

507-0654517 'ᄆᄇ

6/18/26/

מאגשרת
סמכות מקומית

תוכן	
תל-אביב	חוז
תל אביב-יפו	רחב תכנון מקומי
תל אביב-יפו	שות מקומית
תל אביב-יפו	שוב

18.06.2026

1 : 500	קנה מידה
---------	----------

תאגיד:

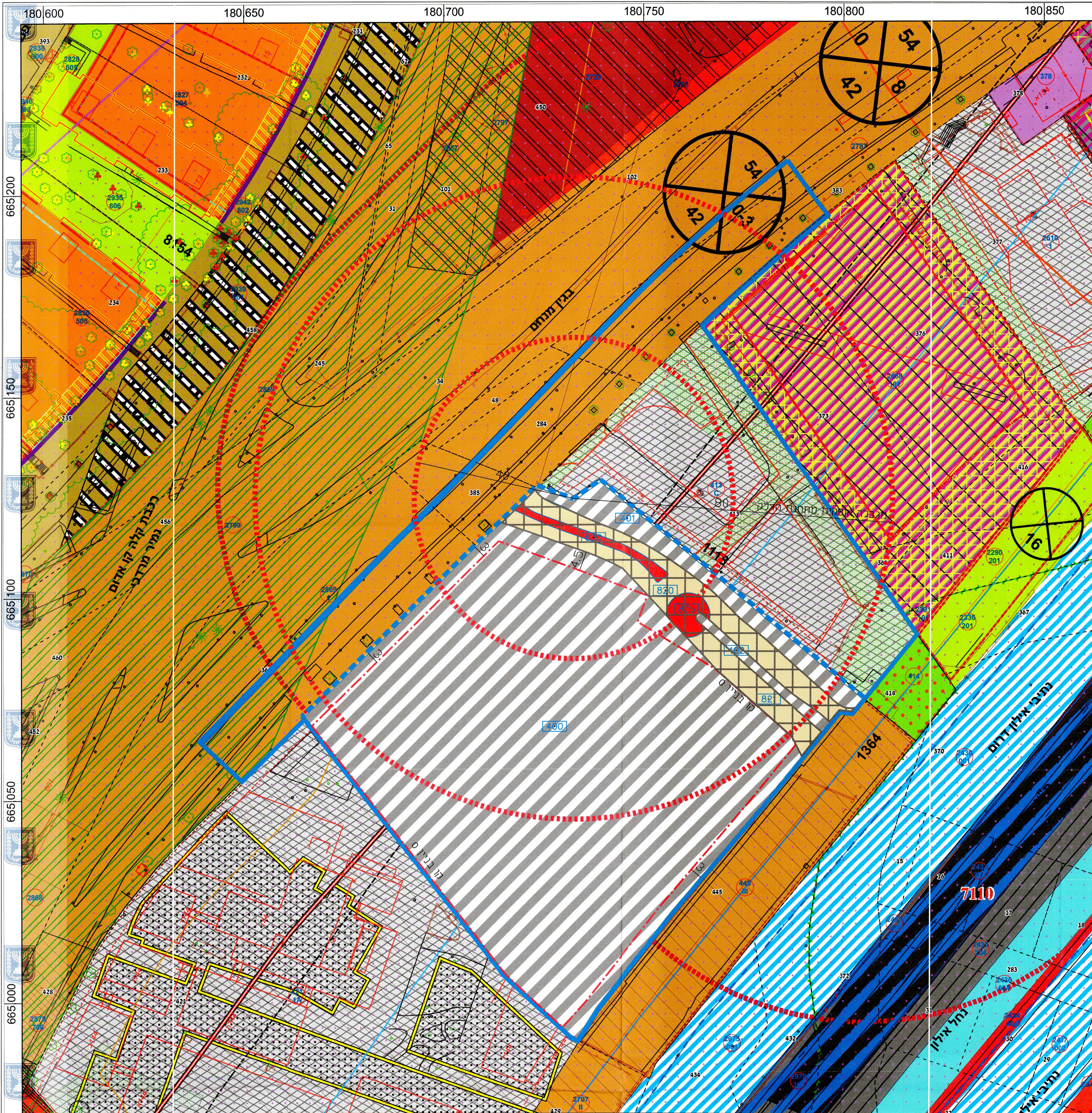
**משה צור אדריכלים
בוני ערים בע"מ**

3250/קמ/אח ת יננת יפל בצמ אר

שטח ציבורי פתוח		דרכי קיימת	
בניין ציבור		דרכי מוצעת	
אזור תעשייה		מרכז עסקים ראשי	
מגורים ד'		תא שטח עם מס' גרש כוולל תב"ע	
עירוני מעורב		בנין להרסה	
שטח ציבורי פתוח		זיקת הנאה לכלי רכב	
נחל/תעלה/מאגר מים		רפצריציה	
דרכי מאושרת		זיקת הנאה להולכי רגל	
דרכי מוצעת		דרכי לביטול	
מבבלות בינה ופיתוח		חניון תת קרקעי	
מגורים, מסחר ותעסוקה		מסילת ברזל	
מסחר ותעסוקה		שטח להשלמה	
מסילה מאושרת		נדרש תאום עם נ.ת.ע.	
מסילה מוצעת		רצועת מסילה תת קרקעית	
דרכי תת קרקעית		דרכי פרברית מהירה	
שטח המיועד לתחנה תת קרקעית		גבול מבגללות בינה	
מחלף		איזור גרישות להחדרת מי גרר עילי	
גרש מחולק לתאי שטח		נחל ראשי	
גבול מסדרון תשתיות תת קרקעי		קו בנין	
מבנה להרסה		קו בנין בקומת המרתף	
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה		גבול תוכנית	
זיקת הנאה		גושים	
זיקת הנאה למעבר רגלי		חלקות	

סקרא מצב לפי תכני ת חא/מק/ 251

רצועת מחזקת תת-קרקעי			חיובת לזנב
מגבלות בניה ופיתוח ב			הופסות שג לזנב
רצועה לתכנון קו מי מערכת			הופסות והגזח לזנב
נחל משני			הופסות ופסות את לזנב
חזית מסחרית			ברזנים עירוניים
הליסה			הופסות וזר
ציר			הופסות וזר
עץ לעקירה			הופסות וזר
עץ ההתקנה			הופסות וזר
עץ לשימור			הופסות וזר
קו בנין בקומות עליונות			הופסות וזר
קו בנין			הופסות וזר
קו בנין			הופסות וזר
קו בנין עילי			הופסות וזר



הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו			
שם התוכנית: 325/תמק/תק-0854517 עורכי תכנון			
אשרה למתן תוכנית (לאחר דיון בהתנגדויות):			
תאריך	מחשבוני	מחשבוני	מחשבוני
28/11/2002	322-0000	החלטת 13	התאחד
23/06/2003	322-0001	החלטת 10	התאחד
25/12/2004	324-0001	החלטת 13	התאחד
22/01/2005	325-0002	החלטת 1	התאחד
24/12/2005	325-0004	החלטת 13	התאחד
06/05/2006	326-0008	החלטת 13	התאחד