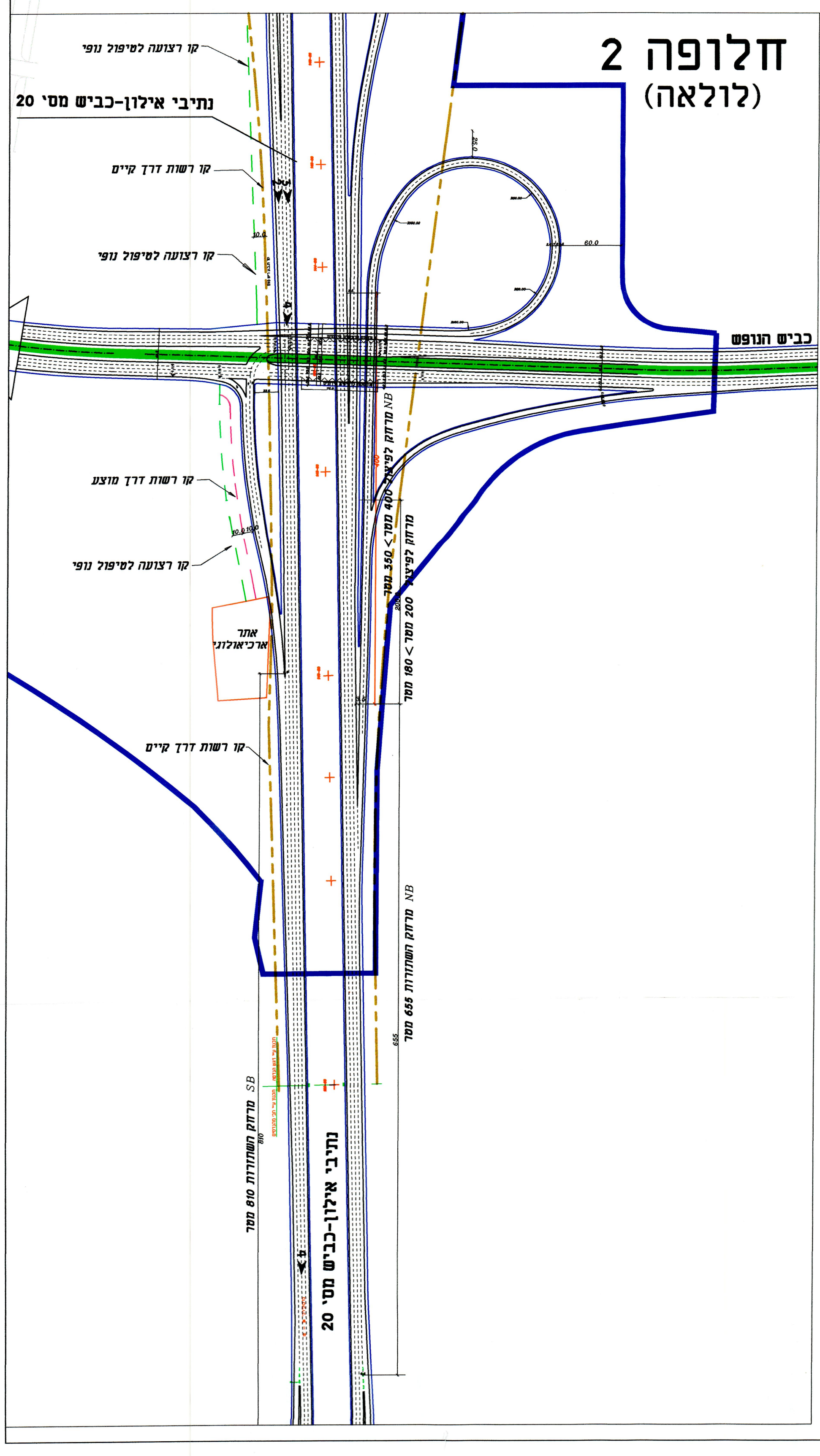

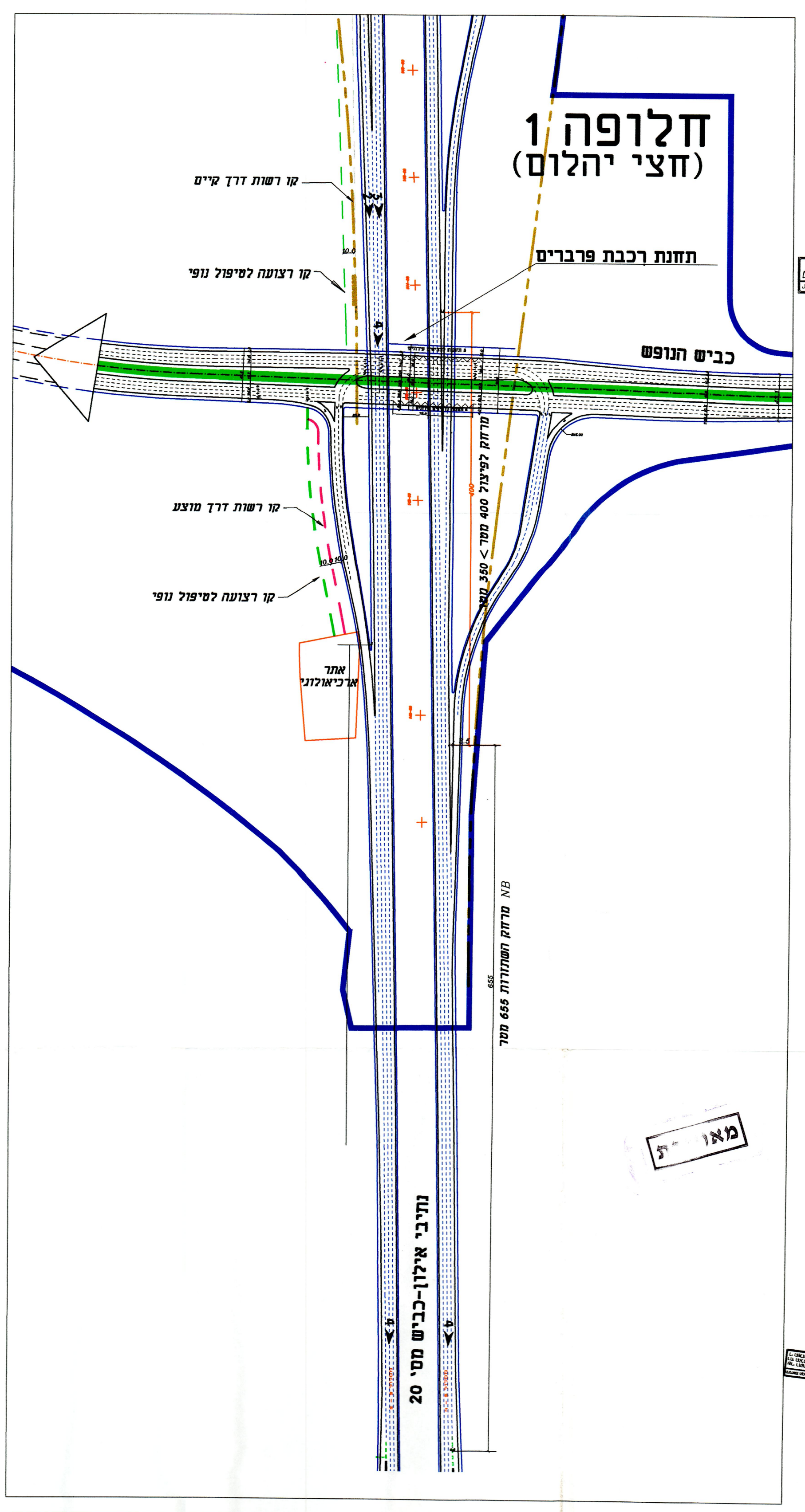

מקרא:

🟩	תוואי רכבת קלה
🟦	גשר קיים
🟨	גשר חדש
—	גבול תכנית
- - -	קו רשות דרך קיים
— · —	קו רשות דרך מוצע
— · —	קו רצועה לטיפול נופי כולל כבישים ותשתיות
—	קו בנין מוצע

28.6.05 ת.ז.

משרד הפנים מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' תא/ 2812
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14.2.2005 לאשר את התכנית.
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

טבלת ביקוש חניה

שימושים	שטח \ יח"ד	פרטי: תקן	פרטי: מסי מקומות חניה	תפעולי: תקן	תפעולי: מסי מקומות חניה
מגורים	3100	1:2	6200		
מסחר + שרותים עירוניים		יקבע בתכנית מפורטת			
שטח ציבורי		יקבע בתכנית מפורטת			
סה"כ					

9.6.05

מוקדמת מסי.......ל

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בתכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בהודעתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאיתנו על פי זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
מנהל מקרקעי ישראל מחוז תל-אביב
תאריך

גילי טסלר אשכנזי
מתכננת מחוז-ראש תחום
ממ"י מחוז ת"א

תאריך	שינויים	תאריך	תפוצה
4.4.04			12-מזור פירסט
19.2.03			1-יהל, 1-ניקי, 1-שאקר
5.8.02			1-יהל, 1-ניקי,

לעיון ◎ למכרז ◎ לביצוע ◎
תאריך:

יהל מהנדסים
ויועצים בע"מ
18-05-2005
תל אביב

הוכן עבור PREPARED FOR	עיריית תל אביב
שם הפרויקט PROJECT	דרום-גלילות
שם התכנית DRAWING NAME PLAN	נספח תנועה לתכנית מתאר מס' תא/2812

מידות הגליון	קובץ	קנה מידה	תכנן
210\90	tel-mitar.dwg	1:2500	א. אגאר
			שרטט: ל.ס.

מהדורה	תאריך	מס' התכנית	ביקר
---------		59-31/4	חתימה

דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ
DAGESH ENGINEERING Traffic & Road Design Ltd.

רח' בן-גוריון 11 ב' בני ברק 51260
טל. 616-0666 (03) TEL.
פקס. 616-0677 (03) FAX.
11 B, BEN GURION ST. BNEI-BRAK 51260
E-MAIL: dgs_e@netvision.net.il

P:\59\59-31\LINA\10-99\Tel-mitar.dwg Tue Feb 22 20:49:00 2005 DAGESH-sarit