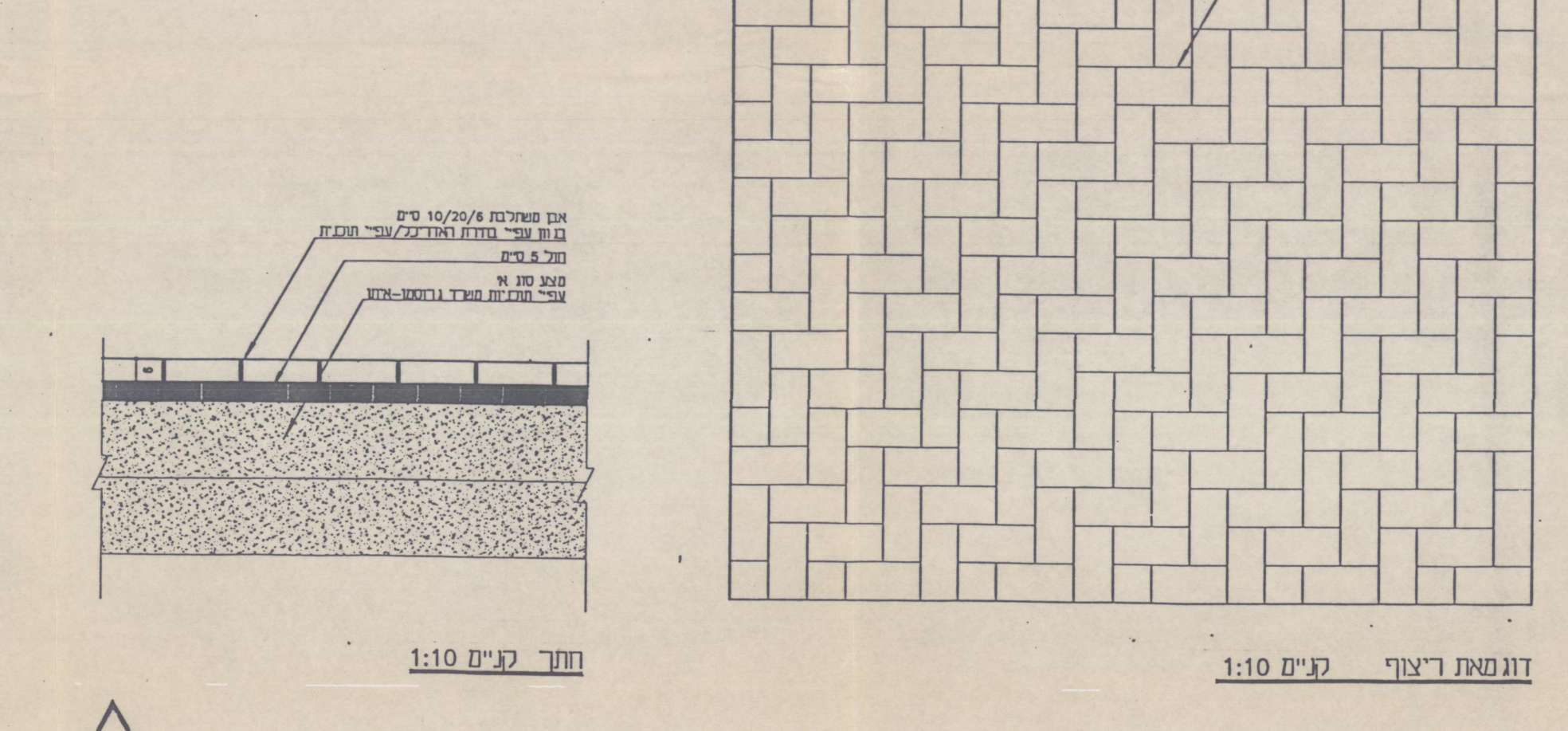
1 פרט דוגמאת ריצוף בשדירה מרכזית


450 450
חום בהיר
20/20 חום בהיר
סגול
ריצוף חום בהיר בדוגמאת פרקט בזוית 45°
פרפרזה גתית חום כהה
ריצוף חום בהיר בדוגמאת פרקט במקביל/ניצב לגבול מגרש
350
סגול
ריצוף סגול בדוגמאת פרקט במקביל/ניצב לגבול מגרש
45°
חום בהיר
סגול
יש לשתול את הדקל לפני בנית הספסל

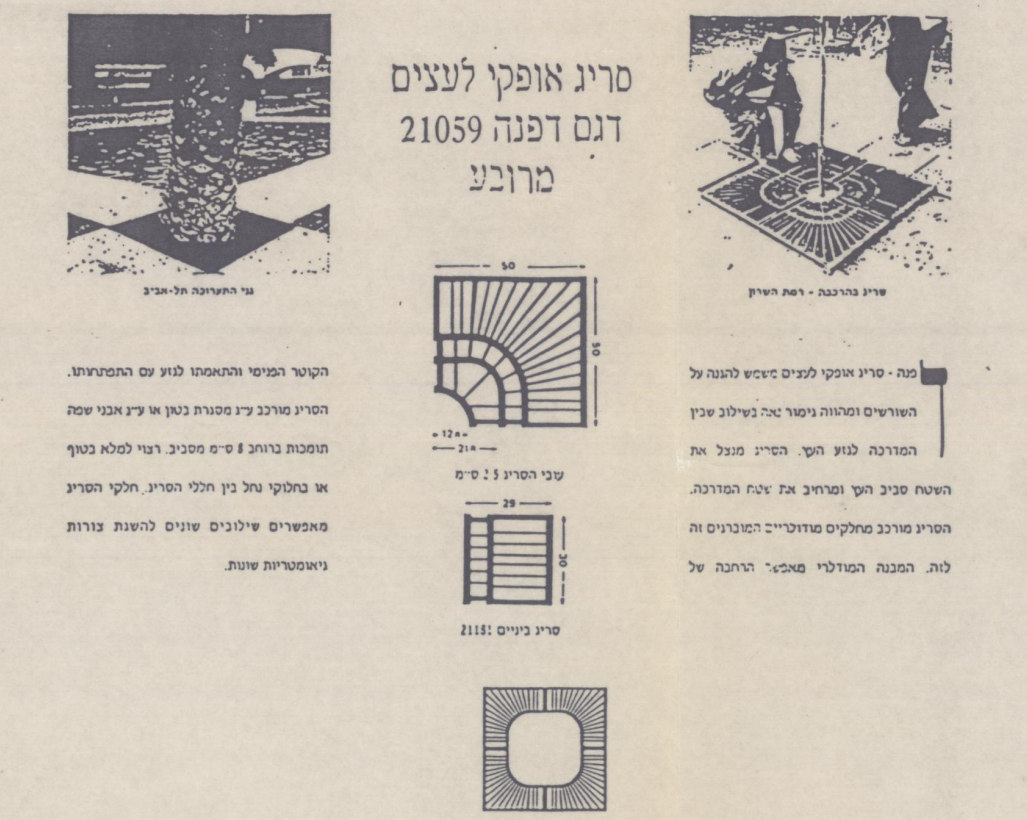
חתך – ראה בפרט 1א׳

תוכנית דוגמאת ריצוף קנ"מ 1:50

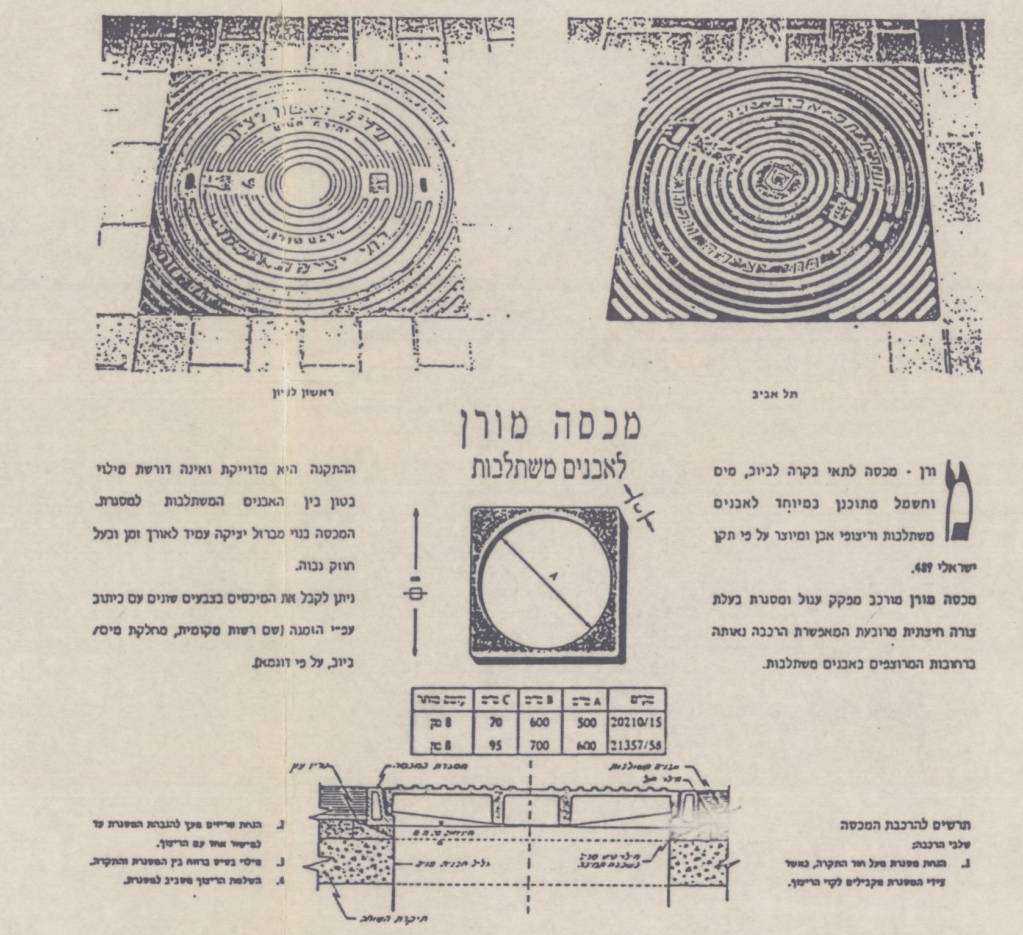
1א פרט דוגמאת ריצוף מדרכה הקפית


ריצוף 10/20/6 ס"מ בגון קוטרל 4 צבעים: חום בהיר, חום כהה, סגול ופחם
אבן משתלבת 10/20/6 ס"מ בגוון עפי' בחירת האדריכל/עפי' תוכנית
חול 5 ס"מ
מצע סוג א
1:10 חתך קנ"מ
1:10 דוגמאת ריצוף קנ"מ

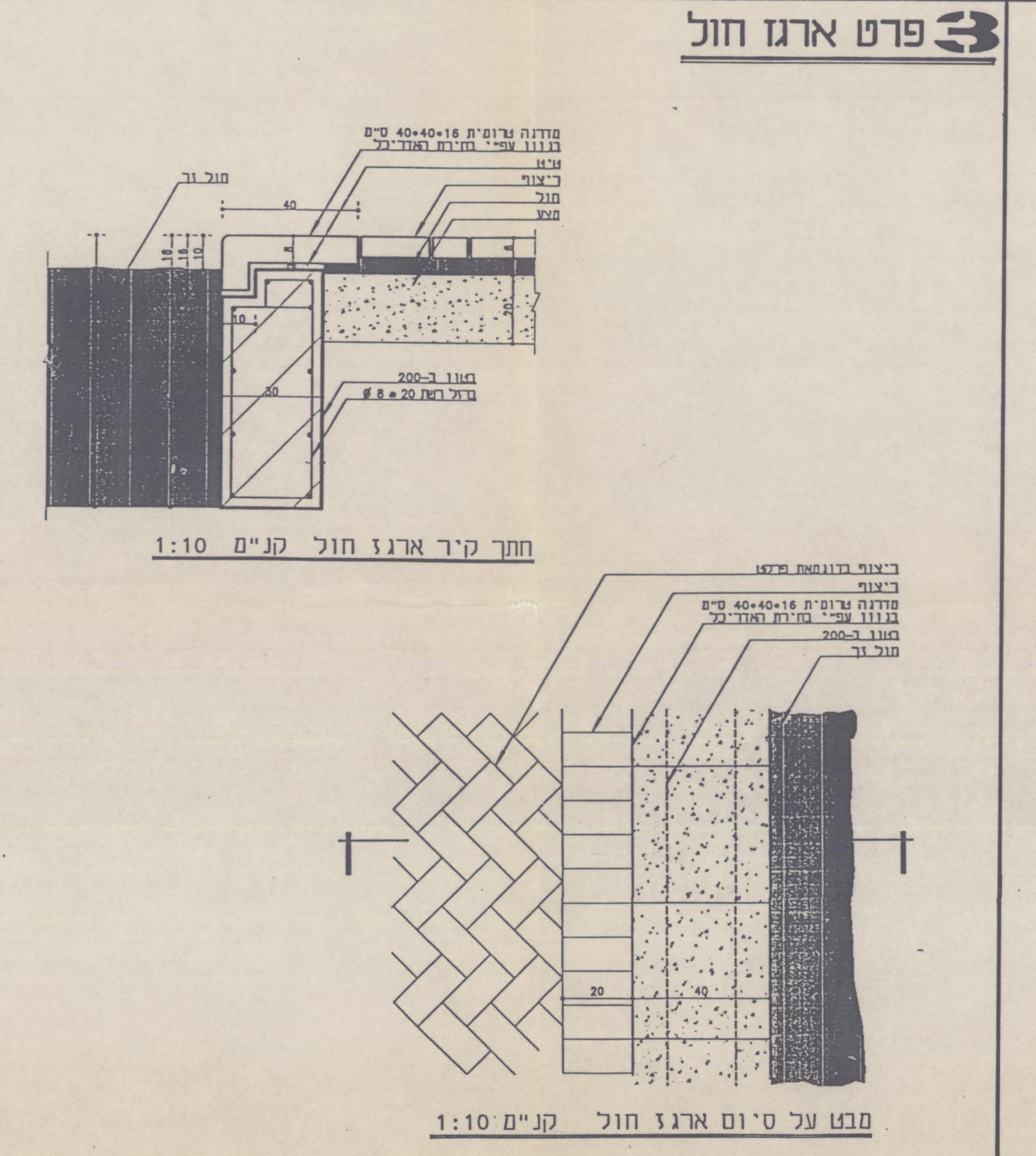
2 פרט סריג לעץ



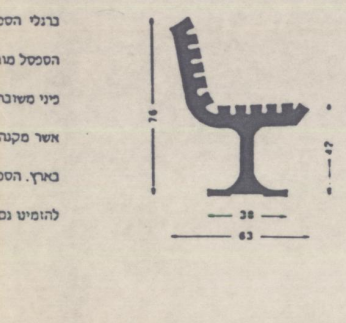
4 פרט מכסה שוחה



3 פרט ארגז חול


מדרגה טרומית 16×40×40 ס"מ בגוון עפי' בחירת האדריכל
ריצוף
חול
מצע
חול גר
40
בטון ב-200
ברזל רשת 20 ⌀ 8
חתך קיר ארגז חול קנ"מ 1:10
ריצוף בדוגמאת פרקט
ריצוף
מדרגה טרומית 16×40×40 ס"מ בגוון עפי' בחירת האדריכל
בטון ב-200
חול גר
20 40
מבט על סיום ארגז חול קנ"מ 1:10

5 פרט ספסל



פרטים אופייניים של הפיתוח

.2

3111 3ג

תל אביב — תב"ע 1116א — קטע 1-2

15-18

MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

3111 3ב

תל אביב — תב"ע 1116א — קטע 2

6-14

MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

3111 3א

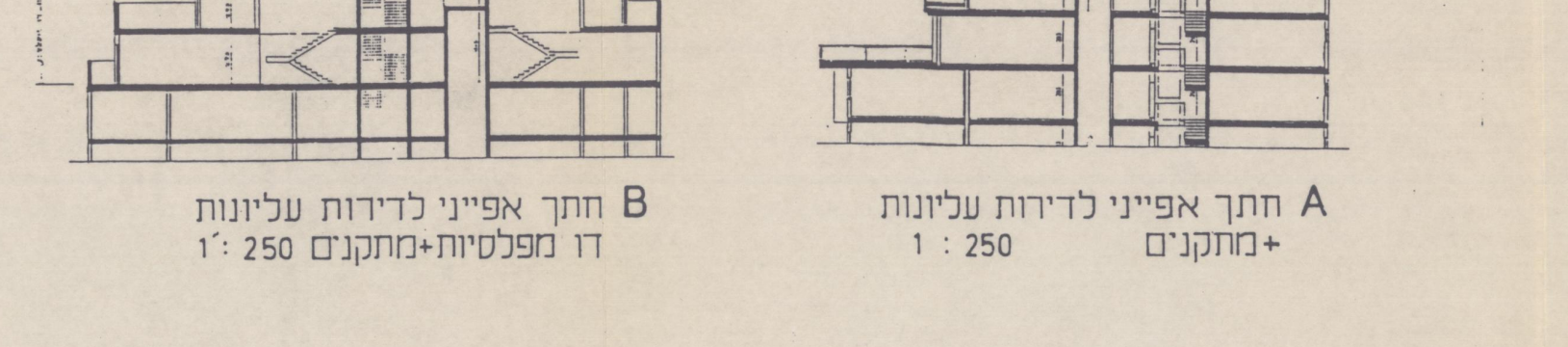
תל אביב — תב"ע 1116א — קטע 2

1-5

MILLER-BLUM ENVIRONMENTAL PLANNING

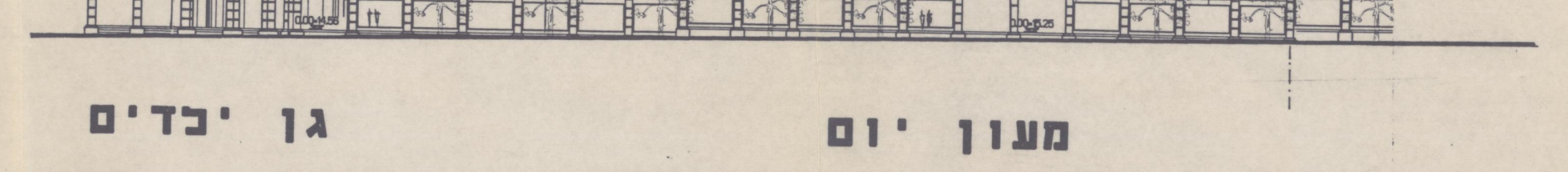
הקבלן אחראי למידות על הקבלן לבדוק את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה להודיע למשרד האדריכט

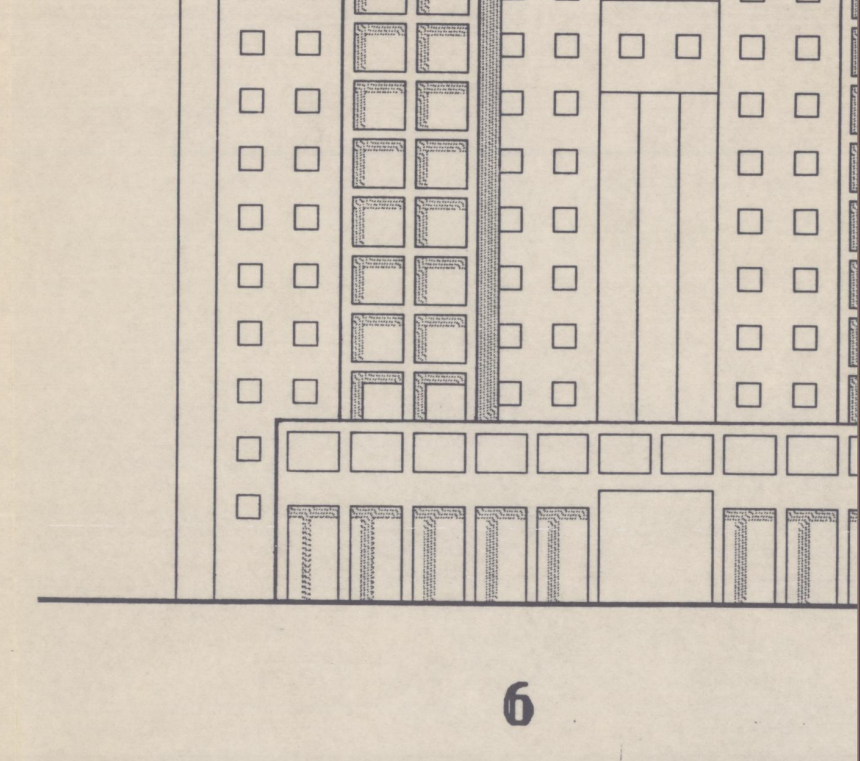
תאריך	חשנויים
△	
△	
△	
△	
△	



A חתך אפייני לדירות עליונות +מתקנים 1 : 250

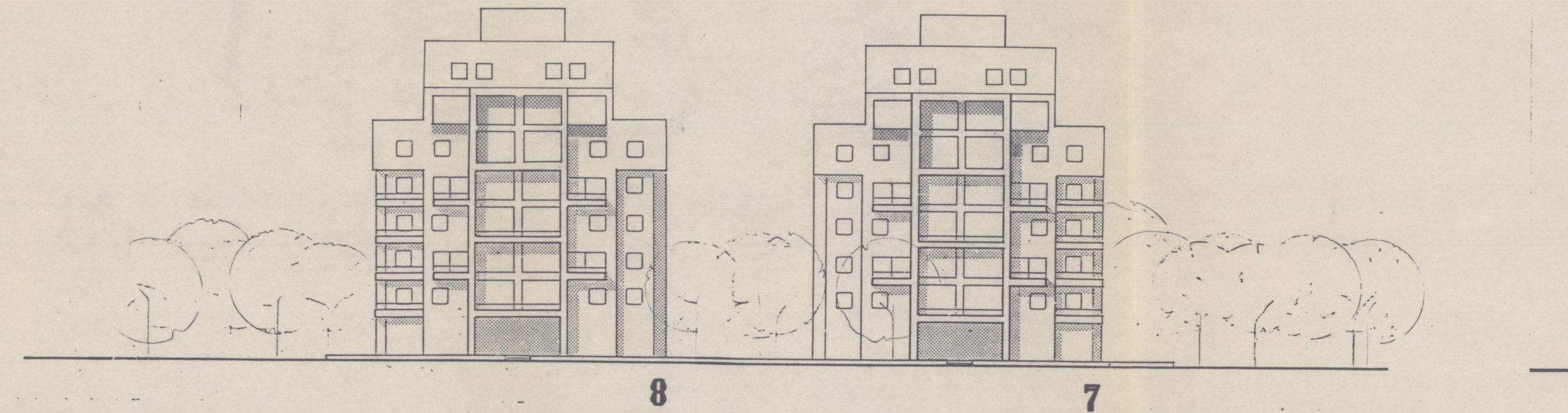
B חתך אפייני לדירות עליונות דו מפלסיות+מתקנים 1:250





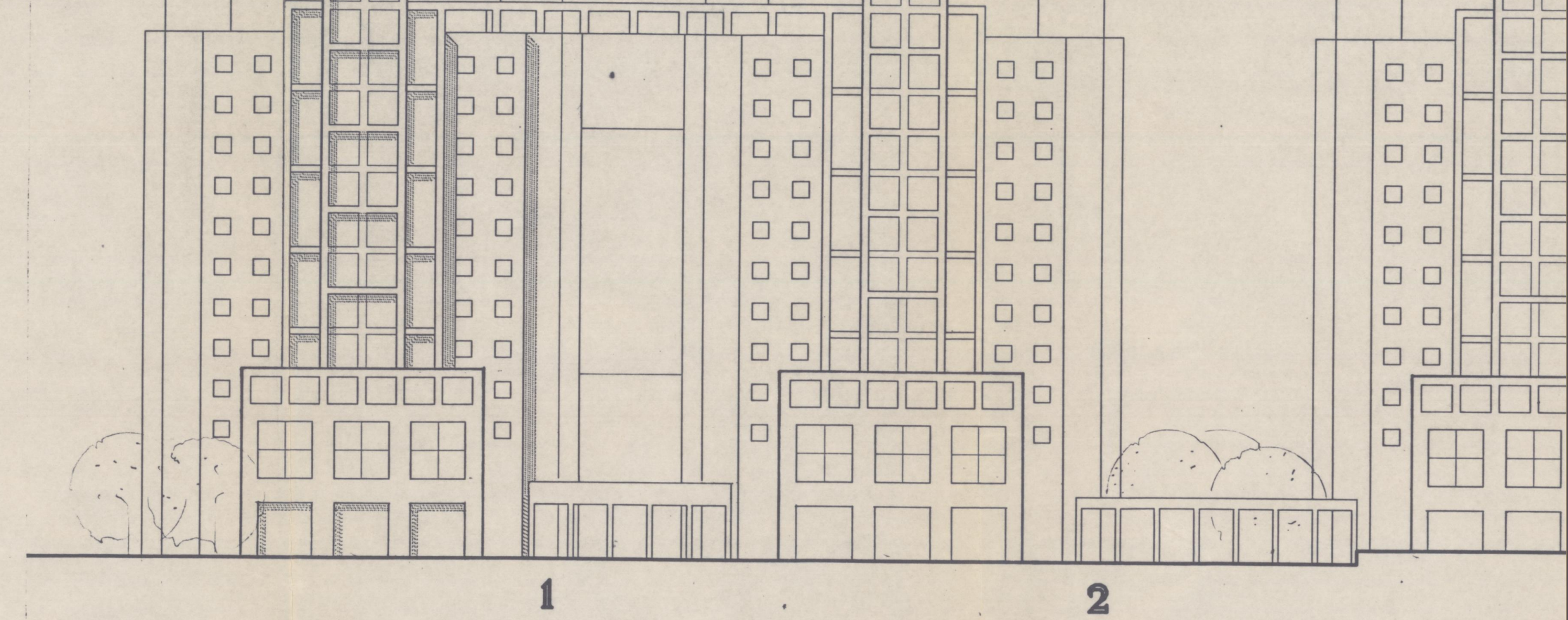
גן יכדים   מעון יום   6

I מערב   מערב



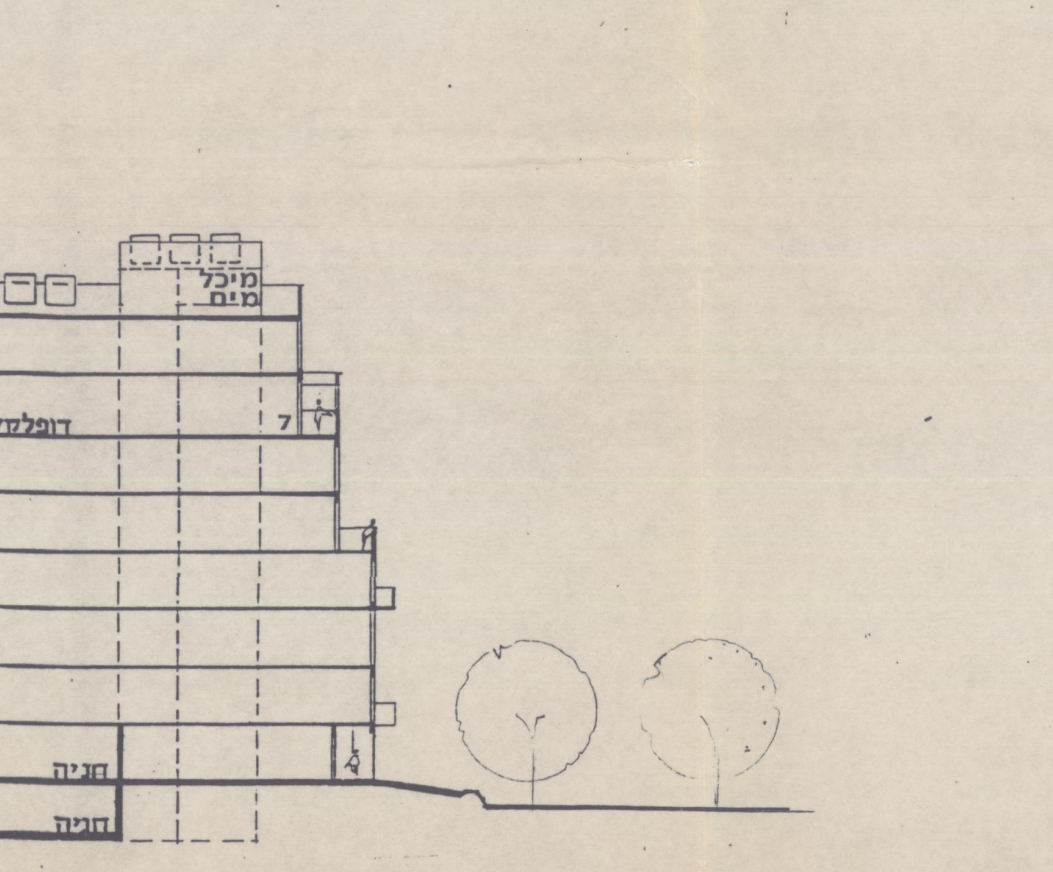
8   7

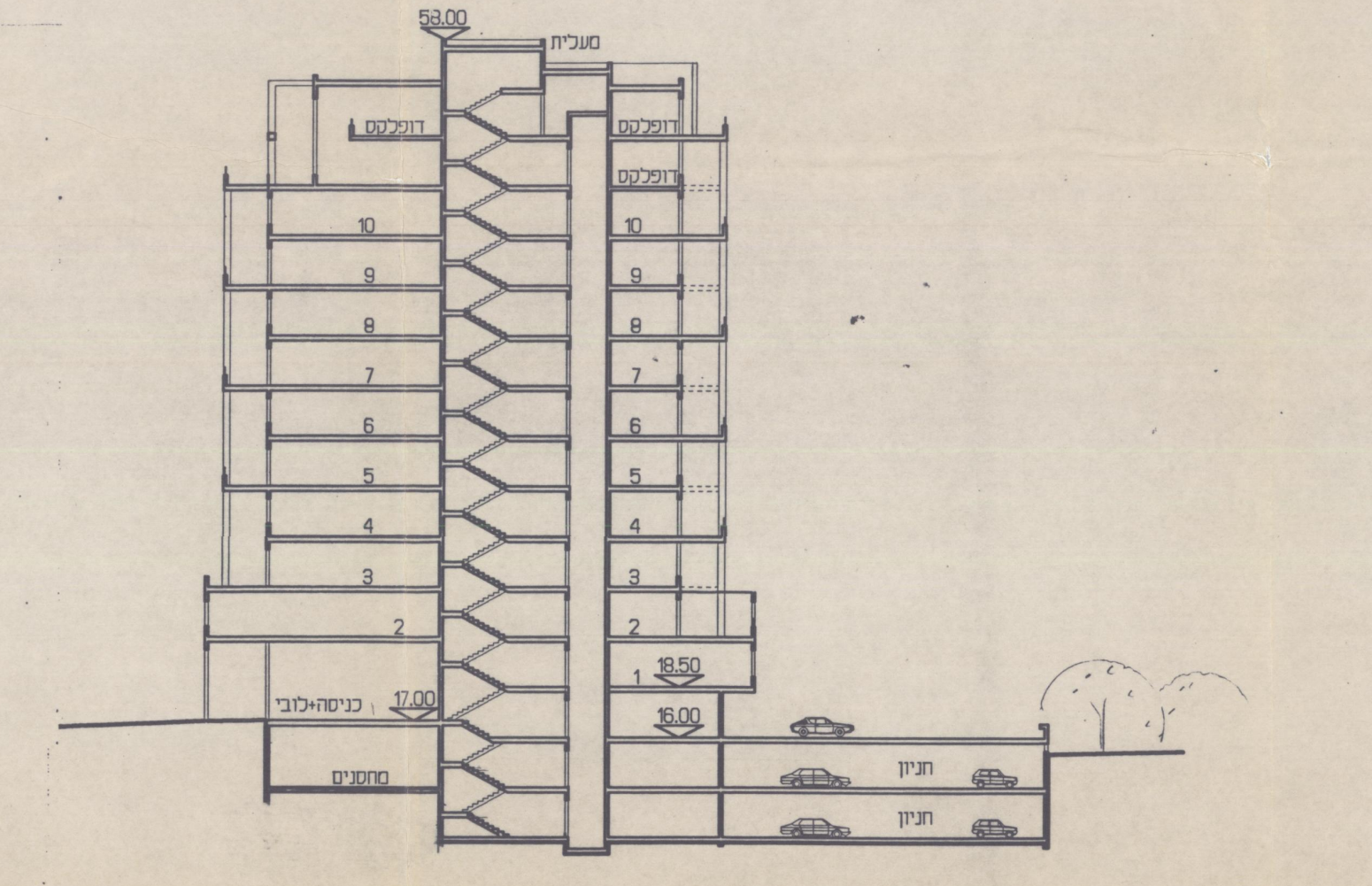
I מזרח

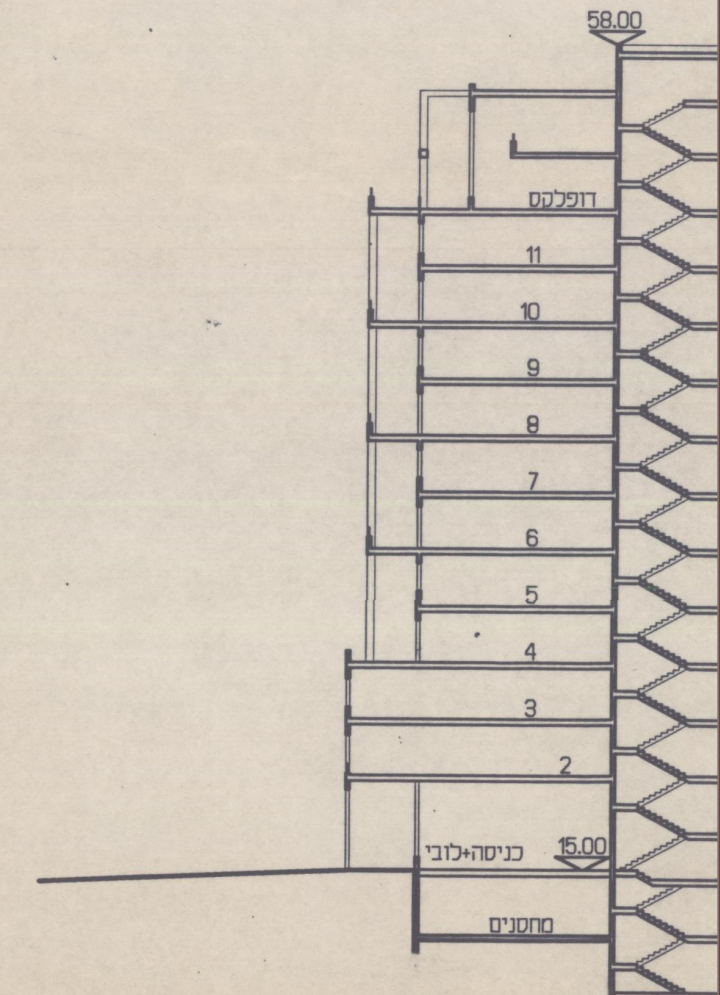


1   2

I צפון מזרח







6   5

חתך אופייני קטע I 1:250