



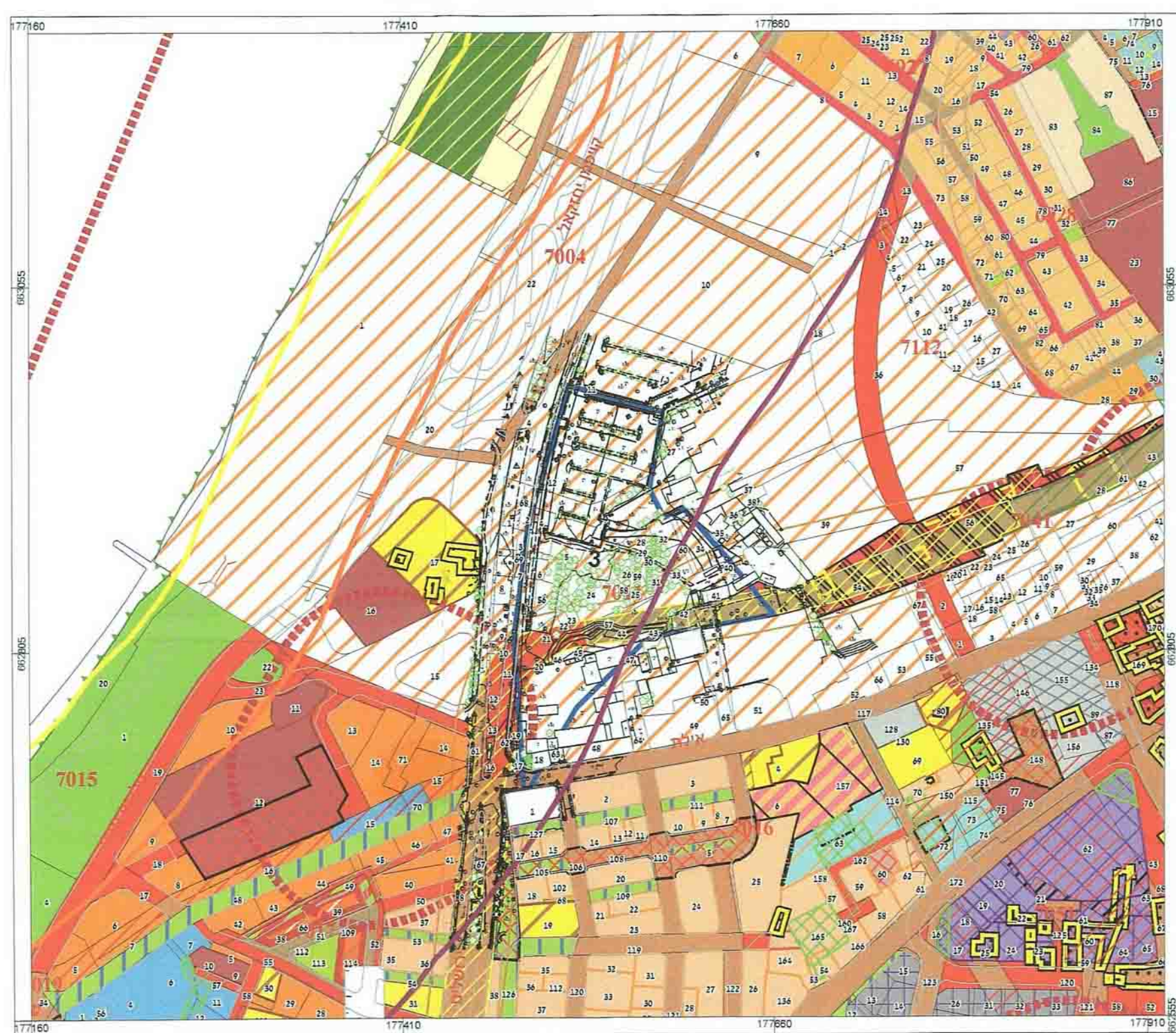
1:2,500 תכנית מצב מאושר - תאי שטח 1-2 קנה מידה



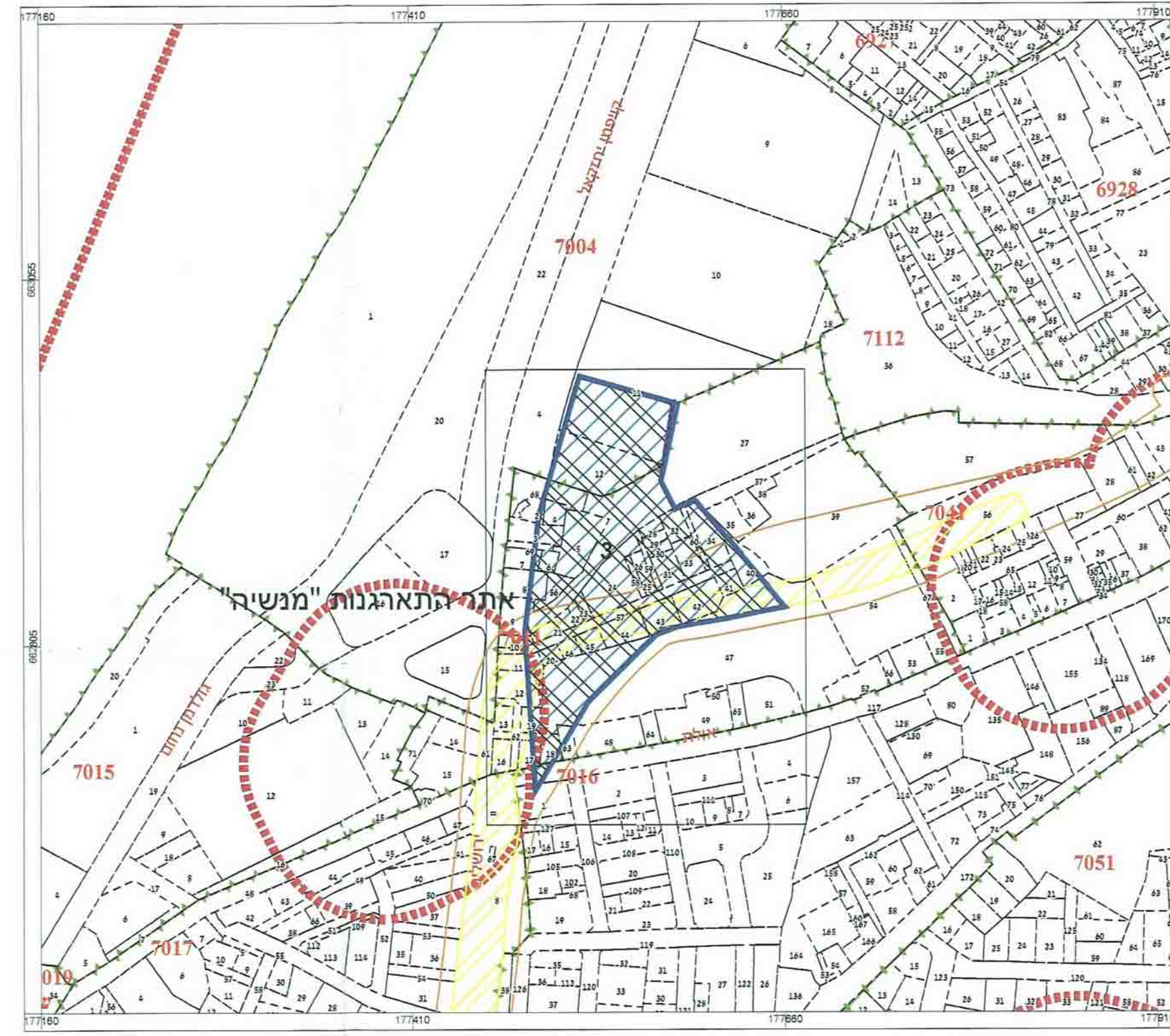
תוכנית מצב מוצע	קנה מידה	1:2,500
-----------------	----------	---------

- ייעוד עפ"י תוכנית מאושרת
- תמ"מ/5 – דרש תאום עם נ.ת.ע.
- רצועת מסילה תת קרקעית
- שטח המיועד לתחנה תת קרקעית
- מחלף (תמ"א 3)
- דרך פרברית מהירה (תמ"א 3)
- הנחיות מיוחדות
- גבול מגבולות בניה (תמ"א 18/4)
- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות
- גבול העיר

120 מ' מציר הרכבת - לפי תמ"א 23



תכנית מצב מאושר - תא שטח 3 קנה מידה 1:2,500



תוכנית מצב מוצע

- | | |
|-----------------------------|---|
| ייעוד עפ"י תוכנית מאושרת |  |
| תממ/5 – נדרש תאום עם נ.ת.ע. |  |
| רצועת מסילה במפלס הקרקע |  |
| הנחיות מיוחדות |  |
| גבול מגבלות בניה |  |
| גבול תוכנית |  |
| גושים |  |
| חלקות |  |
| גבול העיר |  |
| קו חוף 0.75 מ' |  |
| קו חוף 100 מ' |  |
| קו חוף 300 מ' |  |

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התוכנית
ללא איחוד וחלוקה	ג. מחוזית	תוכנית שמטרתה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ת.מקומית: תל אביב - יפו

שטח התוכנית : כ- 87 ד'
קנ"מ 1:2500
תחולה

מס גוש	מוסדה/לא מוסדר	גוש בשלמות/חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
תא שטח 1	6110	מוסדר	חלקי	71;72,76,77,81;82;85-92;94-95;97-98-100-101;325-328

צטח 2

מס גוש	מוסדר/לא מוסדר	גוש בשלמות/חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8110	מוסדר	חלקי		34;36;293;308;309;312;315;318;321;324;327;330;333;411

צטח 3

חלקי חלקות	חלקות בשלמותן	גוש בשלמותו/חלקי	מסדר/אל גוש	מס
11:12		חלקי	מוסדר	7004
2-3;7-12; 17-19;27-32;34;37;40;43 47-48;57;60-62;63;68-69	4-6;20-26;28-31;33; 41-42.44-46;56;58-59	חלקי	מוסדר	7011
1:117		חלקי	מוסדר	7016

חותמות :

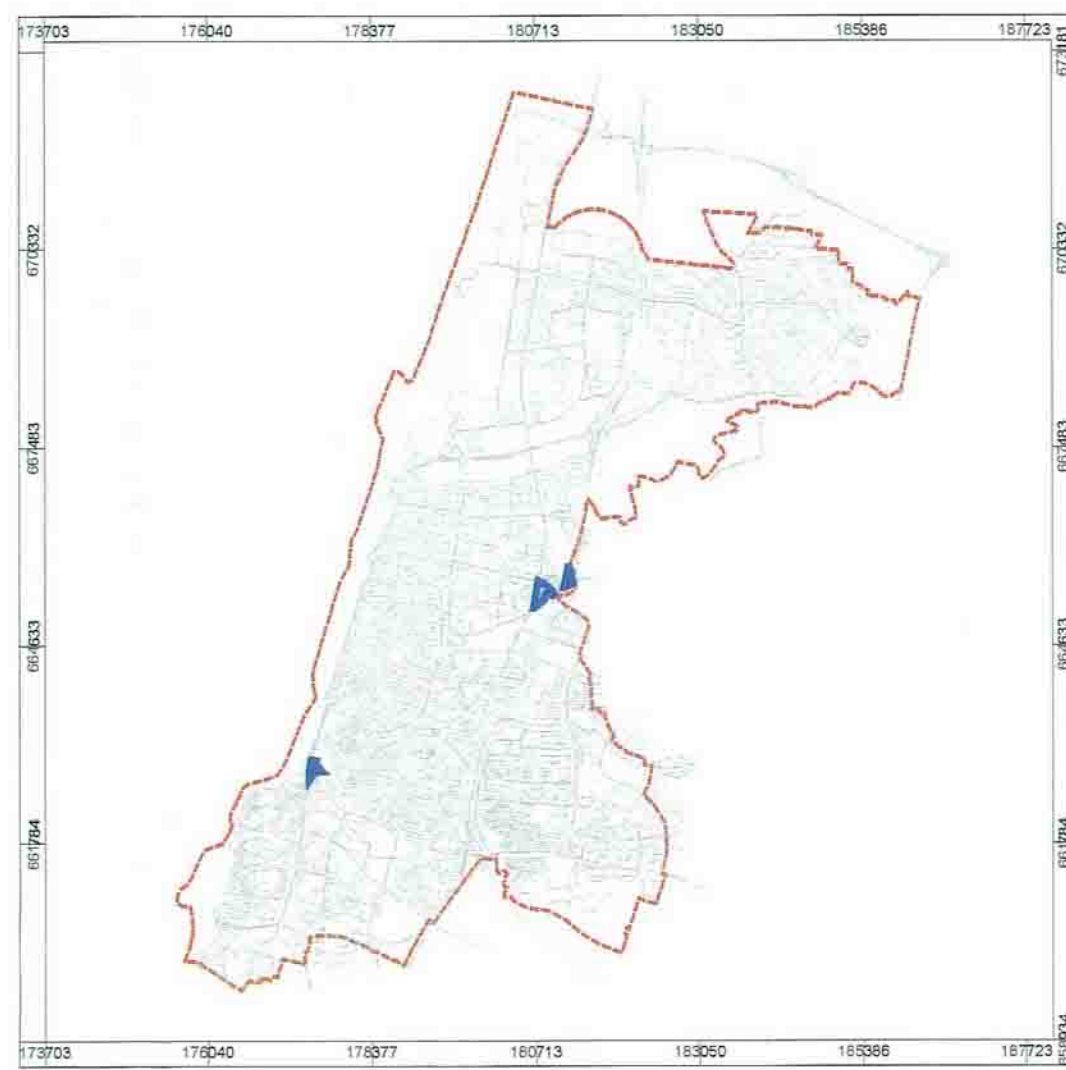
[illegible]

שמות וחתימות :

[illegible]

ג' מצייר בזאת כי מדידת המסה הטופוגרפית/המבנית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: **2.2.1** והיא הוגנה לפי הנוראות סה"ל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים וטקון. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית; קו כחול (**בלבד**) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מה ברמת תצ"ר (מלל הקו הכחול). **הלפרין פלוס בע"מ**

שנת 12.11.13



תרשים סביבה קנ"מ 1:80000