תכנית מסי תא\מח\4041

"בניין אגיש רבד"

תכנית מתאר עם הוראות מפורטות

נספח בינוי

חלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	מחוזית	שינוי לתכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי: תל אביב - יפו
רשות מקומית: תל אביב - יפו
שטח התכנית : 2,539 מ"ר
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג המגרש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7093	מוסדר	506	-

חותמות מוסד התכנון:

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מסי' תא/מח/4041
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 7.12.15 לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון | יו"ר הועדה המחוזית

23.11.15
12.10.15
8.9.14
14.7.14
30.6.14

שמות וחתימות:

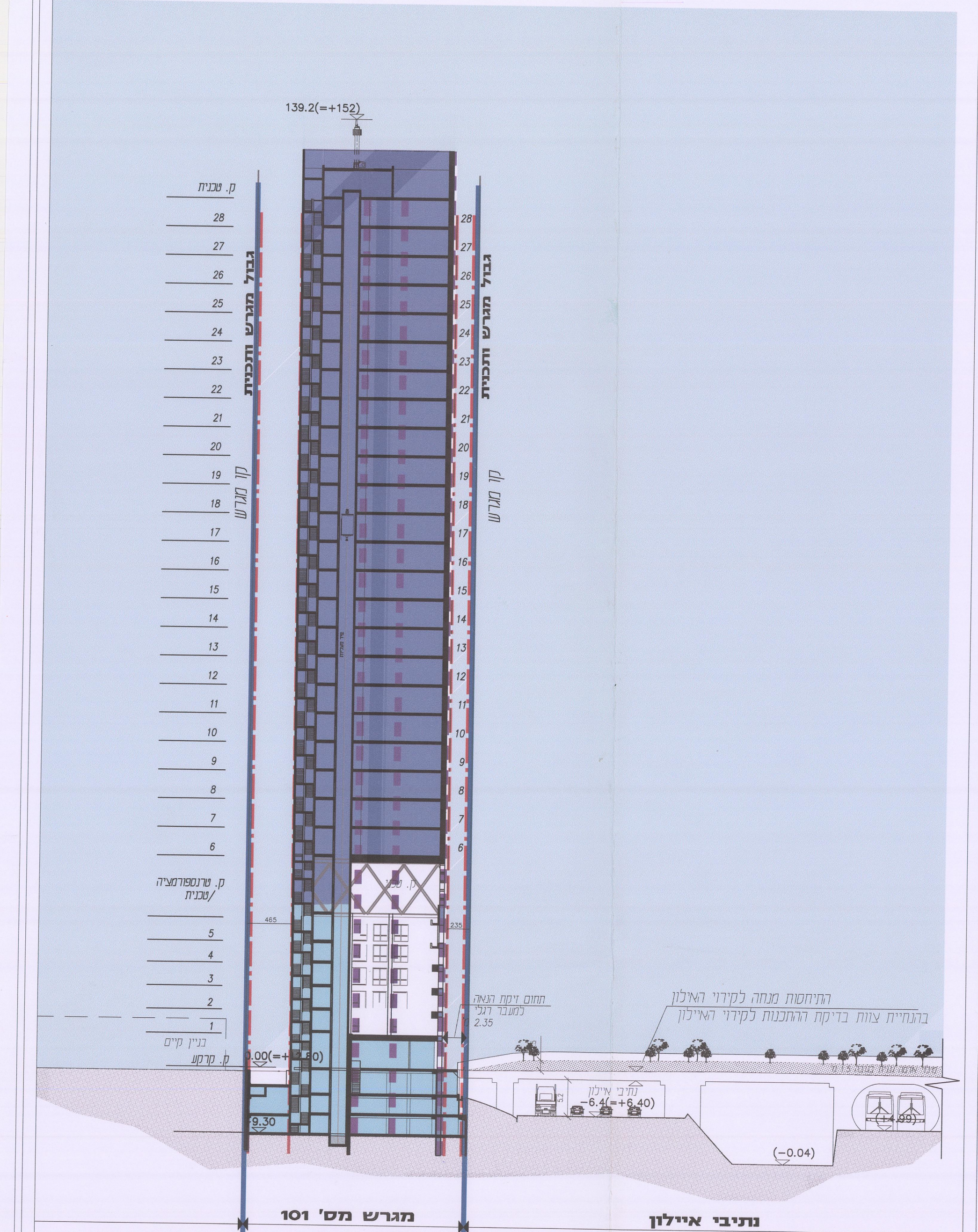
יוזם התכנית	רבד בע"מ, כתובת: בארבעה 29, תל אביב, טל: 03-6236161, פקס: 03-6236162	חתימה: רבד בע"מ
	נכסי שבטא קרונפלד בע"מ, כתובת: נח מוזס 13, תל אביב, טל: 03-6071880, פקס: 03-6071806	חתימה: נכסי שבטא קרונפלד בע"מ
מגיש התכנית	רבד בע"מ, כתובת: בארבעה 29, תל אביב, טל: 03-6236161, פקס: 03-6236162	חתימה: רבד בע"מ
	נכסי שבטא קרונפלד בע"מ, כתובת: נח מוזס 13, תל אביב, טל: 03-6071880, פקס: 03-6071806	חתימה: נכסי שבטא קרונפלד בע"מ
בעל הזכויות בקרקע	רבד בע"מ, כתובת: בארבעה 29, תל אביב, טל: 03-6236161, פקס: 03-6236162	חתימה: רבד בע"מ
	נכסי שבטא קרונפלד בע"מ, כתובת: נח מוזס 13, תל אביב, טל: 03-6071880, פקס: 03-6071806	חתימה: נכסי שבטא קרונפלד בע"מ
עורך התכנית	יסקי מור סיון אדריכלים ומתכנני ערים, כתובת: בן גוריון 1 בני ברק 51232, טל: 03-6158000, פקס: 03-6158001	חתימה

שלב : מתן תוקף

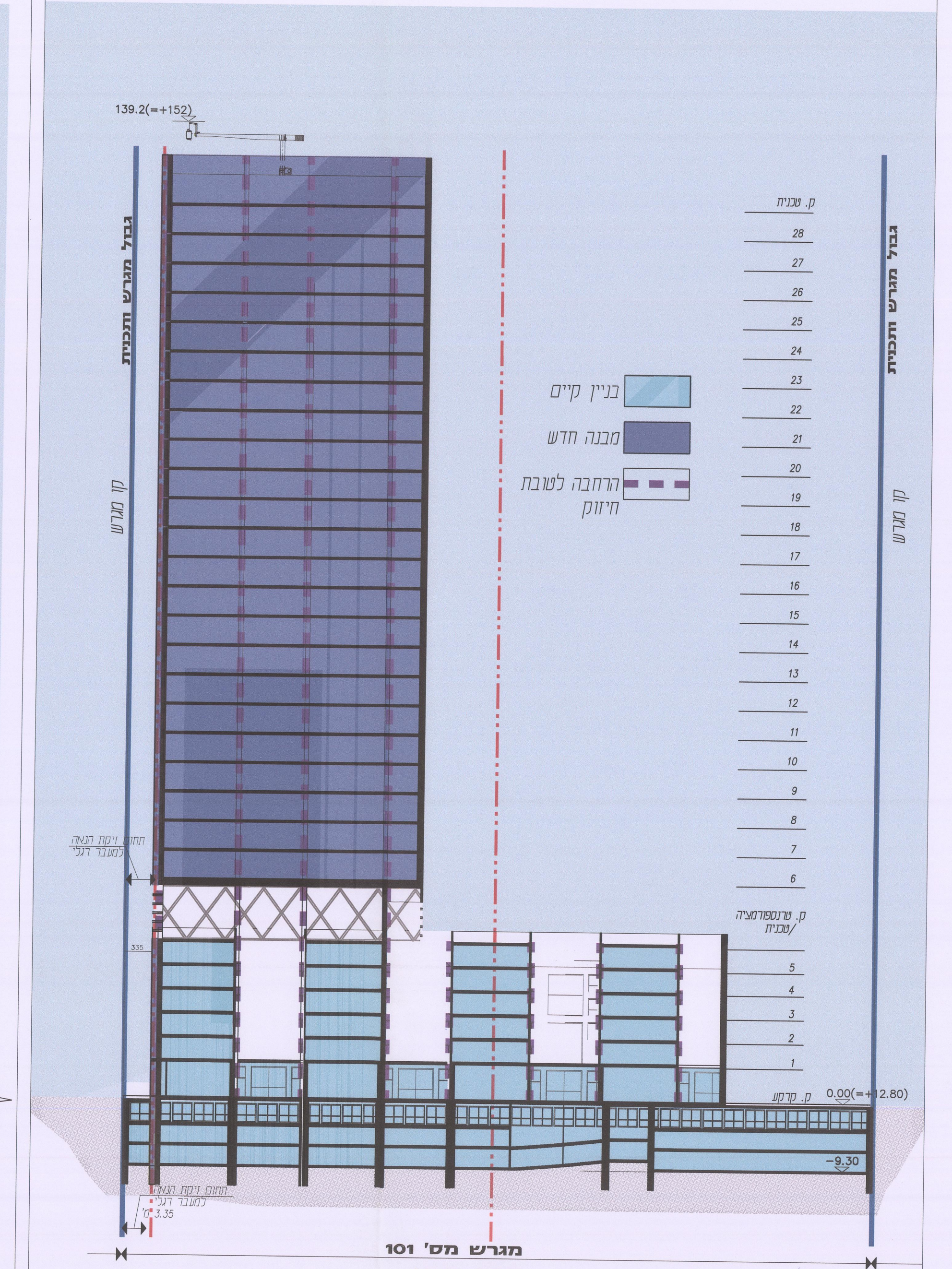
מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול תא שטח ומספרו
- זיקת הנאה
- קו בניין
- קו בניין תחתי
- קו בניין עילי
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

- בניין קיים
- מבנה חדש
- הרחבה לטובת חיזוק

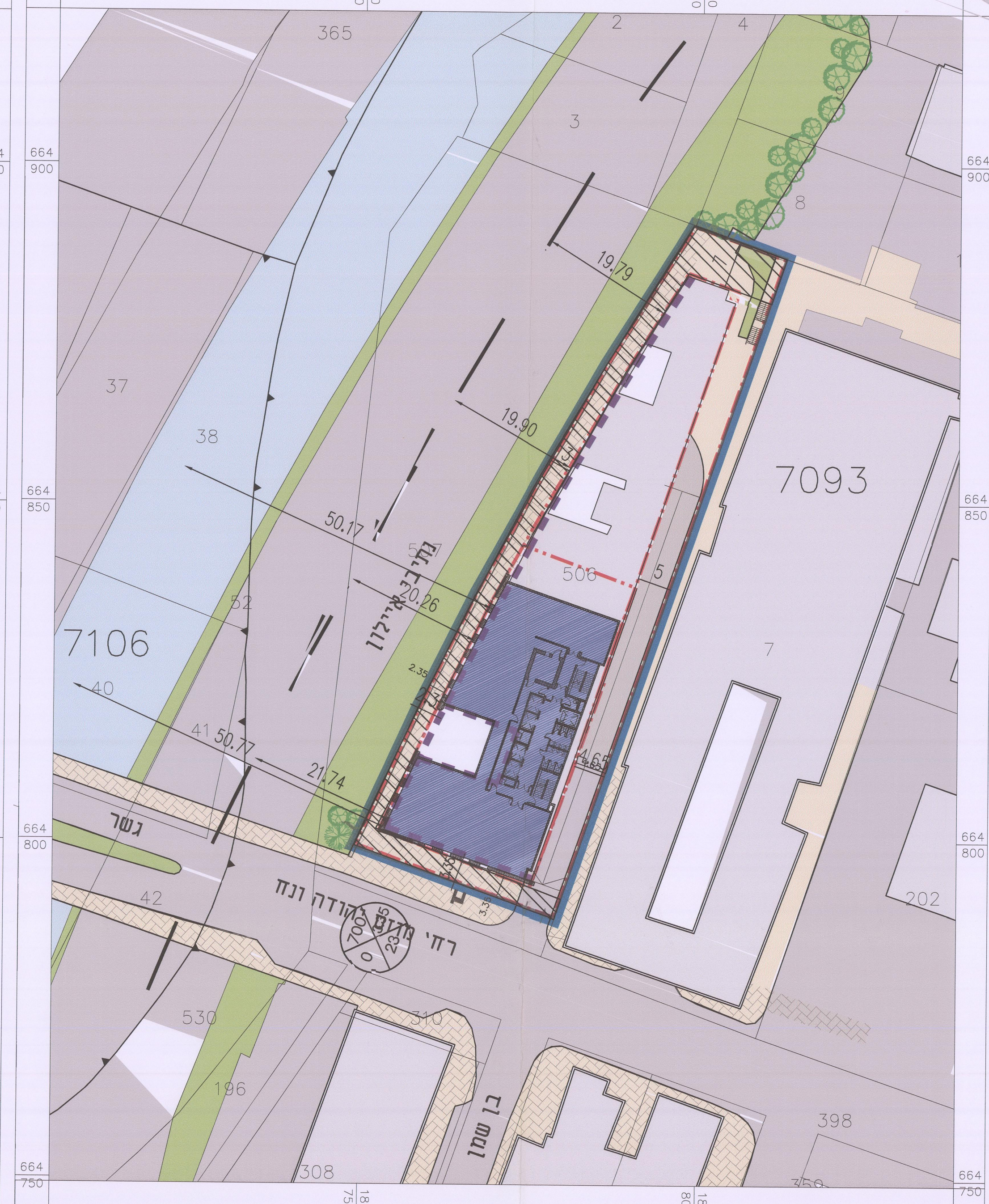


חתך ב-ב -מתיחס לחלופה א'
1:500

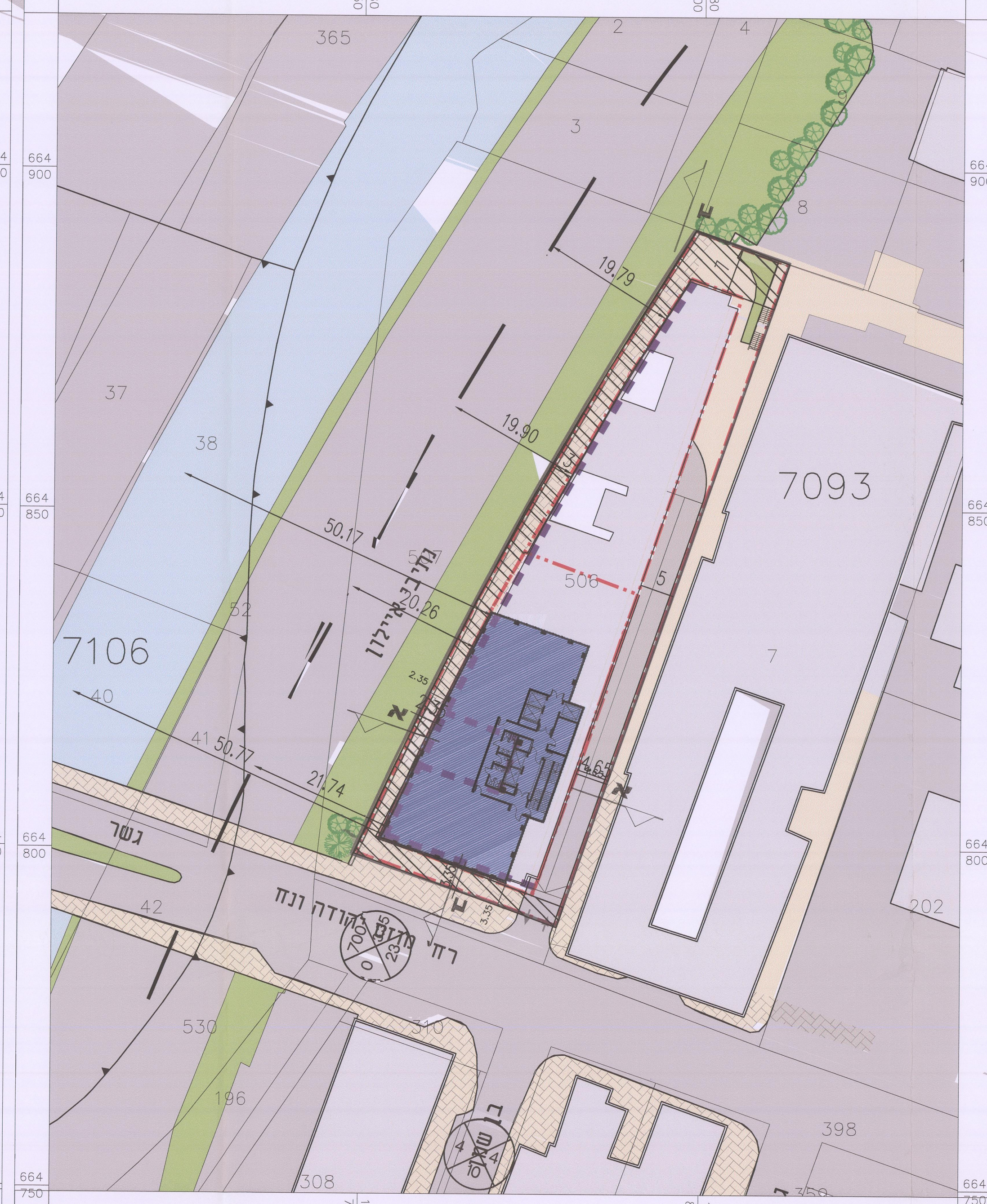


חתך א-א -מתיחס לחלופה א'
1:500

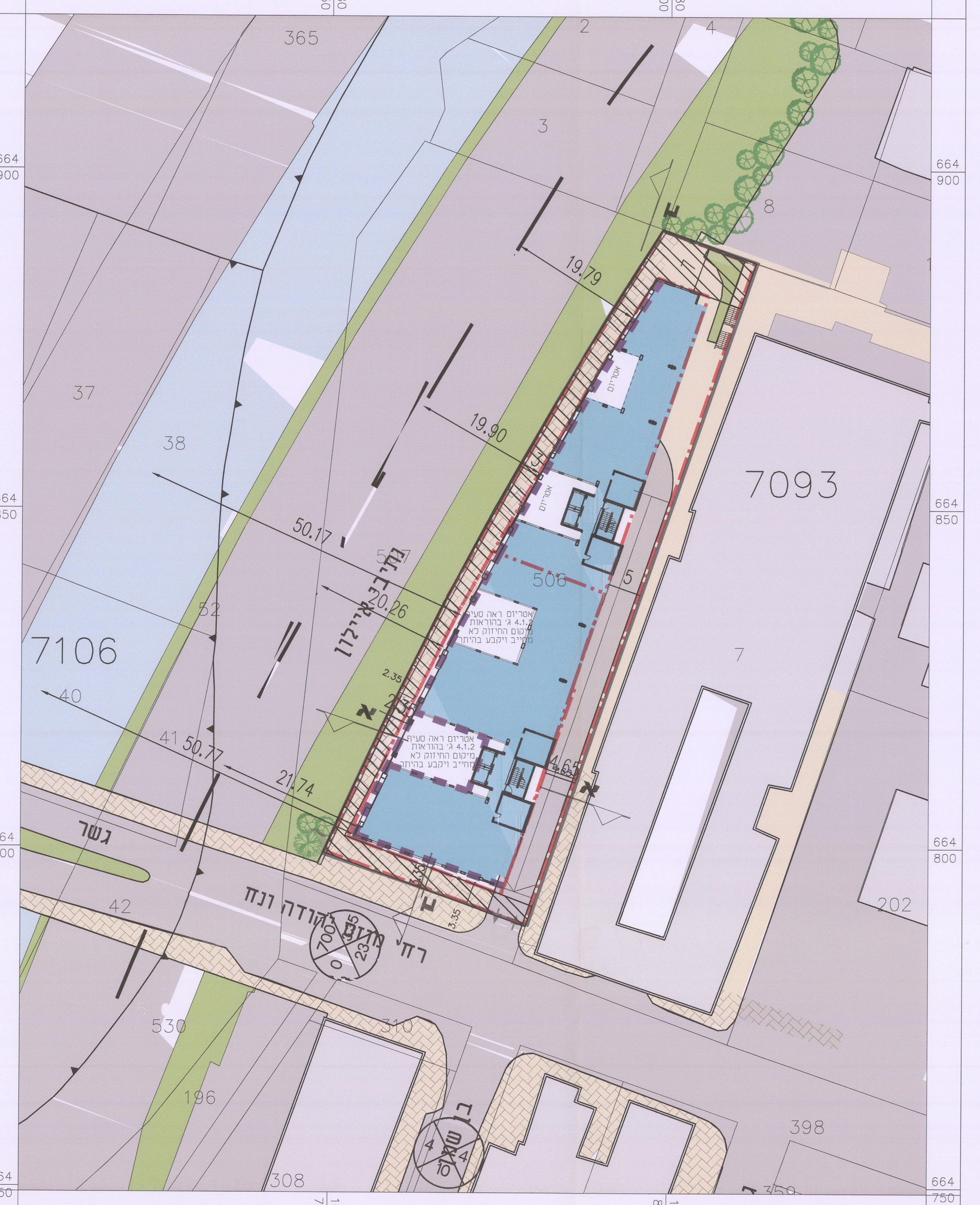
תכנית גגות
1:500



תכנית קומת מגדל טיפוסית חלופה ב'
1:500



תכנית קומת מגדל טיפוסית חלופה א'
1:500



תכנית מפלס האטריום
1:500