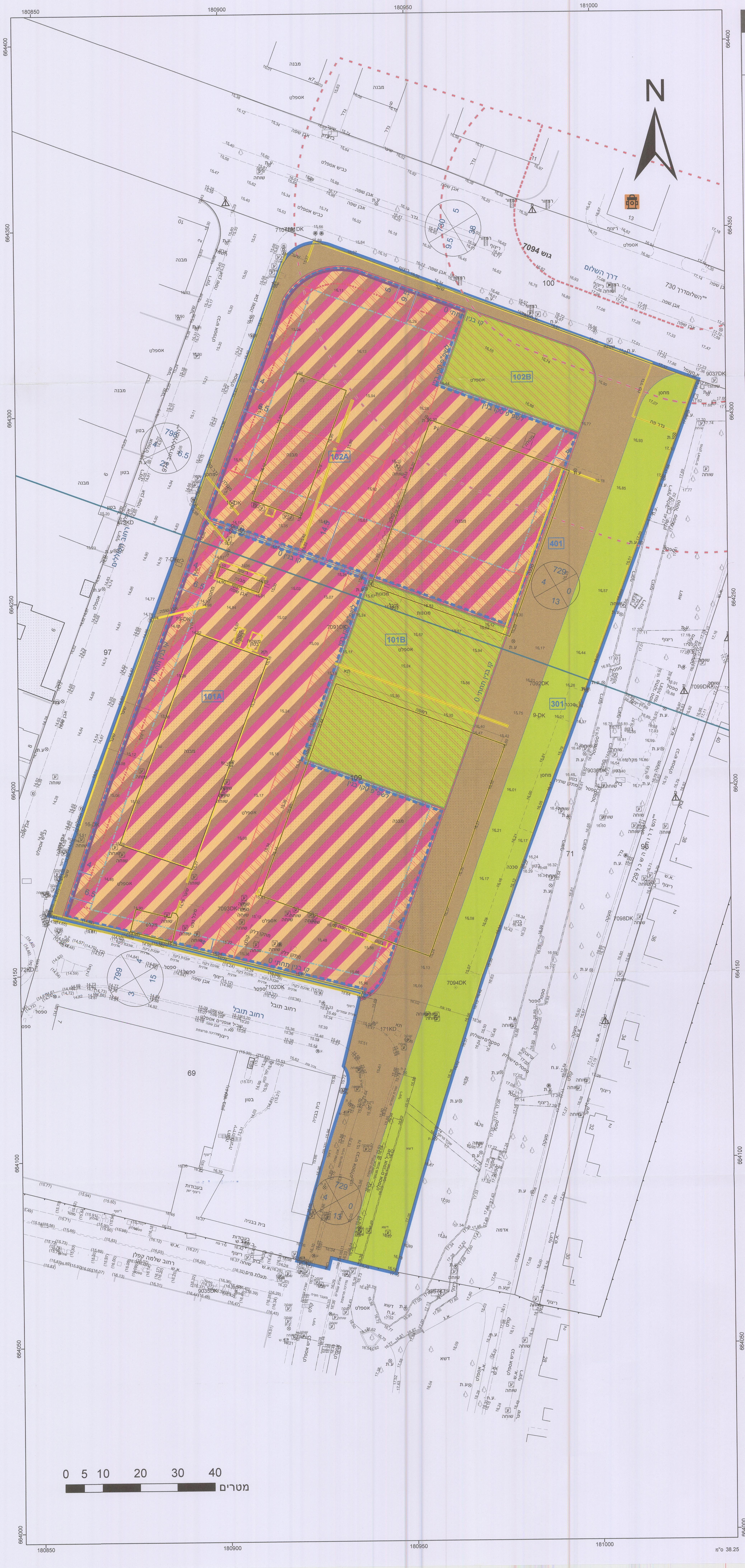


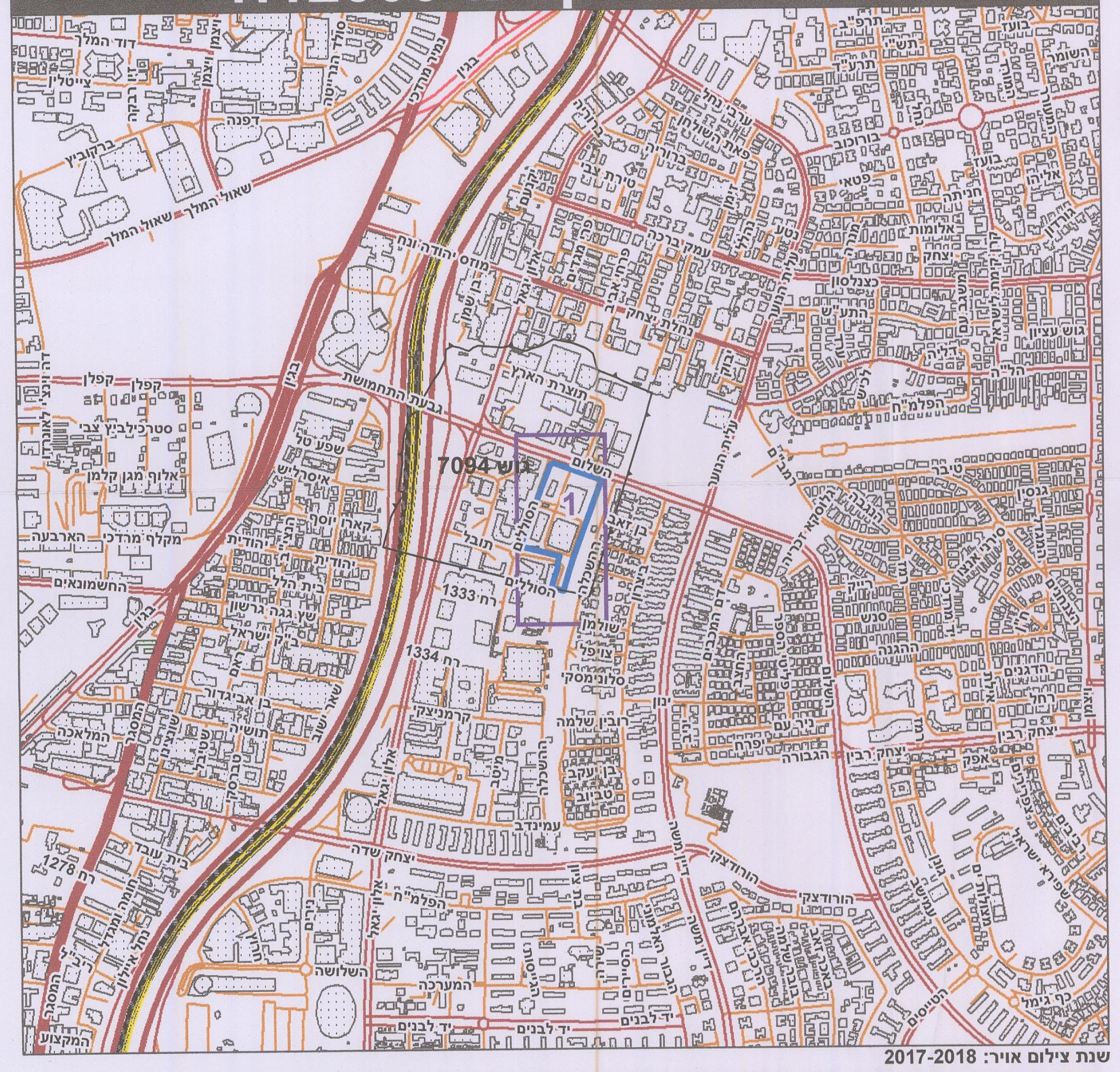
מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

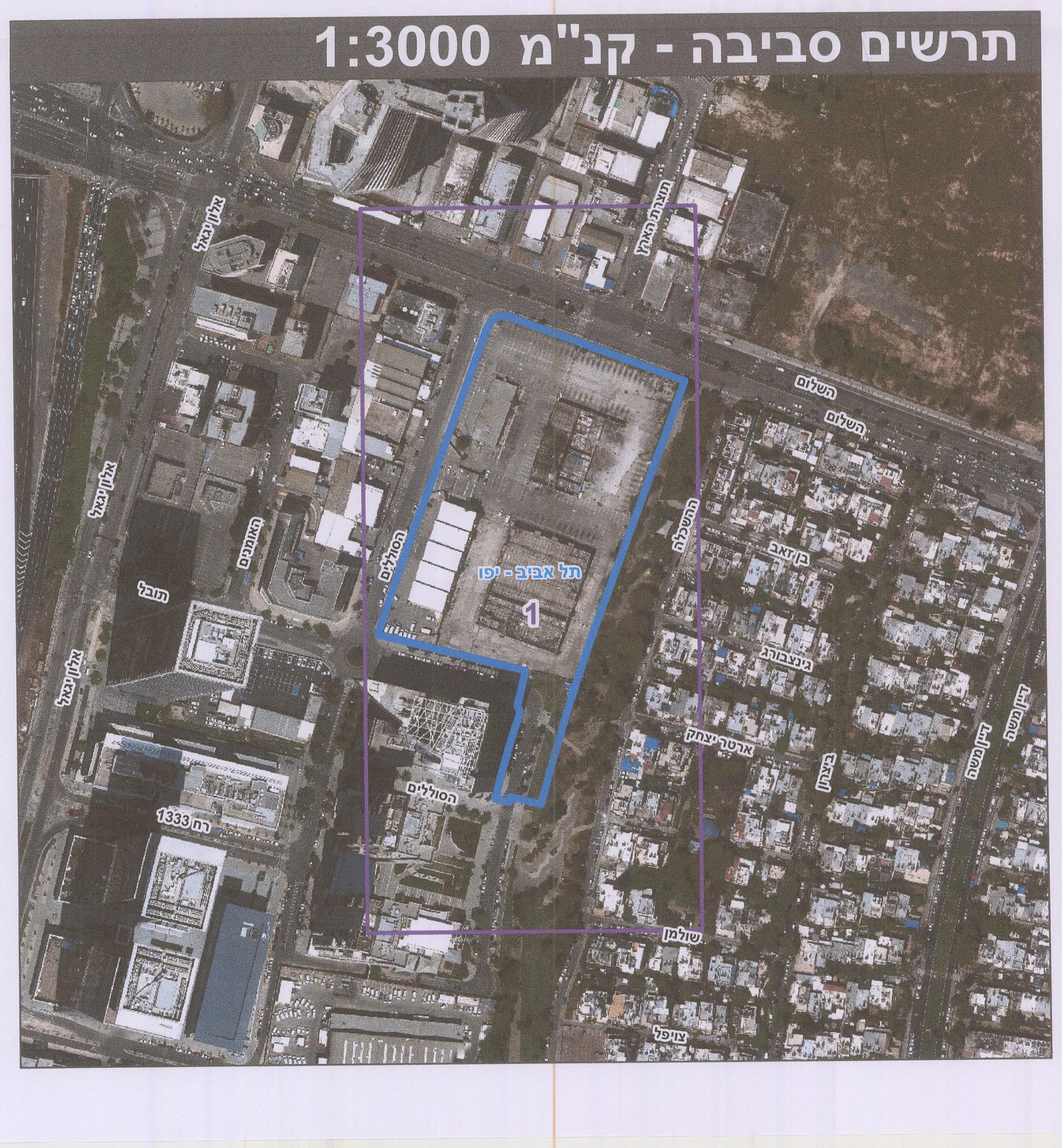
רוזטת דרך: 1 מספר הדרך; 2 קוי בנין; 3 רוחב הדרך; 4

▨	מגורים,תעסוקה ומבנים ומוסדות צבור
🟫	דרך מאושרת
🟩	שטח פרטי פתוח
🟩	שטח ציבורי פתוח
⬚	גבול מגבלות בניה
▨	זיקת-הנאה למעבר רגלי
⬚	מגרש המחולק לתאי שטח
—	מידות
—	קו עזר1
—	להריסה
—	חזית מסחרית
- · -	קו בנין תחתי/תת קרקעי
- · -	קו בנין עילי
- · -	קו בנין
⛽	תחנת תדלוק

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



מאושר
במכות מקומית

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0416008

תא/ מק/ 3900 - מרחב הסוללים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	22
מועד הפקה	22/06/2020 17:47
שטח התכנית	23.668 דונם
קנה מידה	1:500

אישורים בתכנית מס' 507-0416008

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו

שם התכנית 507-0416008 תא/מק/3900 מרחב הסוללים

אושרה למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות):

תאריך 20/02/2019 פרוטוקול 0003-19ב החלטה 7

החלטת ועדת ערר מיום 24.2.20

מנהל האגף	מהנדס העיר	דורון ספיר, עו"ד יו"ר ועדת המשנה
אורלי אראל	אהוד כרמלי, אדרי	
אורלי אראל		תאריך 29-07-2020

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: מבנה נדל"ן (כ.ד) בע"מ
עורך ראשי	יוסי סיון תאגיד: יסקי מור סיוון אדריכלים
יזם	תאגיד: מבנה נדל"ן (כ.ד) בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאגיד: עיריית תל אביב יפו, אגף הנכסים
חוכר	תאגיד: מבנה נדל"ן (כ.ד) בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
7094	חלק		109

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 4.5.20 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

מודד מוסמך
נ. דותן
מ.ר. 354
דותן-קופרמן

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
נתן דותן	354		23.6.2020