

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
נו"א ר ש ד ת
סמכות מקומית

הוראות התוכנית

תוכנית מס' תא' / מק' / 3312/א'

תכנית איחוד וחלוקה

שם תוכנית: מתחם מגורים "מבצע קדש"

מחוז: תל-אביב

מרחב תכנון מקומי: תל-אביב - יפו

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

הפקדה	מתן תוקף
-------	----------

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו	
שם התכנית: 6319 / תל-אביב	
אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):	
תאריך: 21.11.19	פרוטוקול: 19-0029
.....	
.....	
.....	
מנהל האגף	מנהל העיר
מנהל האגף	מנהל העיר



F_ארגז - 0017
 א3312

נתן אלנתן
 סגן ראש עיריית
 תל-אביב - יפו
 12.2.15

דברי הסבר לתוכנית

תכנית זו מהווה תכנית מפורטת הכוללת הוראות לאיחוד וחלוקה, על פי תכנית מפורטת מאושרת תא"מק"3312/א', כנדרש בסעיף 15 של התכנית המאושרת. הוראות הבניה עפ"י הוראות התכנית המאושרת.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	מתחם מגורים "מבצע קדש"
1.1		
שטח התוכנית	מספר התוכנית	תא"מ/מק"א/3312
1.2		
שטח התוכנית		20.161 דונם
1.3		
מהדורות	שלב	הגשה
	מספר מהדורה בשלב	1
	תאריך עדכון המהדורה	21.12.2014
1.4		
סיווג התוכנית	סוג התוכנית	תוכנית מפורטת
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	כן ועדה מקומית
	לפי סעיף בחוק	62 א
	היתרים או הרשאות	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
	סוג איחוד וחלוקה	איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים בכל תחום התוכנית
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא.

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	תל-אביב - יפו
	קואורדינטה X	183430
	קואורדינטה Y	668873
1.5.2 תיאור מקום	שכונת נאות אפקה א' בת"א, באזור שלאורך רחוב מבצע קדש, מצפון לו ומדרום לו, בקטע שבין רח' פנחס רוזן ורחוב קהילת ריגה תל-אביב - יפו	
1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	חלק מתחום הרשות
1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	תל-אביב - יפו
שכונה	נאות אפקה א'	
רחוב	מבצע קדש, פנחס רוזן, קהילת סלוניקי, קהילת ונציה, קהילת ריגה וקהילת ורשה	
מספר בית		

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית				
מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6625	מוסדר	חלק מהגוש	331, 966, 967, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224	
6636	מוסדר	חלק מהגוש	177, 244, 245, 246	205, 207

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים	מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי		

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות	מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי		

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית	לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
תא"מ/3312/מח'	כפיפות	עריכת תכנית מפורטת הכוללת איחוד וחלוקה	6061	08.02.2010

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קנ"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	מחייב		13		23.01.2012	אדר' אורי זרובבל	הועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א-יפו	
תשריט התוכנית	מחייב	1: 500		1	23.01.2012	אדר' אורי זרובבל		
נספח חניה ותחומי שלבי ביצוע בניה למגרשים 1C, 1B, 1A	מחייב, כמפורט בהערה א' להלן	1: 500		1	21.12.2014	אדר' אורי זרובבל		
לוח הקצאות וטבלת איזון	מחייב					מר גדעון פרלמן שמאי מקרקעין		

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

הערה א': נספח החניה מחייב בנושא כניסות ויציאות ומפלסים (עם אפשרות לגמישות של ± 25 ס"מ) נספח החניה מנחה בנושא מיקום תאי החניה בכפוף לזיקות המעבר ושלבי הביצוע, כמפורט בסעיף 6 להוראות התכנית, וכן בגמישות מיקום תאי החניה, בהתאם לתכנון ולהיתרים למבני המגורים במגרשים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית										
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
				הועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א-יפו		שד' בן גוריון 68 ת"א	03-5217162		03-5216815	

1.8.2 יזם בפועל										
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
יזם בפועל				הועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א-יפו		שד' בן גוריון 68 ת"א	03-5217162		03-5216815	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע										
	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בהתאם ללוח החקצאות										

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו										
	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס
עורך ראשי	אדריכל	אורי זרובבל	008718991	08250			הרכב 1 ת"א	03-5105407	052-2523351	03-5105416
מודד	מדבא מדידות	שמעון ורזגר	010842508	418			הברזל 3 ת"א	03-6485999	050-3875031	03-6487272
שמאי יועץ תנועה	שמאי	גדעון פרלמן לא רלוונטי	8500852	112			רני"ק 13 ת"א	03-5270340		03-5270343

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

א.	ביצוע איחוד וחלוקה מחדש, בהתאם לתכנית מאושרת תא"מ/3312/מח' בכל תחום התכנית.
ב.	חלוקה לשני מתחמי איחוד וחלוקה מחדש, מתחמים א' ו- ב'.
ג.	חלוקת תא שטח 1 בתכנית תא"מ/3312/מח' ל- 3 מגרשים
ד.	הרחבת קטע דרך, תא שטח 17, ליצירת המשכיות ואחידות ברוחב תוואי רחוב קהילת ריגה.
ה.	כל הוראות הבניה והוראות אחרות יהיו בהתאם לתכנית תא"מ/3312/מח'.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

א.	ביצוע איחוד וחלוקה מחדש, בהתאם לתכנית מאושרת תא"מ/3312/מח' בכל תחום התכנית.
ב.	חלוקה לשני מתחמי איחוד וחלוקה מחדש, מתחמים א' ו- ב'.
ג.	חלוקת תא שטח 1 בתכנית תא"מ/3312/מח' ל- 3 מגרשים
ד.	הרחבת קטע דרך, תא שטח 17, ליצירת המשכיות ואחידות ברוחב תוואי רחוב קהילת ריגה.
ה.	כל הוראות הבניה והוראות אחרות יהיו בהתאם לתכנית תא"מ/3312/מח'.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם		20.161 דונם			
סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית	
				מפורט	מתארי
מגורים	מ"ר				
	מס' יחיד				
דיוור מיוחד	מ"ר				
	מס' יחיד				
מסחר	מ"ר				
תעסוקה	מ"ר				
מבני ציבור	מ"ר				
תיירות /	חדרים				
	מ"ר				
מלונאות					

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 10), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית**3.1 טבלת שטחים**

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
זיקת הנאה בין תאי שטח 1C, 1B, 1A כמפורט בסעיף 6.1. זיקת הנאה למעבר כלי רכב וחולכי רגל מתא שטח 2 למגרשים בתכנית 1845 א', שמצפון לשטח התכנית.				2, 1C, 1B, 1A	מגורים "ד"
				3	משרדים
				5, 4	בנייני ציבור
				6	חניה ציבורית מגוננת
				8, 7	שטח ציבורי פתוח
				10, 9	שביל הולכי רגל
				19, 12, 11	דרך קיימת
				18, 17, 16, 15, 14, 13	דרך חדשה

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
50.20%	10,120	מגורים "ד"	←	50.20%	10,120	מגורים "ד"
4.97%	1,001	משרדים		4.96%	1,001	משרדים
9.66%	1,948	בנייני ציבור		9.78%	1,971	בנייני ציבור
2.13%	430	חניה ציבורית מגוננת		2.13%	0.430	חניה ציבורית מגוננת
7.45%	1,503	שטח ציבורי פתוח		7.46%	1,503	שטח ציבורי פתוח
2.72%	549	שביל הולכי רגל		2.72%	0.549	שביל הולכי רגל
18.81%	3,792	דרך מאושרת		10.25%	3,882	דרך קיימת
4.06%	818	דרך מוצעת		3.50%	0.705	דרך מוצעת
100%	20,161	סה"כ		100%	20,161	סה"כ

הערה: השטחים המפורטים במצב מאושר הינם לאחר חישוב שטחים מתואמים למצב קיים ומצב מוצע של תכנית תא"מ/3312/מח', כפי שנערך ע"י המודד. שיוניים בשטחי המגרשים המפורטים במצב המוצע, במדידה הסופית, לא ייחשבו כשיונו לתכנית.

4 יעודי קרקע ושימושים

* לא רלוונטי

4.1	שם ייעוד:
4.1.1	שימושים
א.	
ב.	
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

4.2	שם ייעוד:
4.2.1	שימושים
א.	
ב.	
ג.	
4.2.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

* יעודי הקרקע עפ"י התכנית המאושרת תא"מ/3312/מח'

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/ אחוזים				אחוזי בניה כוללים (%)	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכסית (%) משטח תא השטח	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			אחורי		
			מעל לכניסה הקובעת	עיקרי	שרות	עיקרי						מתחת לכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי		צידי-ימני	צידי-שמאלי
מגורים מיוחד	1A	2,351																	
	1B	1,827																	
	1C	2,406																	
	2	3,535																	
משרדים	3	1,001																	
בנייני ציבור	4	1,356																	
	5	591																	
חניה ציבורית מגוננת	6	430																	
שטח ציבורי פתוח	7	1,367																	
	8	136																	
שביל הולכי רגל	9	389																	
	10	160																	
דרך קיימת	11	3,726																	
	19	67																	
דרך מוצעת	12	90																	
	13	35																	
	14	278																	
	15	161																	
	16	160																	
	17	39																	
	18	56																	
סה"כ		20,161																	

6. הוראות נוספות

6.1. הוראות בדבר זיקות מעבר במגרשים מס' 1A, 1B, 1C	
6.1.1	בין מגרשים 1A, 1B, 1C, תוסדר זיקת הנאה הדדית, על קרקעית, למעבר הולכי רגל ולמעבר רכב והולכי רגל, כמסומן בתשריט. התוואי הסופי של זיקות ההנאה ייקבע בתכניות להיתר בניה, במתכונת התוואי המוצע בנספח חניה ותחומי שלבי ביצוע בניה ובתשריט.
6.1.2	בין מגרשים 1A, 1B, 1C, תוסדר זיקת הנאה הדדית, תת קרקעית, למעבר רכב, הולכי רגל ותשתיות כגון צנרות מים, ביוב, ניקוז, מתזים, חשמל ותקשורת בקומות המרתף ומפלסי הקרקע השונים. ניתן לבצע מרתף לכל מבנה בנפרד, בכפוף לאמור בסעיף 6.2. כמו כן, ניתן לבצע את המרתפים לשלושת המבנים או לשניים מהם, במרתף משותף, במלואו או בחלקו. זיקות הנאה הדדיות, תת קרקעיות למעבר רכב והולכי רגל, תהיינה כמסומן במפלסים השונים של מרתפי תאי השטח. גרעיני חדרי המדרגות של שלושת המבנים בשלושת תאי השטח ישמשו כיציאות מילוט מקומות המרתף לקומת הקרקע ולשם כך יתוכננו המרתפים עם מעברים ביניהם, כמתחייב. סידורי האוורור ופינוי העשן במרתפים של שלושת המגרשים, יתאפשרו ע"י מעברי אוורור ופינוי עשן ממרתף למרתף.
6.1.3	בחלק המערבי של מגרש 2, תרשם זיקת הנאה להולכי רגל וכלי רכב, מעל פני הקרקע, ובחלק נוסף ממגרש 2, תרשם זיקת הנאה להולכי רגל מעל פני הקרקע,

6.2. שלבי ביצוע בניה למגרשים מס' 1A, 1B, 1C	
6.2.1	לצורך מתן היתרי בניה וביצוע של כל אחד משלושה המבנים במגרשים 1A, 1B, 1C, בנפרד או במשותף, יתאפשר ביצוע חלקים ממפלסי המרתפים ותקרת המרתף העליון של מגרשים סמוכים, כדלקמן:
א.	לצורך היתר בניה והקמה עצמאית של הבניין במגרש 1A, מאפשרת תכנית זו תכנון ובניה של חלק משטחי המרתפים בתוך מגרש 1B, כמסומן בנספח החניה בקו אדום.
ב.	לצורך היתר בניה והקמה עצמאית של הבניין במגרש 1B, מאפשרת תכנית זו תכנון ובניה של חלק משטחי מרתפים בתוך מגרש 1A, כמסומן בנספח החניה בקו ירוק.
ג.	היתר בניה והקמה עצמאית של הבניין במגרש 1C, יחייב תכנון ובניה של מעברים לעבר המרתפים במגרש 1B, ע"י לאפשר את זיקות המעבר ההדדיות, כמפורט בסעיף 6.1 לעיל.

6.3. תנאים להוצאת היתרי בניה	
6.3.1	הכנת תכנית עיצוב אדריכלי, לכל מגרש, שתאושר ע"י הוועדה המקומית ת"א-יפו. תנאי להגשת תכנית עיצוב אדריכלי למגרש נשוא ההיתר יהיה הגשת מסמך למזעור השפעת רוחות לחייד היחידה הסביבתית של עיריית ת"א-יפו, בעניין המגרש נשוא ההיתר.
6.3.2	אישור רשות התעופה האזרחית ומשרד הביטחון.
6.3.3	תנאים נוספים להיתרי בניה במגרשים 1A, 1B, 1C:
א.	היתר בניה של כל אחד מהמבנים, במגרשים 1A, 1B, 1C, לא יהיה תלוי במבנה השכן, בתנאי שיעשה במתכונת נספח החניה וההוראות שבסעיף 6.2 לעיל.
ב.	היתר וביצוע חלקי מרתפים במגרשים שכנים בהתאם לסעיף 6.2.1 לעיל ולנספח החניה לתכנית זו, מחייב הודעה של היזם לבעלי המגרש השכן.
ג.	המערכות הקונסטרוקטיביות של חלקי המרתפים בגבולות בין המגרשים וכן חלקי המרתפים שיבוצעו במגרשים שכנים, יתוכננו כך שתתאפשר המשכיות התקרות, מבחינה קונסטרוקטיבית והמשכיות גיאומטרית מבחינת מפלסיהן, בשעור של ± 25 ס"מ. מימדי רוחב מעברי החניון ותאי החניה, שמהם נגישות למגרש שכן, יאפשרו ביצוע החניון במתכונת נספח החניה, מערכות הבטיחות יתואמו להפעלה בתאום בין הבניינים השונים.
ד.	ביצוע עפ"י סעיף זה אינו מבטל את ההוראות בדבר זיקות מעבר, כמפורט בסעיף 6.1 לעיל.
ה.	אישור מפה לצורכי רישום של השטח הכלול בתכנית, בוועדה המקומית.

6.4. הרחבת רחוב קהילת ריגה	
התכנית כוללת הרחבה לקטע דרך ברחוב קהילת ריגה, תא שטח 17, להתאמת רוחב הדרך בתחום התכנית, להמשך תוואי הדרך.	

6.5 ביצוע התכנית לצורכי רישום:	
א.	החלוקה החדשה תבוצע ללא הסכמת בעלים, בהתאם לפרק ג', סימן ז' של חוק התכנון והבניה – תשכ"ה – 1965, האיחוד והחלוקה יעשו בשני מתחמים, מתחם א' ברוב שטח התכנית, ומתחם ב' לחלקה 1222 בלבד.
ב.	השטחים המיועדים לצרכי ציבור מיועדים להפקעה ו/או ירשמו על שם עיריית ת"א, ללא תמורה, במסגרת רישום בחלוקה החדשה, עפ"י סעיף 125 לחוק, שהם פנויים מכל מבנה, חפץ או שימוש.
ג.	עם אישורה של תכנית מס' תא"מ/3312/א' זו, תוכן תכנית לצרכי רישום (תצ"ר).

6.6 רישום החלוקה בפנקסי המקרקעין:	
א.	מיד עם אישורה של התכנית לצרכי רישום (תצ"ר), על ידי יו"ר הועדה המקומית, תוגש התצ"ר למרכז למיפוי ישראל (למנהל כהגדרתו בפקודת המודדים), לאישורה ככשרה לרישום.
ב.	אושרה התכנית לצרכי רישום, תוגש לרשם המקרקעין לצורך רישום בספרי המקרקעין, עפ"י סעיף 125 לחוק התכנון והבניה.

6.7 גביית הוצאות התכנית תא"מ/3312/א'	
א.	הועדה המקומית תהיה רשאית לגבות מהבעלים את הוצאות התכנית לפי סעיף 69 (12) לחוק התכנון והבניה.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע		
מספר שלב	תאור שלב	התנייה
	לא רלוונטי	

7.2 מימוש התוכנית

15 שנים מיום מתן תוקף לתכנית.

8. חתימות

תאריך: מספר תאגיד:	חתימה: 	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו	מגיש התוכנית
תאריך: 21.12.2014 מספר תאגיד:	חתימה: אורי זרובבל אורי זרובבל מנהל תכנון ומתכנן ערים רח' הרצליה 1 תל א 52435 67771 טל: 03-5105407 פקס: 03-5105416	שם: אדר' אורי זרובבל תאגיד:	
תאריך: מספר תאגיד:	חתימה: 	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו	יזם בפועל
תאריך: מספר תאגיד:	חתימה: 	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו	



שם הנוהל: תנאי סף להגשת תכנית בסמכות מחוזית	מס': 03/12
תחום ראשי: תכניות והיתרים - הליכים	תחום משני: תנאי סף
עדכון: 08.12.13	

נספח 1ה: הצהרת המודד¹

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתכנית. סעיף זה יופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה, ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/ המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התכנית: תא"מ/מק"א/3312

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- ☒ מדידה גרפית.
☐ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
☐ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 16.2.11 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית, קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

תאריך: 16.2.11
 מודד מוסמך (368)
 03-6485999
 תאריך: 16.2.11

תאריך

חתימה

מספר רישיון

שם המודד

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/ עודכנה ביום: _____ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

תאריך

חתימה

מספר רישיון

שם המודד

¹ לנוסח תצהיר העדכני ראה במהדורה העדכנית של נוהל מבא"ת, באתר מינהל התכנון שבאתר משרד הפנים בכתובת <http://www.moin.gov.il>