נספח בינוי

נספח לתכנית מס' 507-0312470

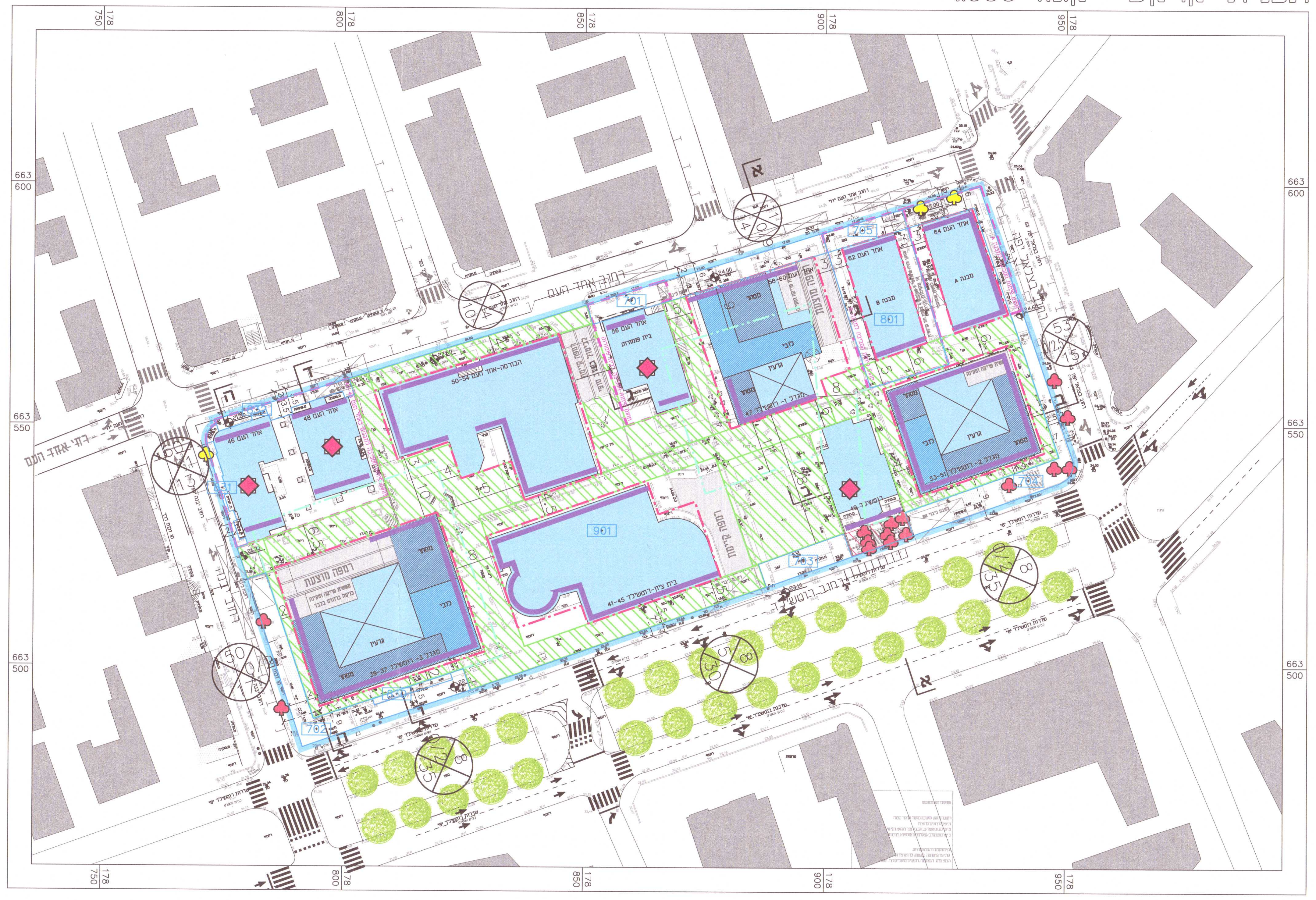
תא/מק/ 4017
רוטשילד - אחד העם

מאושרת
סמכות מקומית

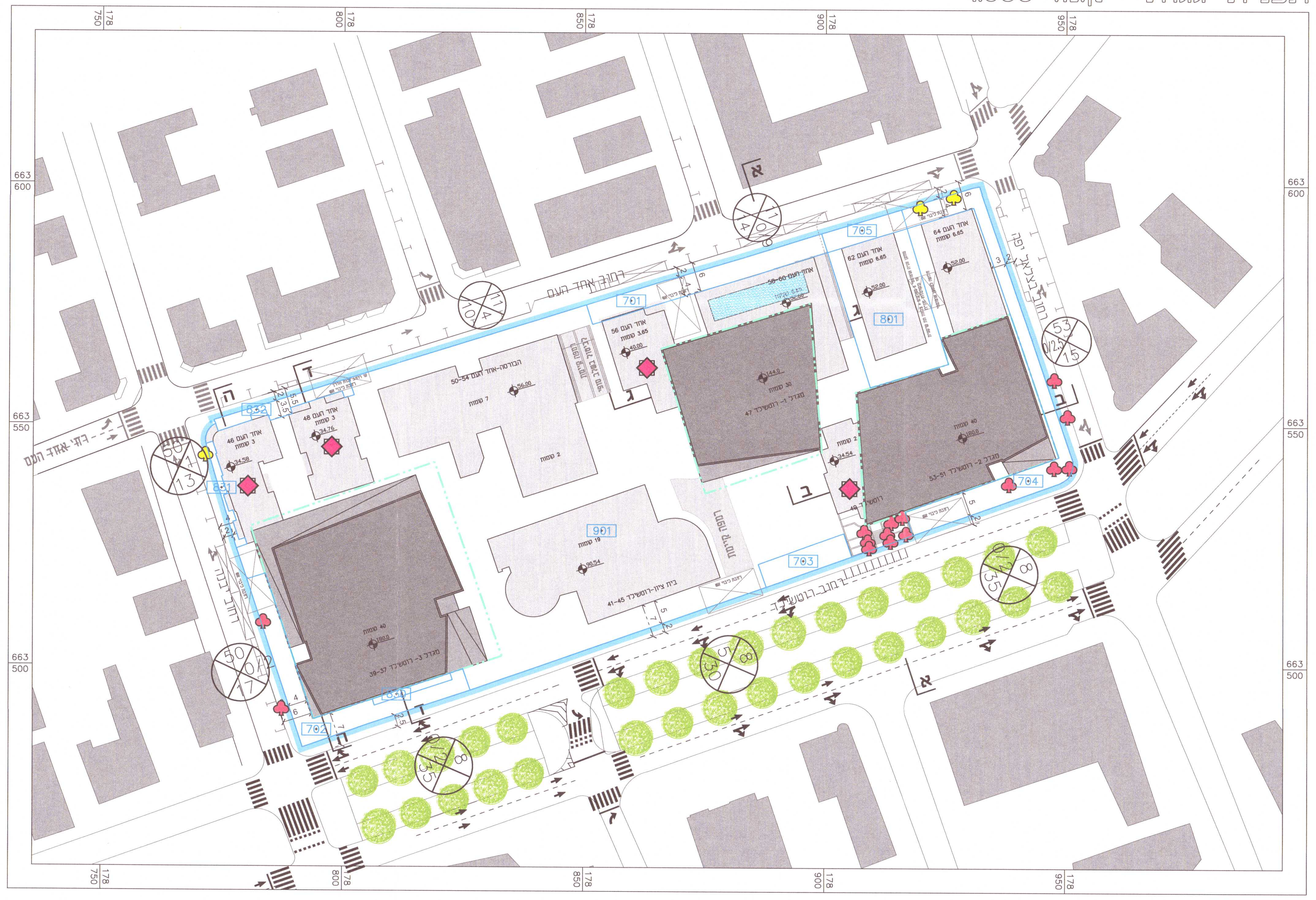
תחולה	מנחה
תיאור	בינוי
תאריך עריכת הנספח	25.12.2019
קנ"מ	1:500 1:1000
עורך הנספח	שם: משה צור אדריכלים בוני ערים בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
תל-אביב – יפו
אישור תכנית תא/מק/[illegible] מס' 507-0312470
רוטשילד יבנה אחד העם בצלאל יפה מתחם חברות הביטוח
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבתה מס'.20-0017ב מיום 16.09.2020
אורלי אראל
מהנדס העיר
מנהל האגף
יו"ר הועדה/ועדת המשנה
ממונה מחוז ת"א

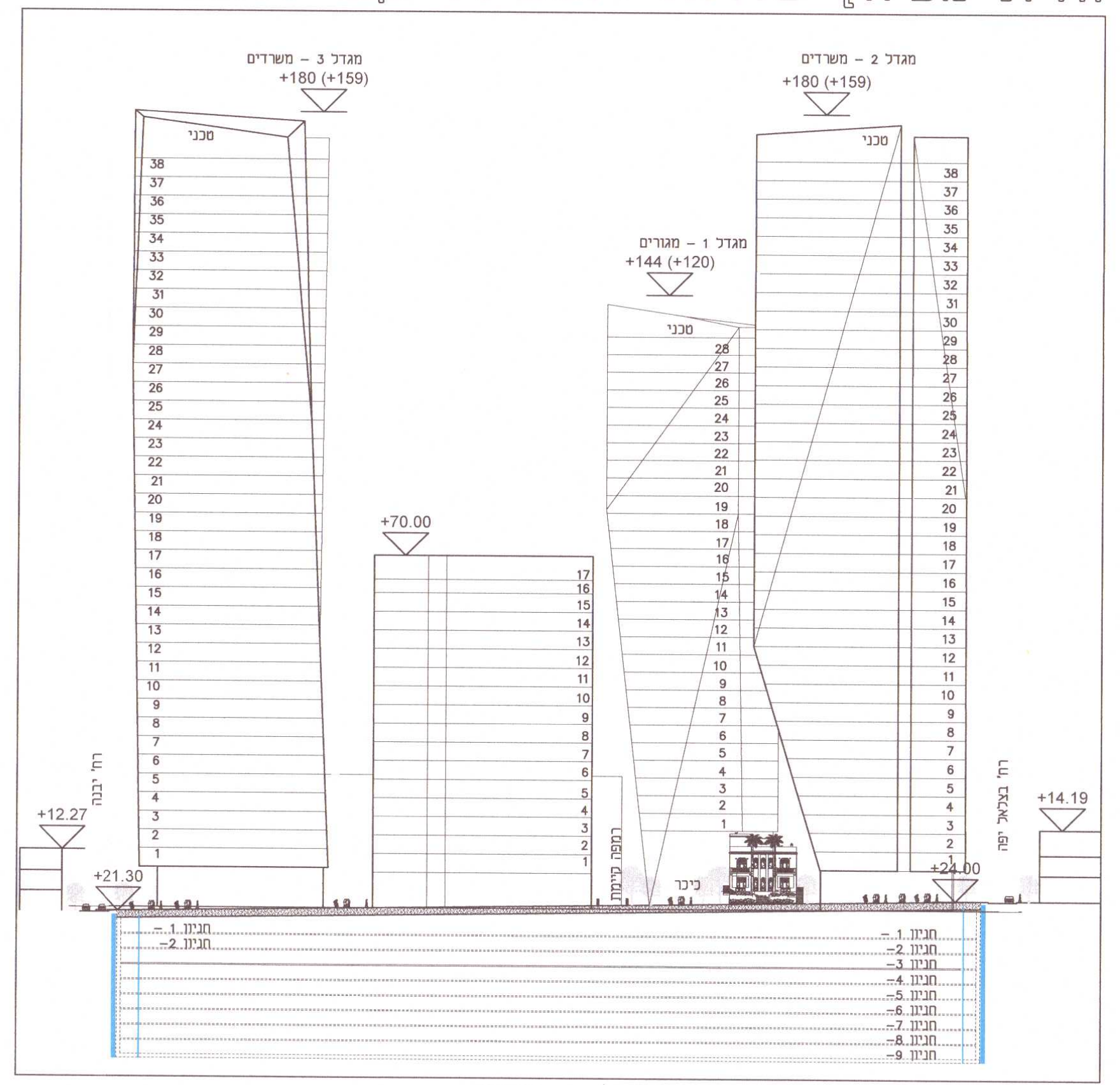
תכנית קרקע ק.מ. 1:500



תכנית גגות ק.מ. 1:500

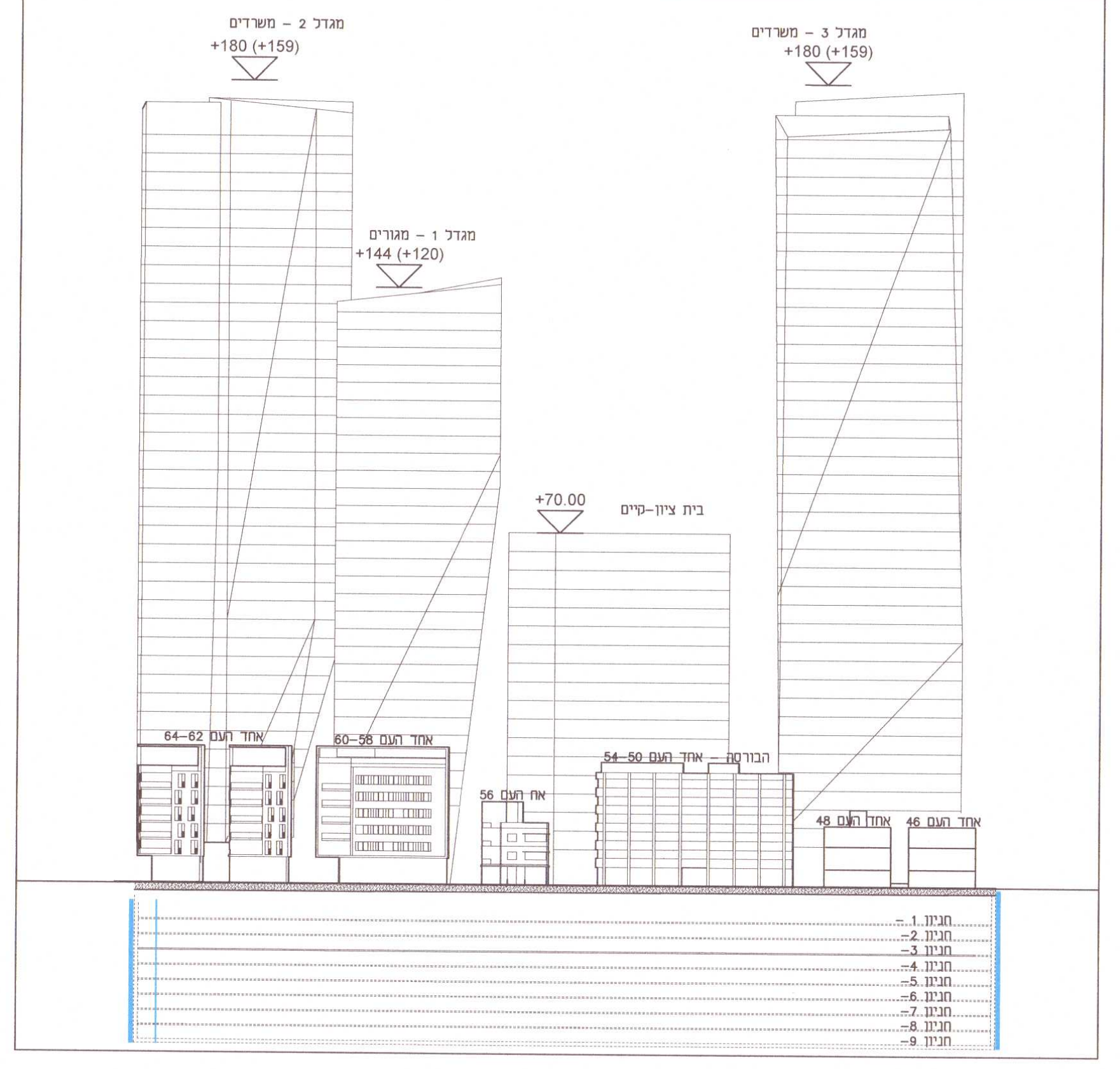


חזית מכיוון שדרות רוטשילד ק.מ 1:1000

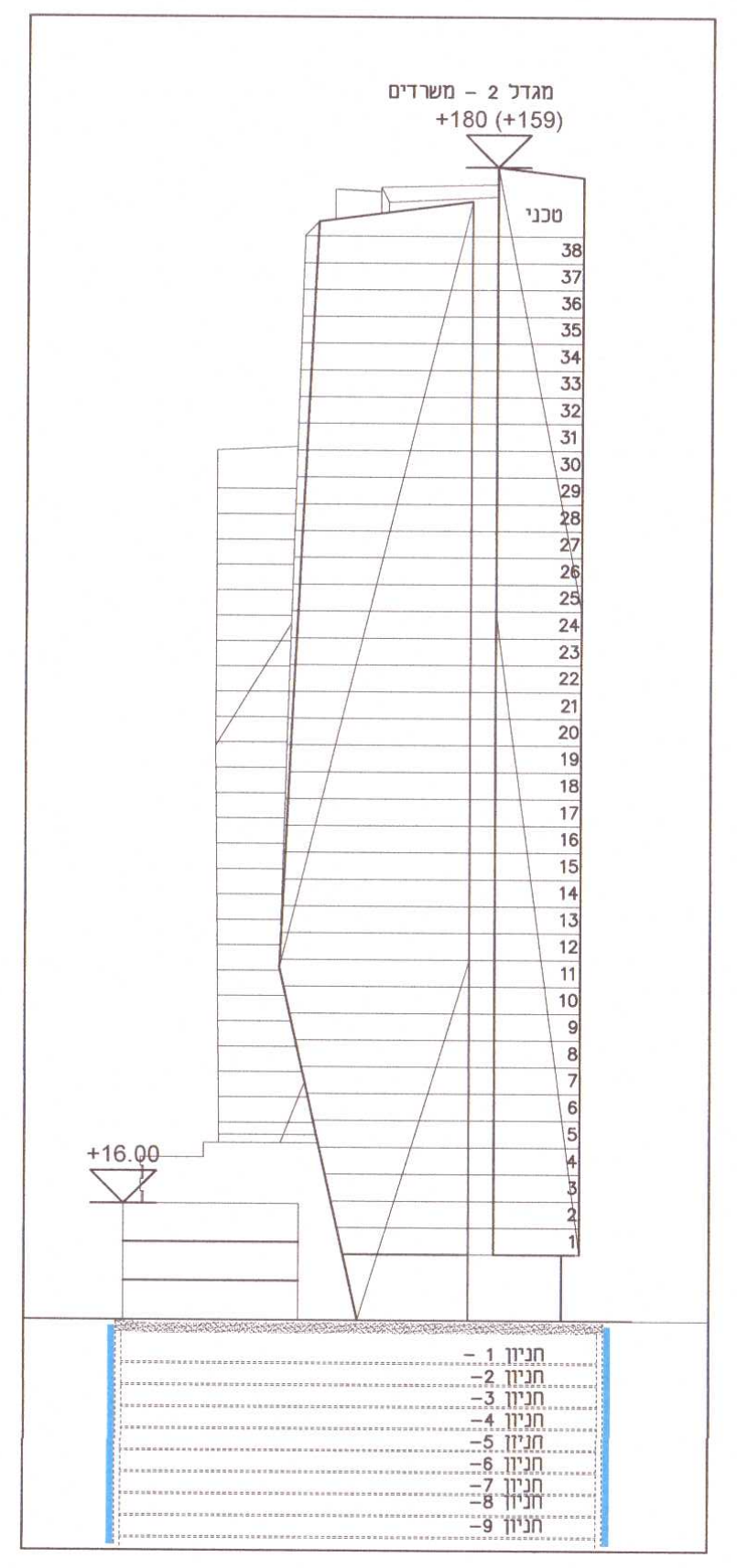


המספר בסוגריים מבטא את הגובה המשוער מעל פני הפיתוח

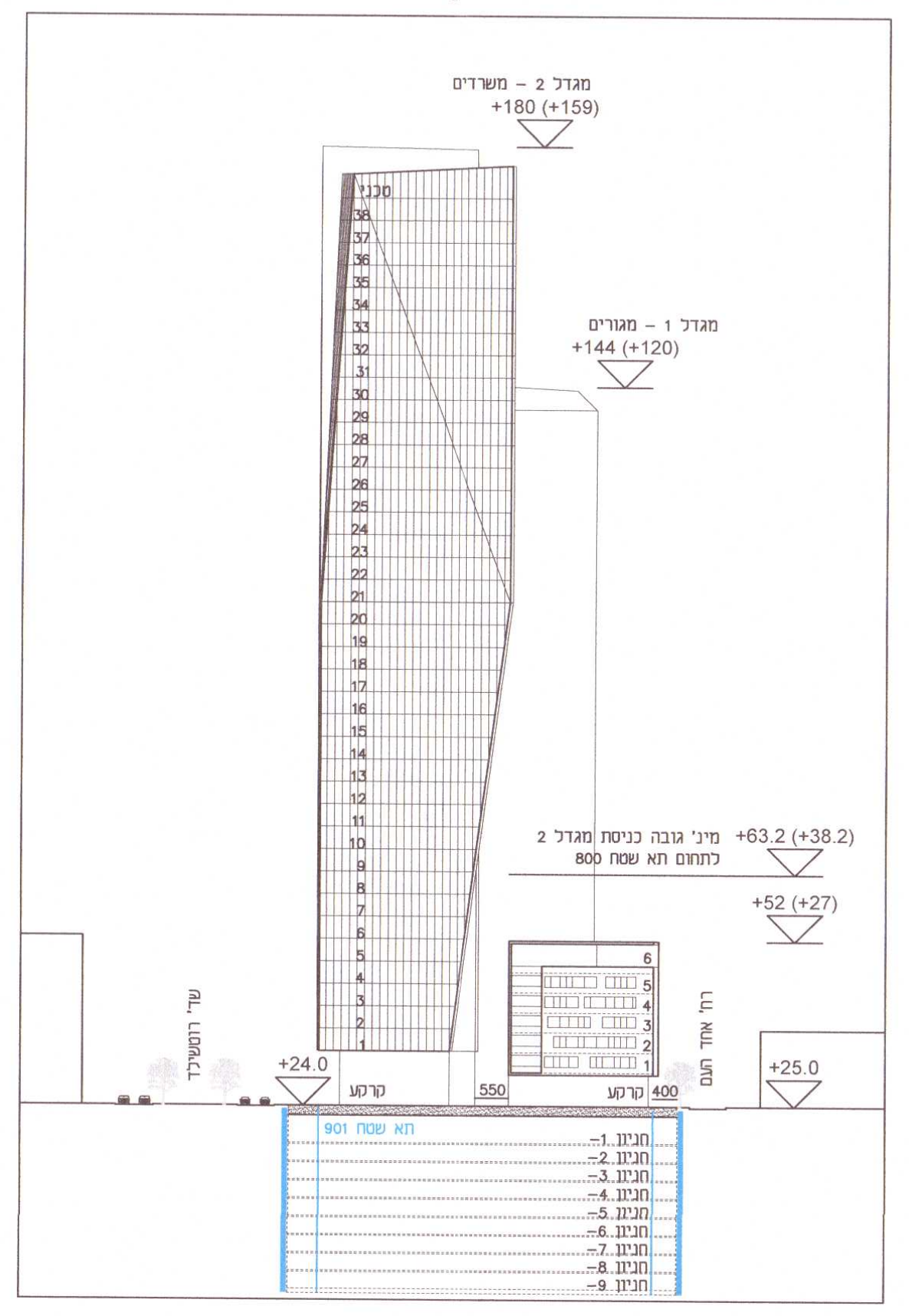
חזית מכיוון רחוב אחד העם ק.מ 1:1000



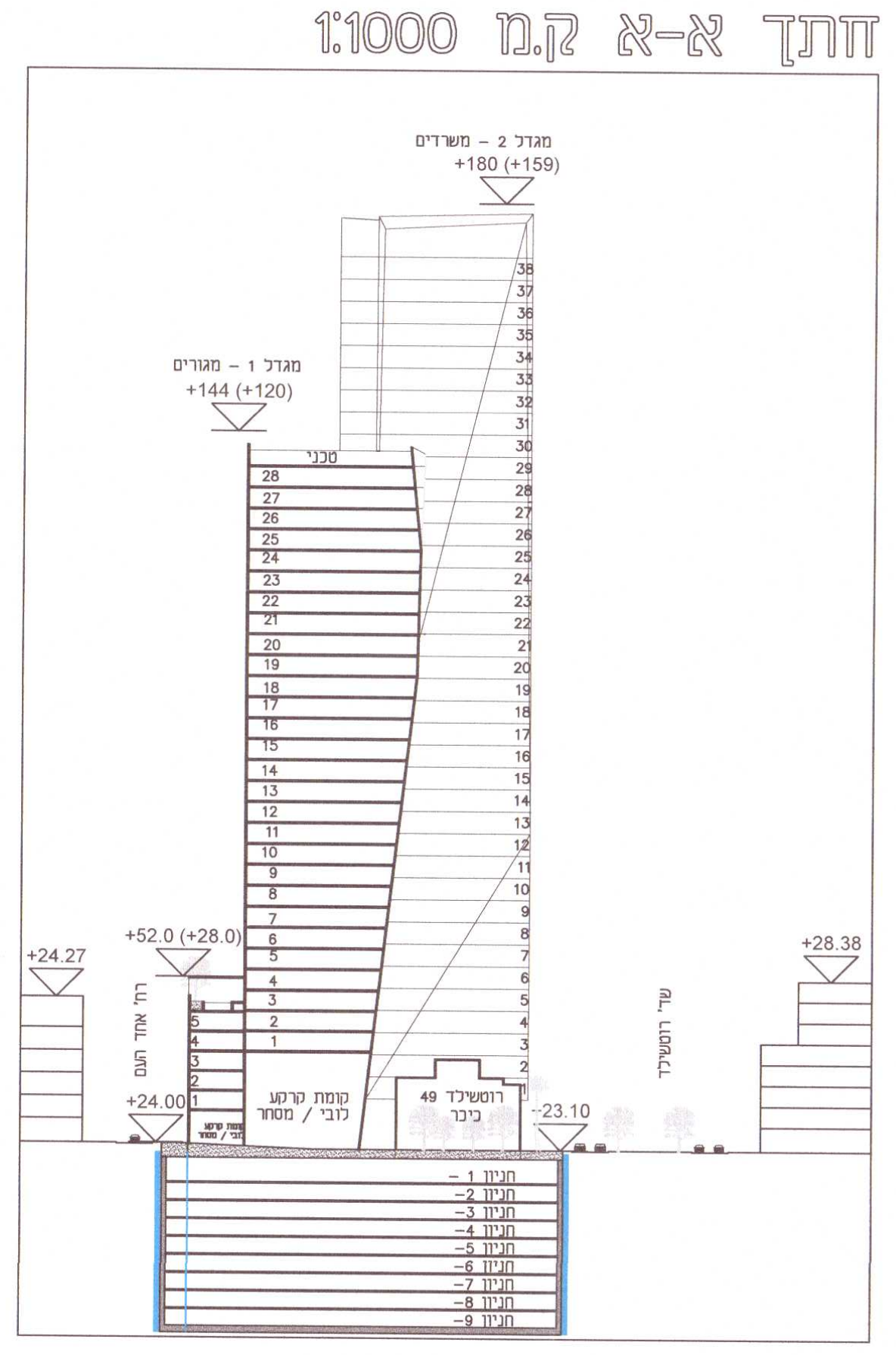
חזית מערבית ק.מ 1:1000



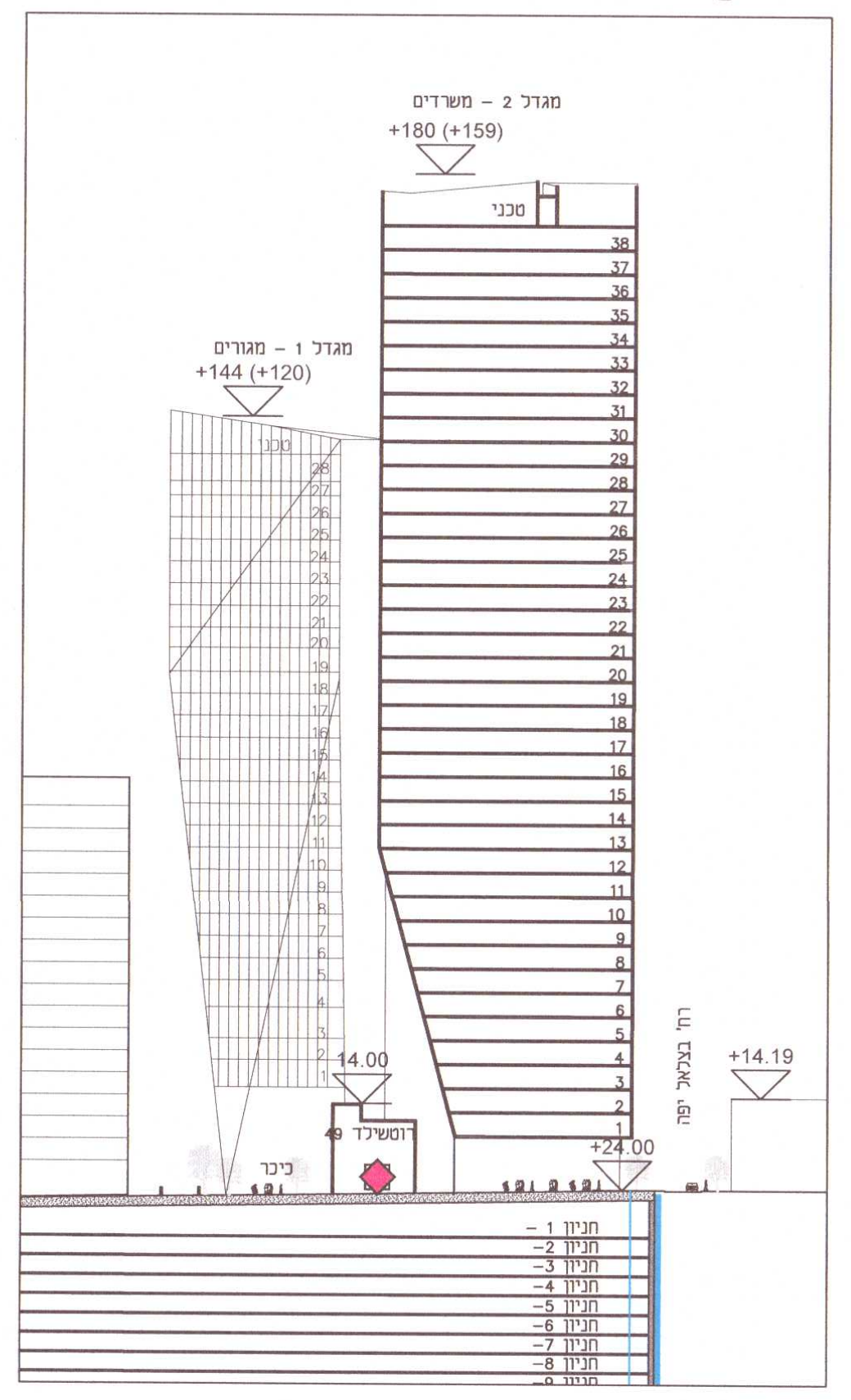
חזית מזרחית ק.מ 1:1000



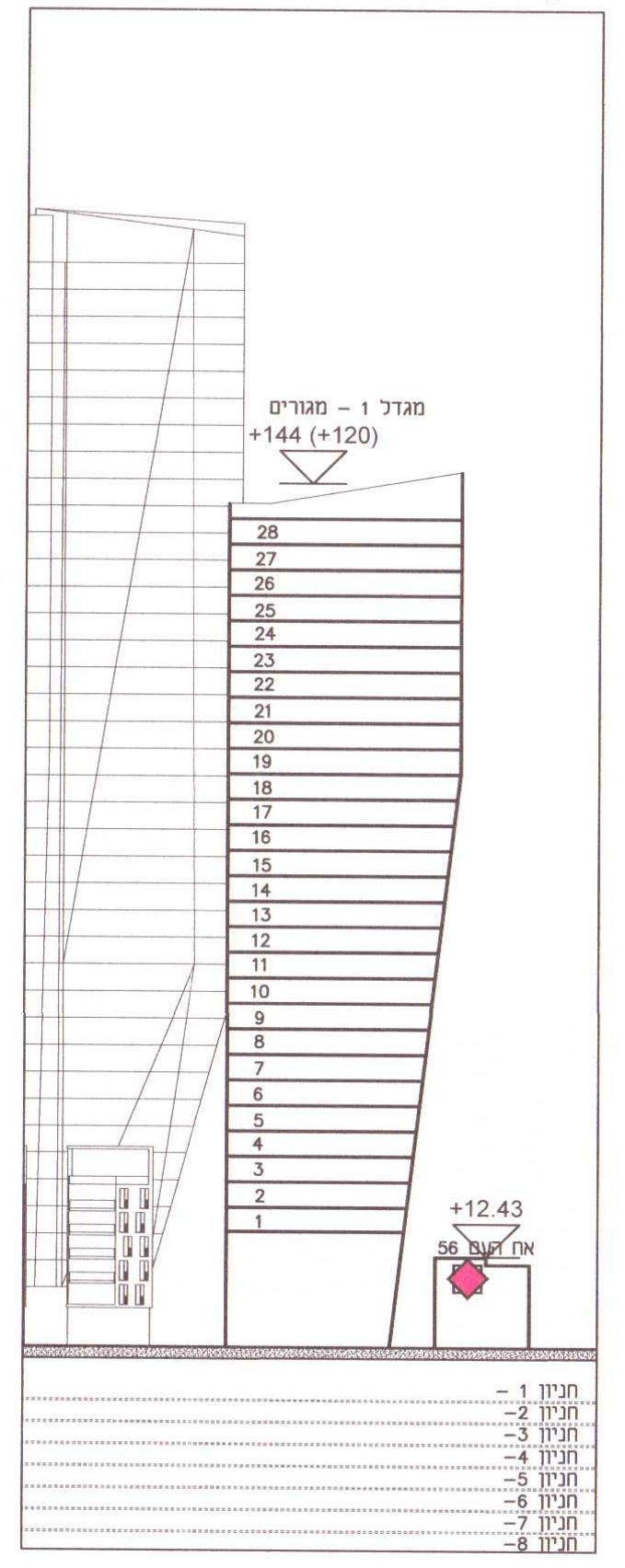
חתך א-א ק.מ 1:1000



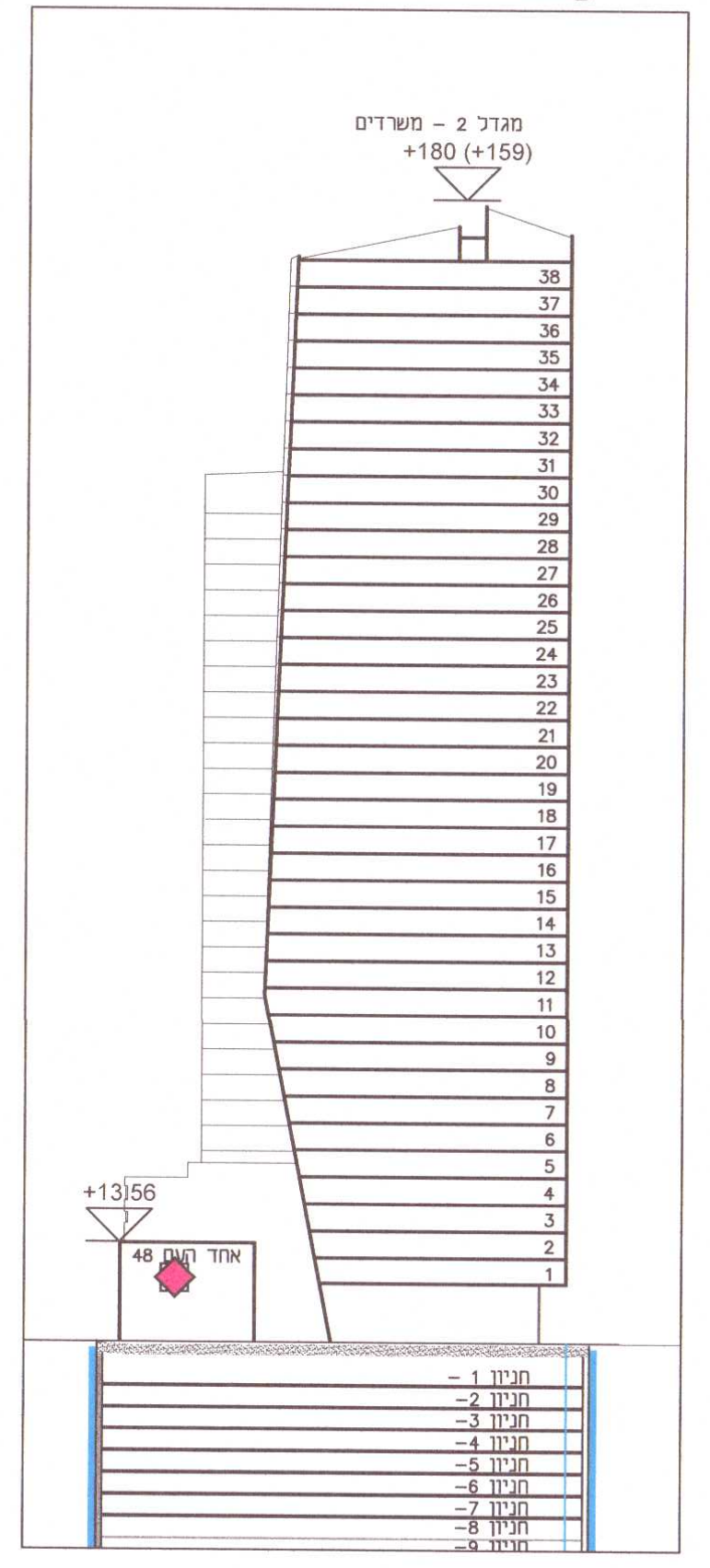
חתך ב-ב ק.מ 1:1000



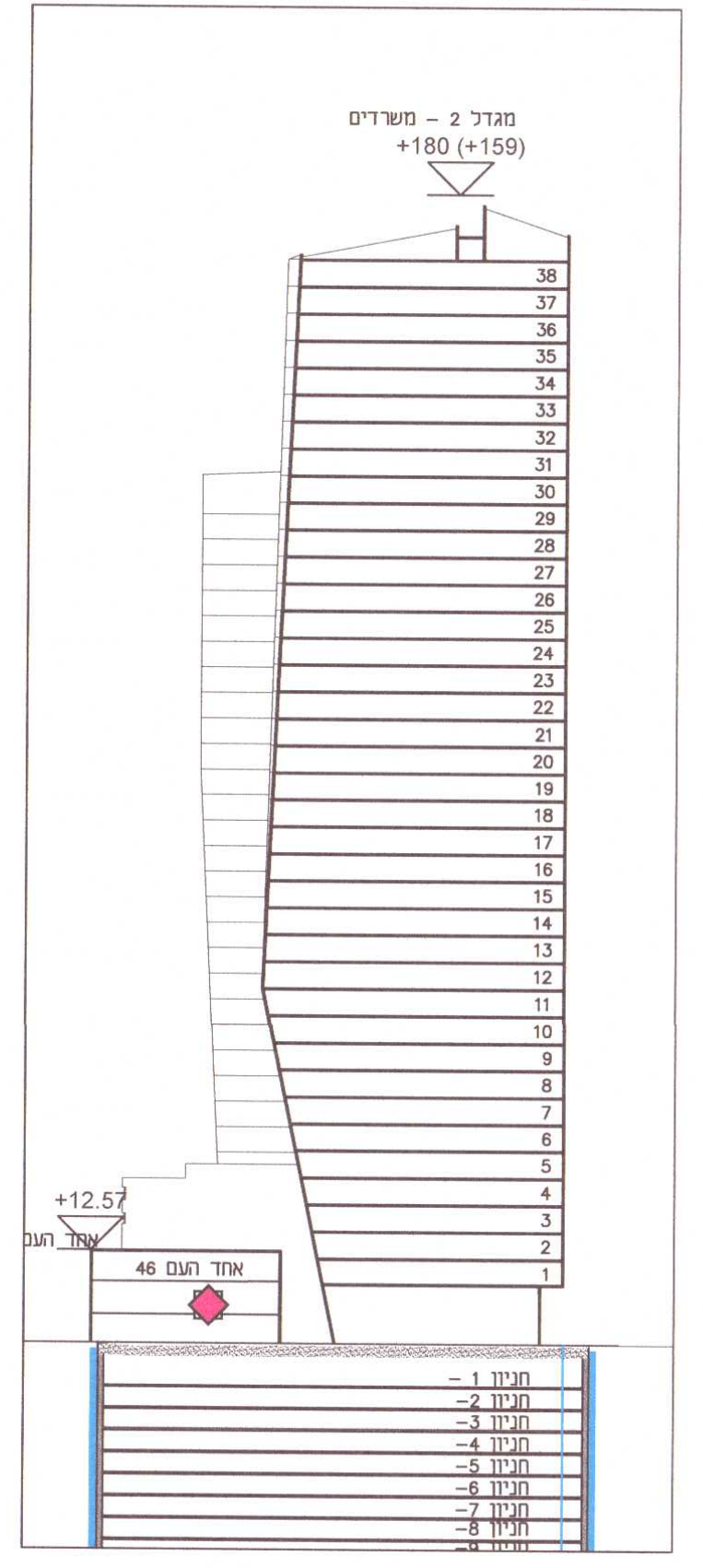
חתך ג-ג ק.מ 1:1000



חתך ד-ד ק.מ 1:1000



חתך ה-ה ק.מ 1:1000



מקרא מצב מוצע:

גבול תכנית	▬
גבול תא שטח ומספרו	101
מבנה לשימור	▭
זיקת הנאה למעבר רגלי	▨
קו בניין	-·-·-
קו בניין עילי (החל מתיקרה מעל קומת הכניסה)	-·-·-
חזית מסחרית	▬
מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך	101 5 5 17
מבנה לשימור	01
עץ לכריתה- מסומן בחוות דעת עצים בוגרים לכריתה/שימור	♣
עצים\עץ לשימור	♣
תחום פיתוח הסביבה	⬚